

Descrição	Classificação	Conta	Exercício atual	Exercício anterior
RECEITAS	4	106	11.889.654,52C	9.938.887,36C
RECEITAS OPERACIONAIS	4.1	107	11.889.654,52C	9.938.887,36C
RECEITAS LÍQUIDAS DE ALUGUÉIS E LOCAÇÕES	4.1.1	108	11.854.051,04C	9.934.247,29C
RECEITAS DE ALUGUÉIS E LOCAÇÕES DE GALPÕES	4.1.1.01	109	12.303.114,73C	10.310.583,61C
DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL	4.1.1.02	113	449.063,69D	376.336,32D
RECEITAS FINANCEIRAS	4.1.2	119	3.539,73C	4.640,07C
RECEITAS FINANCEIRAS	4.1.2.01	120	3.539,73C	4.640,07C
RECUPERACAO DE DESPESAS	4.1.3	931	32.063,75C	0,00C
RECUPERACAO DE DESPESAS	4.1.3.01	932	32.063,75C	0,00C
CUSTOS E DESPESAS	3	60	3.877.367,32D	5.664.045,39D
CUSTO DE OBRAS EM ANDAMENTO	3.1	61	0,00D	2.682.985,19D
CD DROGARIA ARAÚJO	3.1.1	62	0,00D	2.682.985,19D
DESPESAS FINANCEIRAS - CD ARAÚJO	3.1.1.02	101	0,00D	2.682.985,19D
DESPESAS	3.2	849	2.561.837,02D	1.883.268,65D
DESPESAS OPERACIONAIS	3.2.1	850	1.639.854,96D	1.022.782,40D
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	3.2.1.01	851	1.637.270,22D	1.019.084,10D
DESPESAS FINANCEIRAS	3.2.1.02	895	2.584,74D	3.698,30D
DESPESAS CONDOMINIO	3.2.2	939	921.982,06D	860.486,25D
MAGE BUSINESS PARK	3.2.2.01	940	921.982,06D	860.486,25D
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	3.9	714	1.315.530,30D	1.097.791,55D
DESPESAS TRIBUTÁRIAS S/ LUCRO	3.9.1	715	1.315.530,30D	1.097.791,55D
IRPJ E CSLL	3.9.1.01	140	1.315.530,30D	1.097.791,55D
DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS			0,00C	0,00C
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO			8.012.287,20C	4.274.841,97C
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO			8.012.287,20C	4.274.841,97C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2021.

MODESTO CARVALHO DE ARAUJO NETO
Diretor
CPF: 16236238634

MARIO AUGUSTO ALVES DO VALLE
CONTADOR
CPF:384.920.086-87 CRC: 38.642