

CNPJ: 76.033.539/0001-09

BALANCETE PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020

Valores expressos em R\$ mil

ATIVO

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	14	15
Clientes	5.151	5.137
Estoques	56	116
Adiantamentos a fornecedores e outros	27	157
Contas a Receber	4.100	3.789
	<u>9.348</u>	<u>9.214</u>
NÃO CIRCULANTE		
Realizável á longo prazo		
Depósitos judiciais	2.218	2.256
Créditos diversos	216	4.267
Outros Valores	472	546
Imóveis a comercializar	29.885	31.325
Contas correntes consórcios e SCP	33.875	64.960
Impostos a recuperar	56.868	27.816
	<u>123.535</u>	<u>131.170</u>
Imobilizado	0	177
Acervo Técnico	74.294	74.294
	<u>74.294</u>	<u>74.471</u>
TOTAL DO ATIVO	<u>207.177</u>	<u>214.855</u>

Jackson Cançado Ribeiro
Diretor

Gustavo Costa Rodrigues
Contador CRCMG - 096649/O-5

CNPJ: 76.033.539/0001-09

BALANCETE PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020

Valores expressos em R\$ mil

PASSIVO

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
CIRCULANTE		
Fornecedores	1.541	1.857
Empréstimos e financiamentos	1.140	821
Obrigações trabalhistas e sociais	1.689	2.355
Obrigações fiscais e tributárias	1.336	1.320
Contas do passivo circulante - Consórcios	2.431	24.991
	<u>8.137</u>	<u>31.344</u>
NÃO CIRCULANTE		
Empréstimos e financiamentos	31.380	31.718
Obrigações fiscais e tributárias	132.844	69.844
Contas à pagar a Fornecedores e Outros	52.355	54.120
	<u>216.579</u>	<u>155.682</u>
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital social	40.800	40.800
Reservas de capital	227	227
Reserva de avaliação patrimonial	39.495	39.495
Reserva legal	2.969	2.969
Lucro (prejuízo) acumulado	-101.029	-55.662
	<u>-17.539</u>	<u>27.829</u>
TOTAL DO PASSIVO	<u>207.177</u>	<u>214.855</u>

Jackson Cançado Ribeiro
Diretor

Gustavo Costa Rodrigues
Contador CRCMG - 096649/O-5

CNPJ: 76.033.539/0001-09

**BALANCETE PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020
DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS DO EXERCÍCIO**

Valores expressos em R\$ mil

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
RECEITA LÍQUIDA	6.731	24.917
Custos dos serviços	-5.484	-28.977
LUCRO BRUTO	<u>1.247</u>	<u>-4.060</u>
Lucro Bruto (%)	18,5%	-16,8%
OUTRAS (DESPESAS) RECEITAS OPERACIONAIS		
Administrativas e gerais	-10.284	-12.095
Tributárias	-59.360	-53
Outras receitas (despesas) operacionais	467	1.167
	<u>-69.177</u>	<u>-10.981</u>
RESULTADO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	-67.930	-15.041
Receitas financeiras	437	375
Despesas financeiras	-1.246	-1.325
RESULTADO FINANCEIRO	<u>-809</u>	<u>-950</u>
LUCRO/PREJUÍZO ANTES DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL E DO IMPOSTO DE RENDA	<u>-68.739</u>	<u>-15.991</u>
Provisão para Imposto de Renda	17.185	3.998
Provisão para Contribuição Social	6.187	1.439
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u>-45.368</u>	<u>-10.554</u>

Jackson Cançado Ribeiro
Diretor

Gustavo Costa Rodrigues
Contador CRCMG - 096649/O-5

CNPJ: 76.033.539/0001-09
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Valores expressos em R\$ mil

	Capital Social	Reserva de Capital Incentivos	Ajuste de Avaliação Patrimoni	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Prejuízos Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2019	40.800	227	39.495	2.969	0	-45.108	38.383
Reversão Ajuste Patrimonial IFRS	0	0	0	0	0	0	0
Reversão Dividendos a Pagar	0	0	0	0	0	0	0
Lucro do exercício	0	0	0	0	0	-10.554	-10.554
Saldos em 31 de dezembro de 2020	40.800	227	39.495	2.969	0	-55.662	27.829
Reversão Ajuste Patrimonial IFRS	0	0	0	0	0	0	0
Reversão Dividendos a Pagar	0	0	0	0	0	0	0
Lucro do exercício	0	0	0	0	0	-45.368	-45.368
Saldos em 31 de dezembro de 2021	40.800	227	39.495	2.969	0	-101.029	-17.538

Jackson Caçado Ribeiro
Diretor

Gustavo Costa Rodrigues
Contador CRCMG - 096649/O-5