

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2019

Descrição	2019	2018
RECEITA BRUTA	1.286.481,29	791.248,49
RECEITA VENDAS DE IMOVEIS	1.242.781,49	738.663,99
RECEITA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	43.699,80	52.584,50
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(22.950,39)	(28.734,83)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(22.950,39)	(28.734,83)
RECEITA LÍQUIDA	1.263.530,90	762.513,66
CUSTOS IMOVEIS VENDIDOS	(226.248,72)	(236.701,11)
CUSTOS OPERACIONAIS	(226.248,72)	(236.701,11)
LUCRO BRUTO	1.037.282,18	525.812,55
DESPESAS COM VENDAS	0,00	(30.980,00)
DESPESAS C/VENDAS	0,00	(30.980,00)
DESPESAS COM PESSOAL	(139.192,46)	(127.902,36)
DESPESAS COM PESSOAL	(139.192,46)	(127.902,36)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(82.996,80)	(122.886,18)
DESPESAS GERAIS	(82.996,80)	(122.886,18)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(2.951,61)	(190.955,63)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(2.951,61)	(190.955,63)
DESPESAS OPERACIONAIS	(225.140,87)	(472.724,17)
RECEITAS FINANCEIRAS	250,00	239,99
RECEITAS FINANCEIRAS	250,00	239,99
DESPESAS FINANCEIRAS	(15.360,00)	(12.340,31)
DESPESAS FINANCEIRAS	(15.360,00)	(12.340,31)
RESULTADO FINANCEIRO	(15.110,00)	(12.100,32)
RESULTADO OPERACIONAL	797.031,31	40.988,06
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	184,01	2.274,80
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	184,01	2.274,80
RESULTADO OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	184,01	2.274,80
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	797.215,32	43.262,86
PROVISÕES PARA IR E CSL	(14.336,14)	(17.949,43)
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE LUCRO	(7.545,34)	(9.447,07)
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(6.790,80)	(8.502,36)
RESULTADO DO EXECÍCIO	782.879,18	25.313,43
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u>782.879,18</u>	<u>25.313,43</u>

PORTO ALEGRE, 31 de Dezembro de 2019

FLORA BIRMANN LITVIN
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 292.335.180-00

PATRICIA DE SOUZA ARRUDA
Reg. no CRC - RS sob o No. 065.975/O-4
CPF: 746.671.060-34