

1. CONTEXTO OPERACIONAL:

A empresa Neo Securitizadora de Créditos Financeiros S.A., foi constituída por meio da Assembleia Geral de Constituição, realizada no dia 03 de outubro de 2020, registrada na JUCESP em 04/11/2020.

A Companhia tem por objeto social: a aquisição e securitização de direitos creditórios não padronizados, vencidos e/ou a vencer, performados ou a performar, originados de operações realizadas por pessoas físicas ou jurídicas nos segmentos comercial, industrial, financeiro, imobiliário, agrícola e prestação de serviços que sejam passíveis de securitização, conforme Política de Crédito devidamente aprovada pela Diretoria.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações e dos Pronunciamentos Técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis.

As Demonstrações financeiras da Companhia são apresentadas em reais, que é sua moeda funcional e de apresentação.

3. RESUMO DAS PRATICAS CONTABEIS:

As principais práticas contábeis adotadas para a elaboração dessas demonstrações contábeis são as seguintes:

a) Apuração do Resultado

As receitas, os custos e as despesas foram apropriados pelo regime de competência;

b) Ativo Circulante

São demonstrados ao valor de custo ou realização, incluindo quando aplicável, as variações monetárias ou cambiais e os correspondentes rendimentos auferidos.

c) Contas a Receber Clientes

As contas a receber de clientes, são registradas pelo valor faturado decorrente da venda de mercadorias e serviços no decurso normal das atividades da empresa.

d) Aplicações Financeiras

As aplicações financeiras estão avaliadas ao custo, acrescidas dos rendimentos auferidos até a data do balanço.

e) Ativo Não Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias e/ou cambiais incorridos até a data do balanço.

f) Imobilizado

Registrado ao custo de aquisição, formação ou construção (inclusive juros e demais encargos financeiros).

A depreciação é calculada pelo método linear de acordo com a vida útil econômica estimada dos bens considerando as taxas admitidas pelo Regulamento do Imposto de Renda.

Imobilizado	2021
Moveis e Utensilios	R\$ 26.056,57
Maquinas e Equipamentos	R\$ 18.561,84
Computadores e Afins	R\$ 130.690,48
Veiculos	R\$ 758.982,88
Marcas e Patentes	R\$ 12.347,00

Depreciação/Amortização	2021
Moveis e Utensilios	R\$ 1.698,44
Maquinas e Equipamentos	R\$ 1.542,56
Computadores e Afins	R\$ 16.164,39
Veiculos	R\$ 46.289,13

g) Passivo Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias e/ou cambiais incorridos até a data do balanço.

h) Empréstimos e Financiamentos

Os empréstimos e financiamentos em moeda nacional e estrangeira estão garantidos por notas promissórias/avais/títulos recebíveis.

i) Passivo Não Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias e/ou cambiais incorridos até a data do balanço.

j) Imposto de Renda e Contribuição Social

A provisão para imposto de renda e contribuição social são contabilizadas pelo regime de lucro real e foi constituída à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10% sobre o lucro tributável anual excedente a R\$ 240.000,00. A contribuição social foi calculada à alíquota de 9% sobre o lucro contábil ajustado.

k) Capital Social

O capital social da Companhia é de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) dividido em 100.000 (cem mil) ações ordinárias nominativas com direito a voto, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, todas subscritas e integralmente realizadas, em moeda corrente nacional, como segue:

Acionista	Ações Subscritas	Representação	Capital Social
Antonio Fernando C. Viscaino Jr.	99.000	99%	R\$ 99.000,00
Elisangela Rasteli B. Viscaino	1.000	1%	R\$ 1.000,00
Total	100.000	100%	R\$ 100.000,00

4. A ADMINISTRAÇÃO DECLARA QUE:

- I. Possui controles internos necessários ao suporte e respaldo da escrituração contábil e das demonstrações contábeis anuais;
- II. Não praticou atos contrários às normas e à legislação vigente aplicável;
- III. Documentou todas as operações e transações realizadas pela empresa e as encaminhou para o profissional da contabilidade, visando aos devidos registros contábeis por meio de documentação hábil e idônea;
- IV. Forneceu toda a informações necessária para a adequada elaboração das demonstrações contábeis anuais e suas notas explicativas do exercício social findo em 31/12/2021.

Bragança Paulista, 31 de dezembro de 2021.

EDISON YOITI MASUNAGA
Contador
CRC: 1SP197268/O-9

ANTONIO FERNANDO CARRETERO VISCAINO JUNIOR
Acionista Pessoa Física Domiciliado no Brasil