

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	Saldo Atual	Descrição	Saldo Atual
<b>ATIVO</b>		<b>PASSIVO</b>	
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	
<b>DISPONIVEL</b>	<b>12.703,51D</b>	<b>EXIGIVEL A CURTO PRAZO</b>	<b>7.041.028,79C</b>
<b>CAIXA E BANCOS</b>	<b>89,60D</b>	<b>IMPOSTOS A RECOLHER</b>	<b>1.676,91C</b>
CAIXA	89,60D	PIS A RECOLHER	96,20C
		COFINS A RECOLHER	444,00C
<b>APLICACAO FINANCEIRA</b>	<b>12.613,91D</b>	IRPJ A RECOLHER	710,18C
APLICACAO BRADESCO CONTAMAX	12.613,91D	CSLL A RECOLHER	426,53C
<b>DUPLICATAS A RECEBER</b>	<b>14.800,00D</b>	<b>OUTRAS CONTAS A PAGAR</b>	<b>3.799.631,70C</b>
<b>CLIENTES</b>	<b>14.800,00D</b>	BRUNO PUERTO CARLIN	156.510,00C
CLIENTES NACIONAL	14.800,00D	ESTER SILVA LOWENSTEIN	4.000,00C
		GUILHERME CORRALES HENRIQUES	156.510,00C
<b>ESTOQUE</b>	<b>5.373.194,40D</b>	PHA ADVOGADOS	3.482.351,70C
<b>ESTOQUE - IMOVEIS</b>	<b>5.373.194,40D</b>	S.JOBS SERVICOS DE CONTABILIDADE LTDA	260,00C
IMOVEL MORUMBI LOTE 06	600.000,00D		
TERRENO MORUMBI LOTE 07	200.000,00D	<b>CONTA CORRENTE PASSIVA</b>	<b>3.239.720,18C</b>
IMOVEIS DISPONIVEIS PARA VENDA	4.573.194,40D	C/C PASSIVA - LAGOINHA	1.971.860,18C
		APORTE - GCH/BPC	1.267.860,00C
<b>CONTA CORRENTE</b>	<b>255.984,89D</b>	<b>TOTAL PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>7.041.028,79C</b>
<b>CONTA CORRENTE</b>	<b>255.984,89D</b>		
C/C ATIVA - LABRUS	255.984,89D		
		<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>3.065.370,00C</b>
<b>TOTAL ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.656.682,80D</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>3.065.370,00C</b>
		<b>CAPITAL INTEGRALIZADO</b>	<b>3.065.370,00C</b>
<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>		CAPITAL NOMINAL	4.500.000,00C
<b>REALIZAVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>456.273,59D</b>	(-) CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR	1.434.630,00D
<b>OUTROS CREDITOS - NC</b>	<b>456.273,59D</b>		
ADIANTAMENTOS DIVERSOS	456.273,59D	<b>RESERVAS</b>	<b>10.768.885,33C</b>
		<b>RESERVAS DE LUCROS</b>	<b>10.768.885,33C</b>
<b>INVESTIMENTOS - NC</b>	<b>13.013.156,96D</b>	RESERVAS DE LUCROS A DISTRIBUIR	10.768.885,33C
<b>INVESTIMENTOS - NC</b>	<b>13.013.156,96D</b>		
PARTICIPACOES SOCIETARIAS - FEM 4 ADMINISTRAÇÃO DE BENS PROPRIOS	11.044.396,66D	<b>RESULTADO DO EXERCICIO</b>	<b>1.749.170,77D</b>
PARTICIPACOES SOCIETARIAS - LAGOINHA RIBEIRÃO PARTICIPACOES LTDA	1.968.760,30D	<b>RESULTADO TRANSITORIO DE EXE. EM CURSO</b>	<b>1.749.170,77D</b>
		PREJUIZO DO EXERCICIO	1.749.170,77D
<b>TOTAL ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	<b>13.469.430,55D</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>12.085.084,56C</b>
<b>TOTAL ATIVO</b>	<b>19.126.113,35D</b>	<b>TOTAL PASSIVO</b>	<b>19.126.113,35C</b>

BRUNO PUERTO CARLIN  
 CPF: 279.818.338-33

  
 HUGO GUILHERME ALMEIDA SANTOS  
 Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP335860/O-8  
 CPF: 428.452.658-83






## Página de assinaturas



**Hugo Almeida**  
428.452.658-83  
Signatário

### HISTÓRICO

- 04 abr 2022**  
18:51:06  **Go Further** criou este documento. (E-mail: [gofurther001@gmail.com](mailto:gofurther001@gmail.com))
- 04 abr 2022**  
18:53:42  **Hugo Almeida** (E-mail: [hugo.almeida@gofurthergroup.com.br](mailto:hugo.almeida@gofurthergroup.com.br), CPF: 428.452.658-83) visualizou este documento por meio do IP 200.158.206.5 localizado em Jundiaí - Sao Paulo - Brazil.
- 04 abr 2022**  
18:53:42  **Hugo Almeida** (E-mail: [hugo.almeida@gofurthergroup.com.br](mailto:hugo.almeida@gofurthergroup.com.br), CPF: 428.452.658-83) assinou este documento por meio do IP 200.158.206.5 localizado em Jundiaí - Sao Paulo - Brazil.



**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021**

Descrição	Saldo	Total
<b>RECEITA BRUTA</b>	<u>14.800,00</u>	<u>14.800,00</u>
<b>IMPOSTOS E DEDUÇÕES</b>	<u>(540,20)</u>	<u>(540,20)</u>
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>		<u>14.259,80</u>
<b>LUCRO BRUTO</b>		<u>14.259,80</u>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>		<u>(159.284,84)</u>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>		
CONDOMINIO - ADM	(49.331,56)	
ENERGIA ELETRICA - ADM	(1.458,59)	
ADVOCACIA - ADM	(467,63)	
CONTABILIDADE - ADM	(5.260,00)	
OUTROS IMPOSTOS E TAXAS (S/ OUTRAS OPERACOES) - ADM	(80.547,86)	
SERVICO E MATERIAL DE LIMPEZA - ADM	(1.800,00)	
TAXI E CONDUCOES - ADM	(43,35)	
AUTENTICACOES E CARTORIOS - ADM	(19.970,16)	
JUROS PASSIVO	(405,69)	(159.284,84)
<b>RESULTADO OPERACIONAL (EBITDA)</b>		<u>(145.025,04)</u>
<b>RESULTADO DA EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL</b>		
(-) PERDAS COM EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	(1.601.654,17)	<u>(1.601.654,17)</u>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>		
RENDIMENTOS DE APLICACAO FINANCEIRA	14,69	
IOF	(0,96)	
DESPEAS BANCARIAS	(1.367,87)	<u>(1.354,14)</u>
<b>LUCRO ANTES DOS IMPOSTOS</b>		<u>(1.748.033,35)</u>
<b>IRPJ E CSLL</b>		
IRPJ - IMPOSTO DE RENDA	(710,89)	
CSLL - CONTRIBUICAO SOCIAL SOBRE O LUCRO LIQUIDO	(426,53)	<u>(1.137,42)</u>
<b>PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>		<u>(1.749.170,77)</u>

BRUNO PUERTO CARLIN

CPF: 279.818.338-33

HUGO GUILHERME ALMEIDA SANTOS  
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP335860/O-8  
CPF: 428.452.658-83






## Página de assinaturas



**Hugo Almeida**  
428.452.658-83  
Signatário

### HISTÓRICO

- 04 abr 2022**  
18:51:47  **Go Further** criou este documento. (E-mail: gofurther001@gmail.com)
- 04 abr 2022**  
18:53:36  **Hugo Almeida** (E-mail: hugo.almeida@gofurthergroup.com.br, CPF: 428.452.658-83) visualizou este documento por meio do IP 200.158.206.5 localizado em Jundiaí - Sao Paulo - Brazil.
- 04 abr 2022**  
18:53:37  **Hugo Almeida** (E-mail: hugo.almeida@gofurthergroup.com.br, CPF: 428.452.658-83) assinou este documento por meio do IP 200.158.206.5 localizado em Jundiaí - Sao Paulo - Brazil.



## BP e DRE - Lobo 2021.pdf

Documento número #1de7e489-c1a8-4ec4-af0a-6f9cc38f803c

Hash do documento original (SHA256): 189b70c2d0e38c7c80fee32c1c263c2ee78368f2a5ae4288032d5b74c68d5d6b

## Assinaturas



**Bruno Puerto Carlin**

CPF: 279.818.338-33

Assinou em 10 ago 2022 às 10:09:21

## Log

- 10 ago 2022, 09:26:48 Operador com email fabio.parra@pha.com.br na Conta aa6593b3-9e4d-4922-bb4d-3bbc47909c1b criou este documento número 1de7e489-c1a8-4ec4-af0a-6f9cc38f803c. Data limite para assinatura do documento: 09 de setembro de 2022 (09:21). Finalização automática após a última assinatura: não habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 10 ago 2022, 09:26:52 Operador com email fabio.parra@pha.com.br na Conta aa6593b3-9e4d-4922-bb4d-3bbc47909c1b adicionou à Lista de Assinatura: bruno@pha.com.br, para assinar, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Bruno Puerto Carlin e CPF 279.818.338-33.
- 10 ago 2022, 10:09:21 Bruno Puerto Carlin assinou. Pontos de autenticação: email bruno@pha.com.br (via token). CPF informado: 279.818.338-33. IP: 177.141.235.212. Componente de assinatura versão 1.331.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 12 ago 2022, 10:40:25 Operador com email fabio.parra@pha.com.br na Conta aa6593b3-9e4d-4922-bb4d-3bbc47909c1b finalizou o processo de assinatura. Processo de assinatura concluído para o documento número 1de7e489-c1a8-4ec4-af0a-6f9cc38f803c.



**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 1de7e489-c1a8-4ec4-af0a-6f9cc38f803c, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em [www.clicksign.com](http://www.clicksign.com).