

CNPJ: 20.683.292/0001-11

Período: 01/01/2020 a 31/12/2020

Balanco Patrimonial

ATIVO		PASSIVO	
ATIVO CIRCULANTE	800.243,42	PASSIVO CIRCULANTE	317.826,94
DISPONIVEL	237,67	FORNECEDORES	800,00
*CAIXA GERAL	89,60	*FORNECEDORES NACIONAIS	800,00
Caixa	89,60	Realix Assessoria Contabil e Fiscal SS	800,00
*BANCO CONTA MOVIMENTO	148,07	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	6,94
Banco Santander	148,07	*IMPOSTOS A RECOLHER	6,94
CREDITOS	5,75	CSLL a Recolher	6,94
*TRIBUTOS A RECUPERAR	5,75	OUTRAS OBRIGACOES	317.020,00
IRRF S/Aplicacao Financeira	5,75	*CONTAS A PAGAR	317.020,00
ESTOQUES	800.000,00	Bruno Puerto Carlin	156.510,00
*ESTOQUES - IMOVEIS	800.000,00	Guilherme Corrales Henriques	156.510,00
Imovel Morumbi Lote 06	600.000,00	Ester Silva Lowenstein	4.000,00
Terreno Morumbi Lote 07	200.000,00	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.975.237,70
ATIVO NAO CIRCULANTE	15.327.069,61	PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	1.975.237,70
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.402.173,19	*CONTA CORRENTE SOCIOS	1.975.237,70
*CREDITOS DIVERSOS	1.402.173,19	Lagoinha Ribeirao Participacoes Ltda	1.975.237,70
Adiantamentos Diversos	456.273,59	PATRIMONIO LIQUIDO	13.834.248,39
Ad. Futuro Aumento Capital FEMA4	689.914,71	CAPITAL SOCIAL	3.065.370,00
Labrus Investimentos em Participações Lt	255.984,89	*CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	3.065.370,00
INVESTIMENTOS	13.924.896,42	Capital Social	4.500.000,00
*PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	13.924.896,42	(-) Capital Social Integralizar	(1.434.630,00)
Fema 4 Administração de Bens Proprios Lt	11.950.068,71	RESERVAS	10.837.527,38
Lagoinha Ribeirao Participações Ltda	1.974.827,71	*RESERVAS DE LUCROS	10.837.527,38
*		Reserva de Lucros a Realizar	10.837.527,38
*		RESULTADO ACUMULADO	(68.648,99)
*		*LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	(68.648,99)
*		Lucros Acumulados	(68.648,99)
*			
*			
*			
*			
*			
*			
TOTAL DO ATIVO:	16.127.313,03	TOTAL DO PASSIVO:	16.127.313,03

São Paulo, 31 de dezembro de 2020.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 16.127.313,03 (dezesseis milhões, cento e vinte e sete mil, trezentos e treze Reais e tres Centavos)

MARIA INES COGO DA
SILVA:00704275856

Assinado de forma digital por
MARIA INES COGO DA
SILVA:00704275856
Dados: 2022.08.02 10:12:58 -03'00'

DIRETOR
BRUNO PUERTO CARLIN
CPF: 279.818.338-33

Tecnico em Contabilidade
MARIA INES COGO DA SILVA
TC CRC: 1SP108879/0-7

REALIX ASSES CONTABIL E FISCAL SS

Rua Cesário Ramalho 700 - São Paulo - SP - 01521-000 - Fone: (11)32764260

Demonstração do Resultado do Exercício

RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS DAS ATIVIDADES EM GERAL	10.430.236,90 C
Resultados Positivos em Participações Societárias Avaliadas pelo Método de Equivalência Patrimonial	10.430.236,90 C
DESPESAS OPERACIONAIS DAS ATIVIDADES EM GERAL	26.508,98 D
(-) Outros Serviços Prestados por Pessoa Física ou Jurídica	10.716,68 D
(-) Demais Impostos, Taxas e Contribuições, exceto IR e CSLL	15.792,30 D
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS DAS ATIVIDADES EM GERAL	7.331,81 D
(-) Outras Despesas Financeiras	3.027,39 D
(-) Resultados Negativos em Participações Societárias Avaliadas pelo Método de Equivalência Patrimonial	4.140,37 D
(-) Outras Despesas Operacionais	164,05 D
= Lucro	10.396.396,11 C

São Paulo, 31 de dezembro de 2020.

**MARIA INES COGO DA
SILVA:00704275856**Assinado de forma digital por
MARIA INES COGO DA
SILVA:00704275856
Dados: 2022.08.02 10:15:34 -03'00'

DIRETOR
BRUNO PUERTO CARLIN
CPF: 279.818.338-33

Tecnico em Contabilidade
MARIA INES COGO DA SILVA
TC CRC: 1SP108879/0-7

BP e DRE - Lobo 2020.pdf

Documento número #301580af-77f5-440d-bc96-2c1b97b4d810

Hash do documento original (SHA256): c69def9d69ffc03ebae1495da654c703e1d7f58fa92804eef16cf3e04f80f540

Assinaturas



Bruno Puerto Carlin

CPF: 279.818.338-33

Assinou em 10 ago 2022 às 09:20:37



Maria Ines Cogo da Silva

CPF: 007.042.758-56

Assinou em 11 ago 2022 às 16:59:06

Log

- 10 ago 2022, 09:16:01 Operador com email fabio.parra@pha.com.br na Conta aa6593b3-9e4d-4922-bb4d-3bbc47909c1b criou este documento número 301580af-77f5-440d-bc96-2c1b97b4d810. Data limite para assinatura do documento: 09 de setembro de 2022 (09:14). Finalização automática após a última assinatura: não habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 10 ago 2022, 09:16:05 Operador com email fabio.parra@pha.com.br na Conta aa6593b3-9e4d-4922-bb4d-3bbc47909c1b adicionou à Lista de Assinatura: bruno@pha.com.br, para assinar, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Bruno Puerto Carlin e CPF 279.818.338-33.
- 10 ago 2022, 09:16:05 Operador com email fabio.parra@pha.com.br na Conta aa6593b3-9e4d-4922-bb4d-3bbc47909c1b adicionou à Lista de Assinatura: ines@realixcontabilidade.com.br, para assinar, com os pontos de autenticação: email (via token); Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Maria Ines Cogo da Silva.
- 10 ago 2022, 09:20:38 Bruno Puerto Carlin assinou. Pontos de autenticação: email bruno@pha.com.br (via token). CPF informado: 279.818.338-33. IP: 177.141.235.212. Componente de assinatura versão 1.331.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 11 ago 2022, 16:59:06 Maria Ines Cogo da Silva assinou. Pontos de autenticação: email ines@realixcontabilidade.com.br (via token). CPF informado: 007.042.758-56. IP: 177.189.66.57. Componente de assinatura versão 1.334.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 12 ago 2022, 10:41:00 Operador com email fabio.parra@pha.com.br na Conta aa6593b3-9e4d-4922-bb4d-3bbc47909c1b finalizou o processo de assinatura. Processo de assinatura concluído para o documento número 301580af-77f5-440d-bc96-2c1b97b4d810.

**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 301580af-77f5-440d-bc96-2c1b97b4d810, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.