

# BiotechTown Indústria S.A.

Relatório do auditor independente acompanhado das demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2021



# Índice

	<b>Página</b>
Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis	3
Demonstrações contábeis	6
Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020	12

# Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

---

**Grant Thornton Auditoria e Consultoria Ltda.**

Praça Carlos Chagas, 49 - 4º andar  
Santo Agostinho, Belo Horizonte (MG)  
Brasil

T +55 31 3289-6000

Aos Administradores e Acionistas do  
**BiotechTown Indústria S.A.**  
Nova Lima – MG

## Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis do BiotechTown Indústria S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, o resumo das principais políticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis para as pequenas e médias Entidades (NBC TG 1000).

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do BiotechTown Indústria S.A. em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as políticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas).

## Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada, “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”.

Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

## Ênfase

As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2021 foram auditadas por nós e emitimos relatório de auditoria, sem ressalva, com data de 20 de abril de 2022. Conforme descrito na Nota 2.1.2., em decorrência de erro envolvendo julgamento sobre o reconhecimento de despesa de depreciação das máquinas e equipamentos cedidos para uso de partes relacionadas, referidas demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2021, estão sendo reapresentadas, para refletir o efeito dos referidos ajustes, como previsto no CPC 23 “Políticas Contábeis, mudança de estimativas e retificação de erro” e CPC 26 (R1) – “Apresentação das Demonstrações Contábeis”. Consequentemente, nosso relatório de auditoria corrente sobre as demonstrações contábeis acima referidas, sem modificação, considera essas alterações e substitui o relatório anteriormente emitido.

## Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

## Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.


Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração;

- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Belo Horizonte, 01 de setembro de 2022



Daniel Menezes Vieira  
CT CRC 1MG-078.081/O-1

Grant Thornton Auditoria e Consultoria Ltda.  
CRC 2SP-034.766/O-0

# BiotechTown Indústria S.A.

## Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e 2020

### ATIVO

(Em milhares de reais)

	Nota	2021 (reapresentado)	2020
<b>Ativo circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	4	21	84
Impostos a recuperar	5	-	158
Adiantamento a fornecedor	6	176	174
<b>Total do ativo circulante</b>		<u>197</u>	<u>416</u>
<b>Ativo não circulante</b>			
Imobilizado	7	6.156	7.907
<b>Total do ativo não circulante</b>		<u>6.156</u>	<u>7.907</u>
<b>Total do ativo</b>		<u><u>6.353</u></u>	<u><u>8.323</u></u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# BiotechTown Indústria S.A.

## Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e 2020

### PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

(Em milhares de reais)

	Nota	2021 (reapresentado)	2020
<b>Passivo circulante</b>			
Fornecedores	8	19	84
Salários e encargos sociais	9	34	22
<b>Total do passivo circulante</b>		<u>53</u>	<u>106</u>
<b>Patrimônio líquido</b>	10		
Capital social	10.a	8.701	2.501
Adiantamento para futuro aumento de capital	10.b	894	6.192
Prejuízos acumulados		<u>(3.295)</u>	<u>(476)</u>
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<u>6.300</u>	<u>8.217</u>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<u><u>6.353</u></u>	<u><u>8.323</u></u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# BiotechTown Indústria S.A.

## Demonstração do resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Em milhares de reais)

	Nota	2021 (reapresentado)	2020
	_____	_____	_____
<b>Receita operacional líquida</b>			
Custo dos serviços prestados	11	(1.279)	(323)
Prejuízo bruto		(1.279)	(323)
<b>Despesas operacionais</b>			
Gerais e administrativas	11	(1.540)	(69)
<b>Resultado antes do resultado financeiro</b>		(2.819)	(392)
<b>Resultado financeiro, líquido</b>		-	(1)
<b>Prejuízo do exercício</b>		(2.819)	(393)

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# BiotechTown Indústria S.A.

## Demonstração do resultado abrangente para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Em milhares de reais)

	<u>2021</u> <u>(reapresentado)</u>	<u>2020</u>
<b>Prejuízo do exercício</b>	(2.819)	(393)
Outros resultados abrangentes	-	-
<b>Resultados abrangentes do exercício</b>	<u>(2.819)</u>	<u>(393)</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# BiotechTown Indústria S.A.

## Demonstração das mutações do patrimônio líquido para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Em milhares de reais)

	Nota	Capital social		Adiantamento para futuro aumento de capital	Prejuízos acumulados	Total
		Subscrito	A integralizar			
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	-	1	-	2.413	(83)	2.331
Aumento de capital	10.a	2.500	-	(2.413)	-	87
Adiantamento para futuro aumento de capital	10.b	-	-	6.192	-	6.192
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(393)	(393)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>		2.501	-	6.192	(476)	8.217
Aumento de capital	10.a	6.200	-	(6.200)	-	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	10.b	-	-	902	-	902
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(2.819)	(2.819)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021 (reapresentado)</b>		<u>8.701</u>	<u>-</u>	<u>894</u>	<u>(3.295)</u>	<u>6.300</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# BiotechTown Indústria S.A.

## Demonstração do fluxo de caixa para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Em milhares de reais)

	Notas	2021 (reapresentado)	2020
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>			
Prejuízo do exercício	-	(2.819)	(393)
<b>Ajustes por:</b>			
Depreciação do imobilizado	7	1.763	-
		(1.056)	(393)
<b>Variações nos ativos e passivos:</b>			
Impostos a recuperar	5	158	(22)
Adiantamento a fornecedor	6	(2)	938
Fornecedores	8	(65)	(1.287)
Obrigações fiscais	9	6	(234)
Outros	-	6	10
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais</b>		<b>(953)</b>	<b>(988)</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>			
Adições ao imobilizado	7	(12)	(5.208)
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento</b>		<b>(12)</b>	<b>(5.208)</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>			
Aumento de capital	10	902	6.279
<b>Caixa proveniente gerado nas atividades de financiamento</b>		<b>902</b>	<b>6.279</b>
<b>Aumento (decrécimo) de caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>(63)</b>	<b>83</b>
<b>Saldo do caixa e equivalentes de caixa:</b>			
No início do exercício	4	84	1
No final do exercício		21	84
<b>Aumento (decrécimo) de caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>(63)</b>	<b>83</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Em milhares de reais)

## 1. Contexto operacional

O BiotechTown Indústria S.A. (“Companhia”) é uma sociedade anônima, de capital fechado, constituída em 1º de novembro de 2019. A sede da Companhia está localizada na Avenida Princesa Diana, 165, Bairro Alphaville Lagoa dos Ingleses no Município de Nova Lima, no Estado de Minas Gerais.

A Companhia tem por objeto a prestação de serviços de produção, formulação, envase, embalagem primária e secundária de insumos e produtos acabados para a área de biotecnologia e ciências da vida, especificamente, mas não se limitando, nas áreas de produtos para saúde humana e animal, dispositivos médicos, dentre outros; prestação de serviços compartilhados diversos, cobrados por uso; o apoio ao desenvolvimento de projetos especializados de empresas de biotecnologia e ciências da vida, especificamente, mas não se limitando, nas áreas de produtos para saúde humana e animal, dispositivos médicos, dentre outros.

A Companhia foi planejada pelos seus acionistas para atingir a maturidade operacional, e consequentemente, a autonomia financeira no 6º ano de operação. Esse período é necessário porque nos dois primeiros anos a Companhia realizará investimentos em infraestrutura, equipamentos e obter licenciamento junto aos órgãos regulatórios.

Com a finalidade de assegurar a continuidade da Companhia nestes 6 primeiros anos de operação os acionistas elaboraram um planejamento financeiro que assegura o ingresso de capital de giro na Controladora durante esse período através da integralização de capital anual até 2023, no valor total de R\$ 9.901, sendo que ainda falta a integralizar R\$ 1.860. O aporte futuro destes recursos está formalizado no acordo de acionistas, em ata de AGE da constituição da Controladora e contratos de escritura de debêntures.

### 1.1. Impactos da COVID-19

Diante da situação global da pandemia da COVID-19 e com reflexo em praticamente em todos os setores econômicos, os negócios da Companhia foram impactados pelo atraso na conclusão da reforma e obtenção das licenças dos órgãos regulatórios. No entanto, como a atividade da Companhia está relacionada à área de biotecnologia há expectativa otimista para o exercício de 2022.

## 2. Apresentação das demonstrações contábeis e principais políticas contábeis

As demonstrações contábeis da Companhia foram autorizadas para emissão pela Diretoria e aprovadas pelo Conselho de Administração em 01 de setembro de 2022.

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo quando indicado de outra forma.

### 2.1. Base de preparação e apresentação das demonstrações contábeis

#### 2.1.1. Declaração de conformidade.

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na NBC TG 1.000 (R1) – Contabilidade para pequenas e médias empresas. Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor.

A preparação de demonstrações contábeis em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na NBCTG 1.000 (R1) – Contabilidade para pequenas e médias empresas, requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. As áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como aquelas cujas premissas e estimativas são significativas para as demonstrações contábeis, estão divulgadas na Nota Explicativa nº 3.

#### 2.1.2. Reapresentação dos valores correspondentes

Conforme Nota Explicativa nº 7, houve erro envolvendo julgamento sobre o reconhecimento de despesa de depreciação das máquinas e equipamentos cedidos para uso de partes relacionadas. Diante deste, a Companhia corrigiu os saldos contábeis impactados e está reapresentando os saldos de 31 de dezembro de 2021.

Os principais ajustes efetuados e impactos no balanço patrimonial da Companhia em 31/12/2021, assim como na demonstração de resultado do exercício, estão demonstrados a seguir:

	Original	Ajustes	Reapresentado
Ativo circulante	197	-	197
Ativo não circulante	7.105	(949)	6.156
<b>Total do ativo</b>	<b>7.302</b>	<b>(949)</b>	<b>6.353</b>
Passivo circulante	53	-	53
Passivo não circulante	-	-	-
Patrimônio Líquido	7.249	(949)	6.300
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>7.302</b>	<b>(949)</b>	<b>6.353</b>
<b>Prejuízo do exercício</b>	<b>(1.870)</b>	<b>(949)</b>	<b>(2.819)</b>

O erro citado acima, impacta somente os dados de 31 de dezembro de 2021, não sendo necessário reapresentação de outros exercícios.

## 2.2. Apuração do resultado

O resultado das operações (receitas, custos e despesas) é apurado em conformidade com o regime contábil de competência dos exercícios.

## 2.3. Moeda funcional e moeda de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações contábeis são mensurados de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a Companhia atua ("moeda funcional"). As demonstrações contábeis estão apresentadas em milhares de reais, que é a moeda funcional da Companhia e, também, a sua moeda de apresentação.

Ativos e passivos monetários denominados em moeda estrangeira são convertidos à moeda funcional (Real) pela taxa de câmbio efetiva da data do correspondente balanço. Ganhos e perdas resultantes da atualização desses ativos e passivos, devido à variação da taxa de câmbio na data da transação e no encerramento do exercício, são reconhecidos como receitas e despesas financeiras no resultado.

## 2.4. Caixa e equivalentes de caixa

Incluem caixa, saldos positivos em conta movimento, aplicações financeiras sem risco e resgatáveis a qualquer momento. As aplicações financeiras incluídas nos equivalentes de caixa, em sua maioria, são classificadas na categoria "Ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado".

## 2.5. Imobilizado

Os itens do imobilizado são demonstrados ao custo histórico de aquisição. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis necessários para preparar o ativo para o uso pretendido pela Administração. A depreciação dos bens é calculada pelo método linear e leva em consideração o tempo de vida útil-econômica estimada dos bens.

Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo (calculado como sendo a diferença entre o valor líquido da venda e o valor contábil do ativo) são incluídos na demonstração do resultado, no exercício em que o ativo for baixado.

Se houver uma indicação de que houve uma mudança significativa na taxa de depreciação, na vida útil ou no valor residual de um ativo, a depreciação desse ativo é revista prospectivamente para refletir as novas expectativas.

Conforme Nota Explicativa nº 7 a Companhia está em fase de obras e aquisição de equipamentos, e por isso ainda não tem depreciação dos itens de ativo imobilizado.

## 2.6. Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são registradas e mantidas nos balanços pelo valor nominal dos títulos representativos desses débitos que não apresenta diferença relevante para o valor presente destes.

## 2.7. Tributação

As receitas de vendas e de serviços estão sujeitas aos seguintes impostos e contribuições, pelas seguintes alíquotas básicas:

Impostos e contribuições	Sigla	Alíquotas
Programa de Integração Social	PIS	1,65%
Contribuição Social para Financiamento da Seguridade Social	Cofins	7,6%
Imposto sobre Produtos Industrializados	IPI	10%
Impostos sobre Circulação de Mercadorias e Prestação de Serviços	ICMS	17% a 25%
Imposto sobre Serviços	ISS	1% a 5%

Esses encargos são apresentados como deduções de vendas na demonstração do resultado.

Os créditos decorrentes da não cumulatividade do PIS/Cofins são apresentados reduzindo o custo dos produtos vendidos na demonstração do resultado.

### Imposto de renda e contribuição social – correntes

A tributação sobre o lucro compreende o imposto de renda e a contribuição social. O imposto de renda é computado sobre o lucro tributável pela alíquota de 15%, acrescido do adicional de 10% para os lucros que excederem R\$240 no período de 12 meses, enquanto que a contribuição social é computada pela alíquota de 9% sobre o lucro tributável, reconhecidos pelo regime de competência, assim adições ao lucro líquido de despesas temporariamente não dedutíveis ou exclusões de receitas temporariamente não tributáveis, consideradas na determinação do lucro tributável, geram créditos ou débitos de imposto diferido. As antecipações de impostos ou impostos recuperáveis estão apresentados no ativo circulante e não circulante com base na expectativa de sua realização.

O total de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social compensáveis com lucros futuros em 31 de dezembro de 2021 são de R\$ 2.759 (R\$476 em 2020), sobre os quais não foi constituído imposto de renda e contribuição social diferidos ativo. O prejuízo fiscal e a base negativa não têm prazos determinados para compensação, porém, tal compensação está limitada a 30% do lucro líquido ajustado de cada exercício.

## 2.8. Provisão para riscos

A provisão para riscos é constituída com base em estimativas, por valores considerados suficientes para cobrir perdas prováveis, com base na opinião dos consultores jurídicos internos e externos.

## 2.9. Instrumentos financeiros

Os ativos e passivos financeiros mantidos pela Companhia são classificados sob as seguintes categorias, nos casos aplicáveis: **(1)** ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado; **(2)** ativos financeiros mantidos até o vencimento; **(3)** ativos financeiros disponíveis para venda e **(4)** ativos financeiros disponíveis para venda. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos e passivos financeiros foram adquiridos ou contratados.

## 3. Estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações contábeis requer a adoção de certas premissas e estimativas contábeis e julgamento por parte da Administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis.

As estimativas e premissas contábeis são continuamente avaliadas e baseiam-se em fatores, incluindo expectativas de eventos futuros considerados razoáveis para as circunstâncias. Tais estimativas e premissas podem diferir dos resultados efetivos. Os efeitos decorrentes das revisões das estimativas contábeis são reconhecidos no período da revisão.

Os principais julgamentos efetuados pela Administração da Companhia na elaboração destas demonstrações contábeis foram:

- (i) Análise de continuidade da Companhia;
- (ii) Avaliação da realização do ativo de créditos de impostos na aquisição de ativos imobilizados inerentes às operações da Companhia; e
- (iii) A provisão para riscos é constituída com base em estimativas, por valores considerados suficientes para cobrir perdas prováveis, com base na opinião dos consultores jurídicos internos e externos.

#### 4. Caixa e equivalentes de caixa

	2021	2020
Bancos conta movimento	21	84

#### 5. Impostos a recuperar

	2021	2020
ICMS	-	158
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>158</b>

Em fevereiro de 2021 a Companhia foi restituída pelo Estado de Minas Gerais do ICMS recolhido a maior em 2019.

#### 6. Adiantamento a fornecedor

	2021	2020
Adiantamento de fornecedores diversos	176	174
<b>Total</b>	<b>176</b>	<b>174</b>

#### 7. Imobilizado

	Taxa anual de depreciação	2019	Adições	2020	Adições	Baixas	2021 (reapresentado)
<b>Custo</b>							
Máquinas e equipamentos		2.211	2.502	4.713	3	-	4.716
Móveis e utensílios		-	490	490	9	-	499
Computadores e periféricos		-	20	20	-	-	20
Benfeitorias em imóveis de terceiros		488	2.196	2.684	-	-	2.684
<b>Total</b>		<b>2.699</b>	<b>5.208</b>	<b>7.907</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	<b>7.919</b>
<b>Depreciação</b>							
Máquinas e equipamentos	10%	-	-	-	(1.018)	-	(1.018)
Móveis e utensílios	10%	-	-	-	(26)	-	(26)
Computadores e periféricos	20%	-	-	-	(4)	-	(4)
Benfeitorias em imóveis de terceiros	46,2%	-	-	-	(715)	-	(715)
<b>Total</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.763)</b>	<b>-</b>	<b>(1.763)</b>
<b>Total líquido</b>		<b>2.699</b>	<b>5.208</b>	<b>7.907</b>	<b>(1.751)</b>	<b>-</b>	<b>6.156</b>

## 8. Fornecedores

	2021	2020
Vecon Engenharia	-	33
TecnoAr	-	40
Aferitec Comparações Metrológicas E Com Ltda	10	-
ESN Engenharia Soluções E Neg Em Ar-Condicionado	2	-
Unimed	2	1
Outros fornecedores	5	10
<b>Total</b>	<b>19</b>	<b>84</b>

## 9. Salários e encargos sociais

	2021	2020
INSS a recolher	7	4
FGTS a recolher	2	-
Provisão p/ férias	17	12
Provisão p/ INSS s/ férias	5	3
Provisão p/ FGTS s/ férias	1	1
Outros	2	2
<b>Total</b>	<b>34</b>	<b>22</b>

## 10. Patrimônio líquido

### a) Capital social

O capital social subscrito é R\$ 8.701.000,00 (oito milhões e setecentos e um mil reais), representado por 8.701.000 (oito milhões e setecentos e uma mil) ações ordinárias sem valor nominal.

### b) Adiantamentos para futuro aumento de capital

O montante de R\$ 902.000,00 é representado por recursos concedidos pelo acionista controlador, BiotechTown Participações S/A, durante o exercício social de 2021 sendo que a integralização será aprovada na AGO que acontecerá em 28 de abril de 2022.

### c) Destinação dos lucros

De acordo com o Estatuto Social da Companhia, estão previstas as seguintes destinações ao lucro líquido:

- (i) 5% (cinco por cento) na constituição da reserva legal até que esta atinja 20% (vinte por cento) do capital social, observando-se o disposto no Capítulo XVI da Lei nº 6.404/76;
- (ii) 25% (vinte e cinco por cento) serão obrigatoriamente distribuídos aos acionistas, a título de dividendo obrigatório, na proporção das ações por eles detidas; e
- (iii) O saldo remanescente terá a destinação determinada pela Assembleia Geral, podendo ser distribuído entre os acionistas ou destinado a reservas da Companhia.

No exercício de 2021, a Companhia apresentou prejuízo, portanto não houve valores a serem destinados.

## 11. Custo e despesas por natureza

### a) Custos e despesas por natureza

	2021	2020
	(reapresentado)	
Salário e encargos	(710)	(199)
Manutenção	(95)	(85)
Material de consumo fábrica	(27)	(29)
Impostos e taxas	(11)	(43)
Jurídico/contábil	(13)	(9)
Depreciação	(1.763)	-
Consultoria	(21)	(7)
Energia elétrica	(73)	-
Conservadora	(32)	-
Outros	(74)	(20)
<b>Total</b>	<b>(2.819)</b>	<b>(392)</b>

### b) Classificação dos custos e despesas

	31/12/2021	31/12/2020
	(reapresentado)	
Custo dos serviços prestados	(1.279)	(323)
Despesas gerais e administrativas	(1.540)	(69)
<b>Total</b>	<b>(2.819)</b>	<b>(392)</b>

## 12. Instrumentos financeiros

A Companhia opera apenas com instrumentos financeiros não derivativos que incluem caixa e equivalentes de caixa e outros recebíveis, assim como fornecedores e outras dívidas, cujos valores são próximos ou iguais aos respectivos valores de mercado.

Em função das características e forma de operação bem como a posição patrimonial e financeira em 31 de dezembro de 2021, a Companhia está sujeita aos fatores de **(i)** Riscos de crédito; **(ii)** Risco de preço dos serviços prestados; **(iii)** Risco de taxas de juros; **(iv)** Risco de taxas de câmbio; e **(v)** Risco de estrutura de capital ou risco financeiro.

## 13. Provisão para riscos

Em 31 de dezembro de 2021, a Companhia não possuía nenhum processo ativo ou passivo em andamento.

\* \* \*