



CNPJ

Razão Social

35.947.028/0001-15

CIAVAL II ADMINISTRACAO DE BENS E DIREITOS SPE S.A.

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			
DIÁRIO GERAL CIAVAL			

	01/01/2025	31/12/2025
01 ATIVO	19.686.000,00	19.686.000,00
101 ATIVO CIRCULANTE	1.000,00	1.000,00
10101 DISPONIBILIDADES	1.000,00	1.000,00
1010101 Bens Numerários	1.000,00	1.000,00
103 ATIVO PERMANENTE	19.685.000,00	19.685.000,00
10301 INVESTIMENTOS	21.942.000,00	21.942.000,00
1030105 Propriedades para Investimentos	21.942.000,00	21.942.000,00
10302 IMOBILIZADO	(2.257.000,00)	(2.257.000,00)
1030201 Imobilizações de Bens	(2.257.000,00)	(2.257.000,00)
02 PASSIVO	19.686.000,00	19.686.000,00
201 PASSIVO CIRCULANTE	23.305,33	23.555,23
20102 FORNECEDORES	23.305,33	23.555,23
2010201 Fornecedores	23.305,33	23.555,23
20104 OUTRAS OBRIGACOES	0,00	0,00
2010403 Contas a Pagar Empresas Controladas-Coligadas	0,00	0,00
2010411 Outras Contas a Pagar	0,00	0,00
204 PATRIMONIO LIQUIDO	19.662.694,67	19.662.444,77
20401 CAPITAL SOCIAL	21.943.000,00	21.943.000,00
2040101 Capital Social Integralizado	21.943.000,00	21.943.000,00
20407 LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.280.305,33)	(2.280.555,23)
2040701 LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	(2.280.305,33)	(2.280.555,23)