



CNPJ
09.023.654/0001-05

Razão Social
SAVOIE S/A EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2021 **Data de Fim** 31/12/2021 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2021	31/12/2021
1	ATIVO	4.759.626,55	4.749.279,76
1.2	ATIVO CIRCULANTE	4.614.815,47	4.614.353,85
1.2.1	DISPONIBILIDADES IMEDIATAS	906,50	554,47
1.2.1.10	CAIXA GERAL	553,47	553,47
1.2.1.10.001	Caixa - Administrativo	553,47	553,47
1.2.1.20	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
1.2.1.20.001	Banco Bradesco Ag. 2373 c/c 8732-7	1,00	1,00
1.2.1.30	NUMERARIOS EM TRANSITO	352,03	0,00
1.2.1.30.001	Valores a Identificar	352,03	0,00
1.2.2	APLIC.FINANC.-TIT.VAL.MOBIL.	265,12	155,53
1.2.2.10	APLICACOES DE RENDA FIXA	265,12	155,53
1.2.2.10.001	Bradesco CDB	265,12	155,53
1.2.6	ESTOQUE IMOVEIS COMERCIALIZAR	4.325.803,00	4.325.803,00
1.2.6.10	TERRENOS A COMERCIALIZAR	3.885.844,03	3.885.844,03
1.2.6.10.001	Terreno - Casa 13, Casa 14 e Casa 15	3.885.844,03	3.885.844,03
1.2.6.30	IMOVEIS EM CONSTRUCAO	439.958,97	439.958,97
1.2.6.30.001	Obra	439.958,97	439.958,97
1.2.8	OUTROS CREDITOS	287.840,85	287.840,85
1.2.8.30	IMPOSTOS E CONT.A RECUPERAR	2.066,87	2.066,87
1.2.8.30.006	Retencao Federal rec. a maior	1.562,75	1.562,75
1.2.8.30.007	IRRF recolhido a maior	504,12	504,12
1.2.8.40	ADIANT.E CREDITOS A RECUPERAR	284.423,82	284.423,82
1.2.8.40.011	Adiantamento a Fornecedores	277.955,23	277.955,23
1.2.8.40.012	Outros Créditos à Recuperar	4.468,59	4.468,59
1.2.8.40.014	Ricardo B da Silva	2.000,00	2.000,00
1.2.8.50	VALORES A RECUPERAR	1.350,16	1.350,16
1.2.8.50.001	Depositos Judiciais	1.350,16	1.350,16
1.3	ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	142.049,63	132.164,46
1.3.4	CREDITOS OPERACIONAIS	142.049,63	132.164,46
1.3.4.10	EMPREST.PESSOAS LIGADAS-MUTUO	142.049,63	132.164,46
1.3.4.10.001	NPAR Participações	63.843,63	55.578,46
1.3.4.10.003	NG8 Gestão Imobiliaria	78.206,00	76.586,00
1.4	ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.761,45	2.761,45

1.4.3	INTANGIVEL	2.761,45	2.761,45
1.4.3.20	GASTOS DE DESENV.REORGANIZACAO	2.761,45	2.761,45
1.4.3.20.002	Gastos de Implantação e Pre Operacional	2.761,45	2.761,45
2	P A S S I V O	4.759.626,55	4.749.279,76
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	92.450,25	19.602,82
2.1.1	CONTAS A PAGAR	20.843,29	0,00
2.1.1.10	FORNECEDORES A PAGAR	10.135,80	0,00
2.1.1.10.001	Fornecedor Material/Servicos	10.135,80	0,00
2.1.1.20	RETIRADAS E SALARIOS A PAGAR	6.374,12	0,00
2.1.1.20.001	Salários à Pagar	5.151,31	0,00
2.1.1.20.006	13º Salario à Pagar	1.222,81	0,00
2.1.1.30	ENCARGOS SOCIAIS A RECOLHER	4.333,37	0,00
2.1.1.30.001	FGTS à Recolher	3.192,42	0,00
2.1.1.30.002	Contrib Sindical à Pagar	94,00	0,00
2.1.1.30.003	Contrib Assistencial à Pagar	1.046,95	0,00
2.1.3	IMPOSTOS/CONTRIB.A RECOLHER	25.553,58	919,22
2.1.3.10	TRIBUTOS/CONTR.A RECOLHER-EMPR	23.904,60	0,00
2.1.3.10.004	INSS à Recolher	23.904,60	0,00
2.1.3.20	IMPOSTOS RETIDOS FONTE	1.648,98	878,43
2.1.3.20.001	I.S.S. Retido Terceiros	345,06	0,00
2.1.3.20.003	IRRF Terceiros	202,35	221,06
2.1.3.20.005	Retencao Lei 10.833	1.101,57	657,37
2.1.3.30	CONTRIBUICAO SOCIAL A RECOLHER	0,00	15,30
2.1.3.30.001	C.S.S.L. presumida a Recolher	0,00	15,30
2.1.3.40	IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	0,00	25,49
2.1.3.40.001	I.R.P.J. presumida a Recolher	0,00	25,49
2.1.4	FINANCIAMENTOS	46.053,38	18.683,60
2.1.4.20	PARCELAMENTOS DE TRIBUTOS	46.053,38	18.683,60
2.1.4.20.001	Parcelamento Administrativos de Débitos N° 1127779-3/2020.	25.803,09	18.683,60
2.1.4.20.002	Parcelamento Procuradoria Regional da Fazenda N° 200309091525	20.250,29	0,00
2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.187.409,45	1.263.214,28
2.2.1	DEBITOS OPERACIONAIS	1.187.409,45	1.263.214,28
2.2.1.10	EMPRESTIMO PESSOAS LIGADAS	11.285,17	1.400,00
2.2.1.10.001	NPAR Participações Ltda	8.265,17	0,00
2.2.1.10.002	Itaparica Resort	1.400,00	1.400,00
2.2.1.10.003	NG8 Gestão Imobiliaria Ltda	1.620,00	0,00
2.2.1.20	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO CAPITAL	1.176.124,28	1.261.814,28
2.2.1.20.001	NPAR Participações Ltda	66.979,05	66.979,05
2.2.1.20.002	SPE Yogo Participações e Empreend Imob S/A	1.109.145,23	1.194.835,23
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	3.479.766,85	3.466.462,66
2.4.1	CAPITAL SOCIAL REALIZADO	4.000.000,00	4.000.000,00
2.4.1.10	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	4.000.000,00	4.000.000,00
2.4.1.10.001	Capital Social	4.000.000,00	4.000.000,00
2.4.5	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(520.233,15)	(533.537,34)
2.4.5.10	RESULTADOS ACUMULADOS	(520.233,15)	(533.537,34)
2.4.5.10.002	Prejuizos Exercicios Anteriores	(370.250,32)	(473.999,02)
2.4.5.10.003	Resultado do Exercício	(149.982,83)	(59.538,32)