



CNPJ

07.031.493/0001-76

Razão Social

CONDURU EMPREENDIMENTOS E IMOBILIARIOS

Balanço Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/10/2016	31/12/2016	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

	01/10/2016	31/12/2016
1 ATIVO	10.721.121,36	10.724.046,24
11 ATIVO CIRCULANTE	10.721.121,36	10.724.046,24
1102 BANCOS	551,14	3.476,02
110201 BANCOS CTA MOVIMENTO	551,14	3.476,05
110201001 Banco Itaú	551,14	3.476,05
110203 BANCOS CTA TRANSITORIA - SAÍDAS	0,00	(0,03)
110203001 Saída Banco Itaú	0,00	(0,03)
1107 ESTOQUES	10.720.570,22	10.720.570,22
110701 ESTOQUES	10.720.570,22	10.720.570,22
110701001 Terrenos	10.699.997,22	10.699.997,22
110701009 Obras Em Andamento	20.573,00	20.573,00
2 PASSIVO	10.721.121,36	10.724.046,24
21 PASSIVO CIRCULANTE	1.593.814,13	242.505,79
2102 FORNECEDORES	230.134,04	242.505,79
210201 FORNECEDORES NACIONAIS	222.279,58	233.962,19
210201001 Fornecedores	162.822,66	163.333,88
210201003 Prestadores De Serviços	23.500,12	29.552,50
210201005 Receita Federal	794,10	3.293,79
210201006 Previdência Social	0,00	864,50
210201015 Entrada De Mercadoria/Entrada De Fatura	35.162,70	36.917,52
210202 OBRIGAÇÕES FISCAIS	7.854,46	8.543,60
210202041 Iss A Recolher	3.154,34	3.843,47
210202047 Inss Retido Na Fonte	1.427,60	1.427,60
210202049 Irrf - Serviços Contratados	2.578,74	2.578,74
210202053 Retenção 4,65%	693,78	693,79
2106 OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.363.680,09	0,00
210604 OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.363.680,09	0,00
210604006 Outras Contas A Pagar	1.363.680,09	0,00
22 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	4.091.040,27	4.131.040,27
2201 EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	4.091.040,27	4.091.040,27
220103 OUTRAS OBRIGAÇÕES	4.091.040,27	4.091.040,27
220103009 Sefaz - BA / DAE	4.091.040,27	4.091.040,27
2202 PARTES RELACIONADAS	0,00	40.000,00

220201	JURÍDICAS	0,00	40.000,00
220201002	Rfm Incorporadora	0,00	40.000,00
25	PATRIMONIO LIQUIDO	5.036.266,96	6.350.500,18
2501	CAPITAL SOCIAL	5.048.818,67	9.802.083,67
250101	CAPITAL SUBSCRITO	5.048.818,67	9.802.083,67
250101001	Capital Social	6.577.924,00	11.331.189,00
250101003	(-) Capital A Integralizar - Nacional	(1.529.105,33)	(1.529.105,33)
2502	AFAC	6.407.952,85	3.314.321,36
250201	APORTES PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	6.407.952,85	3.314.321,36
250201026	Conde Residence	6.407.952,85	3.314.321,36
2505	LUCROS E PREJUÍZO	(6.420.504,56)	(6.765.904,85)
250501	LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(6.420.504,56)	(6.765.904,85)
250501001	Lucros/Prejuízos Acumulados	(5.867.709,98)	(5.867.709,98)
250501004	Prejuízo do Exercício	(552.794,58)	(898.194,87)