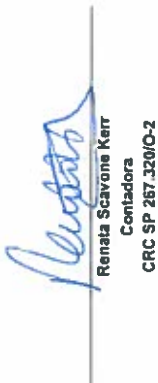


PLD Dutra RJ Empreendimentos Imobiliários Ltda - CNPJ: 17.152.632/0001-73
Balancos Patrimoniais em 31 de Dezembro de 2019 e 31 de Dezembro de 2018
 Legislação Societária (Em R\$, exceto quando indicado)

Ativo	31/12/2019	31/12/2018	Passivo e Patrimônio líquido	31/12/2019	31/12/2018
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	5.920.768,88	994.275,53	Contas a pagar	2.635.064,88	2.311.382,77
Comissões a apropriar	532.832,43	-	Obrigações tributárias	316.187,68	195.575,85
Outros créditos	1.659.359,65	39.314,59		2.951.252,56	2.506.958,62
	8.112.960,96	1.033.590,12	Patrimônio líquido		
Não Circulante			Capital Social integralizado	197.891.816,00	168.766.316,00
Terenos em desenvolvimento	192.897.456,50	170.370.241,89	Lucros acumulados	167.348,90	130.557,39
	192.897.456,50	170.370.241,89		198.059.164,90	168.896.873,39
Total do ativo	201.010.417,46	171.403.832,01	Total do passivo e patrimônio líquido	201.010.417,46	171.403.832,01



 Mario Henrique Cerqueira de Araujo
 Administrador
 CPF 040.734.476-45



 Renata Scavone Kerr
 Contadora
 CRC SP 287.320/O-2

PLD Dutra RJ Empreendimentos Imobiliários Ltda - CNPJ: 17.152.632/0001-73
Demonstração dos Resultados Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2019 e 31 de Dezembro de 2018

Legislação Societária (Em R\$, exceto quando indicado)

	31/12/2019	31/12/2018
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas comerciais	(21.280)	(63.768)
Despesas gerais e administrativas	(42.806)	(100.484)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	(64.086)	(164.252)
Resultado financeiro	140.351	107.785
Resultado Financeiro	140.351	107.785
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	76.266	(56.468)
Imposto de renda e contribuição social		
Diferido		
Do exercício	(39.474)	(41.677)
Lucro ou (prejuízo) líquido do exercício	36.792	(98.145)


 Mario Henrique Cerqueira de Araujo
 Administrador
 CPF 040.734.476-45


 Renata Scavone Kerr
 Contadora
 CRC SP 267.320/O-2