

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: ARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 11.021.267/0001-81

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 133.802.369,51	R\$ 115.474.214,33
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 3.371,64	R\$ 3.291,59
DISPONÍVEL		R\$ 3.371,64	R\$ 3.291,59
CAIXA		R\$ 1.831,00	R\$ 1.831,00
CAIXA GERAL		R\$ 1.831,00	R\$ 1.831,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 434,02	R\$ 353,97
CEF AG. 0002 C/C 5074-7		R\$ 434,02	R\$ 353,97
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 1.106,62	R\$ 1.106,62
APLICAÇÃO CEF - CDB FLX PROGRES		R\$ 1.106,62	R\$ 1.106,62
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 133.798.997,87	R\$ 115.470.922,74
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 44.579.244,00	R\$ 23.673.244,00
CONTRATO DE MUTUO		R\$ 23.527.000,00	R\$ 2.696.000,00
VAGON ENGENHARIA CIVIL		R\$ 23.527.000,00	R\$ 2.696.000,00
OUTROS CREDITOS		R\$ 21.052.244,00	R\$ 20.977.244,00
DANIELA, GUSTAVO E JULIA GONTIJO		R\$ 21.052.244,00	R\$ 20.977.244,00
INVESTIMENTOS		R\$ 89.219.753,87	R\$ 91.797.678,74
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.		R\$ 89.219.753,87	R\$ 91.797.678,74
VAGON ENGENHARIA CIVIL S/A		R\$ 89.219.753,87	R\$ 91.797.678,74
PASSIVO		R\$ 133.802.369,51	R\$ 115.474.214,33
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 14.325.313,05	R\$ 0,00
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 14.325.313,05	R\$ 0,00
ADIANTEAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 20.000,00	R\$ 0,00
PEDRO CAMILO VALADARES GONTIJO		R\$ 20.000,00	R\$ 0,00
CONTRATO DE MUTUO		R\$ 14.305.313,05	R\$ 0,00
RENATO VALADARES GONTIJO		R\$ 14.305.313,05	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 119.477.056,46	R\$ 115.474.214,33
CAPITAL SOCIAL		R\$ 37.003.244,00	R\$ 37.003.244,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 37.003.244,00	R\$ 37.003.244,00
RENATO VALADARES GONTIJO		R\$ 29.803.243,00	R\$ 29.803.243,00
PEDRO CAMILO VALADARES GONTIJO		R\$ 3.600.001,00	R\$ 3.600.001,00
RENATA CAMILO VALADARES GONTIJO		R\$ 3.600.000,00	R\$ 3.600.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número EE.0C.57.56.91.AA.70.3D.B4.61.B1.DD.2A.3C.22.A3.21.38.CB.56-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.0.0 do Visualizador

Página 1 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: ARES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 11.021.267/0001-81

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 82.473.812,46	R\$ 78.470.970,33
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 82.473.812,46	R\$ 78.470.970,33
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 93.830.076,60	R\$ 78.470.970,33
(-) (-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		R\$ (11.356.264,14)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número EE.0C.57.56.91.AA.70.3D.B4.61.B1.DD.2A.3C.22.A3.21.38.CB.56-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.0.0 do Visualizador

Página 2 de 2