



CNPJ

Razão Social

11.042.097/0001-11

CONSTRUMASTER ADMINISTRADORA DE BENS S/A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início

01/01/2021

Data de Fim

31/03/2021

Consolidada

Não

Origem

SPED-ECD

Título

Balanço Patrimonial

Descrição

		01/01/2021	31/03/2021
1	ATIVO	7.685.346,14	14.187.716,58
1.1	CIRCULANTE	1.284.205,16	4.365.397,93
1.1.01	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	544.779,40	15.553,49
1.1.01.001	BENS NUMERÁRIOS	11.043,73	10.580,60
1.1.01.001.5	Caixa	11.043,73	10.580,60
1.1.01.002	DEPÓSITOS BANCÁRIOS	533.735,67	4.972,89
1.1.02	CLIENTES	30.000,00	3.499.030,00
1.1.02.004	CONTAS A RECEBER	30.000,00	3.499.030,00
1.1.02.004.363	Contas a Receber	30.000,00	3.499.030,00
1.1.03	DEVEDORES DIVERSOS	0,00	850.814,44
1.1.03.001	DEVEDORES DIVERSOS	0,00	850.814,44
1.1.08	ESTOQUES	709.425,76	0,00
1.1.08.001	ESTOQUES DIVERSOS	709.425,76	0,00
1.2	NÃO CIRCULANTE	6.401.140,98	9.822.318,65
1.2.05	IMOBILIZADO	6.401.140,98	9.822.318,65
1.2.05.001	IMÓVEIS	2.606.896,94	4.209.326,94
1.2.05.001.1051	Terrenos	477.837,33	477.837,33
1.2.05.001.1053	Edificações e Benfeitorias	2.129.059,61	3.731.489,61
1.2.05.005	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	4.087.190,54	5.758.500,29
1.2.05.005.0010	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	4.087.190,54	5.758.500,29
1.2.05.007	(-) DEPRECIAÇÃO /AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(292.946,50)	(145.508,58)
1.2.05.007.0001	(-) DEPRECIAÇÃO /AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(292.946,50)	(145.508,58)
2	PASSIVO	7.685.346,14	14.187.716,58
2.1	CIRCULANTE	340.634,54	2.756.847,75
2.1.05	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	0,00	101.759,29
2.1.05.001	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	0,00	101.645,29
2.1.05.003	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	0,00	114,00
2.1.07	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PRVIDENCIÁRIAS	2.508,00	2.640,00
2.1.07.001	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	1.860,10	1.958,00
2.1.07.003	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	647,90	682,00
2.1.09	OUTRAS OBRIGAÇÕES	338.126,54	2.652.448,46
2.1.09.003	CONTAS A PAGAR	338.126,54	2.652.448,46
2.2	NÃO CIRCULANTE	980.000,00	4.129.030,00

2.2.11	OUTRAS OBRIGAÇÕES	980.000,00	4.129.030,00
2.2.11.007	VALORES RECEBIDOS ANTECIPADAMENTE	980.000,00	4.129.030,00
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.364.711,60	7.301.838,83
2.4.01	CAPITAL SOCIAL	4.063.770,00	4.063.770,00
2.4.01.001	CAPITAL SOCIAL	4.063.770,00	4.063.770,00
2.4.03	RESERVAS	2.300.941,60	2.574.646,46
2.4.03.003	RESERVAS DE CAPITAL	2.241.000,00	2.506.000,00
2.4.03.007	RESERVAS DE LUCROS	59.941,60	68.646,46
2.4.05	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	663.422,37
2.4.05.001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	663.422,37