



CNPJ
03.466.697/0001-89

Razão Social
PINTO DA COSTA S A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>	Demonstração do Resultado do Exercício		
<u>Descrição</u>			

		01/01/2025	31/12/2025
RECEITA	RECEITAS	1.958.459,45	1.157.263,41
3-1	Receita Bruta	2.032.651,19	1.201.086,43
3-1-01	Receita Bruta Operacional	2.032.651,19	1.201.086,43
3-1-01-01	Receita Operacional de Vendas	835.446,62	0,00
3-1-01-02	Receita Operacional de Aluguel	1.197.204,57	1.201.086,43
3-2	Dedução de receita	(74.191,74)	(43.839,66)
3-2-01	Dedução de receita sobre vendas	(30.493,80)	0,00
3-2-01-01	Dedução da Receita sobre Vendas	(30.493,80)	0,00
3-2-02	Dedução de Receita sobre Aluguel	(43.697,94)	(43.839,66)
3-2-02-01	Dedução da Receita de Alugueis	(43.697,94)	(43.839,66)
3-3	Receita Operacional / Financeira / Patrimoniais	0,00	16,64
3-3-04	Outras Receitas	0,00	16,64
3-3-04-01	Outras Receitas	0,00	16,64
DESPESA	CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS	(370.143,45)	(321.007,02)
4-1	Custos nas Vendas e Alugueis de Imóveis	(106.998,78)	(107.018,58)
4-1-02	Custos nos Imóveis Alugados	(106.998,78)	(107.018,58)
4-1-02-01	Custos Gerais com Imóveis Alugados	(106.998,78)	(107.018,58)
4-3	Despesas Operacionais	(60.196,50)	(147.451,93)
4-3-02	Despesas com Serviços de Terceiros	(26.390,56)	(125.300,50)
4-3-02-01	Remuneração por Serviços de Terceiros	(26.390,56)	(125.300,50)
4-3-03	Despesas com Localização e Funcionamento	(17.465,94)	(22.151,43)
4-3-03-01	Despesas com Localização e Manutenção	(12.983,88)	(17.378,18)
4-3-03-02	Despesas Gerais Adm	(2.954,72)	(1.274,75)
4-3-03-03	Despesas com Utilização de Equipamentos e Veículos	(651,04)	0,00
4-3-03-06	Despesas com Seguros	0,00	(3.436,84)
4-3-03-07	Despesas com Bens de Uso Próprio	(876,30)	(61,66)
4-3-04	Despesas com Vendas e Serviços	(16.340,00)	0,00
4-3-04-02	Comissões e Corretagem de Terceiros	(16.340,00)	0,00
4-4	Impostos, Contribuições e Tributos Gerais	(61.639,15)	46.471,53
4-4-01	Impostos, Contribuições e Tributos Gerais	(61.639,15)	46.471,53
4-4-01-01	Impostos, Contribuições e Tributos Gerais	(61.639,15)	46.471,53
4-5	Despesas Financeiras	(9.321,41)	(6.329,79)
4-5-04	Outras Receitas e Despesas Financeiras	(9.321,41)	(6.329,79)

4-5-04-01	Receitas e Despesas Financeiras	(9.321,41)	(6.329,79)
4-6	Despesas Patrimoniais	(131.987,61)	(106.678,25)
4-6-02	Contas de Destinação / Apuração de Resultado	(131.987,61)	(106.678,25)
4-6-02-01	Impostos e Contribuições Sobre o Lucro	(131.987,61)	(106.678,25)
RES.EX.	RESULTADO EXERCÍCIO	1.588.316,00	836.256,39