



CNPJ

Razão Social

20.166.900/0001-10

MRJ ADMINISTRADORA DE BENS SA

| Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)                                  |                        |                        |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|
| <div>Data de Início</div>                                                     | <div>Data de Fim</div> | <div>Consolidada</div> | <div>Origem</div> |
| 01/01/2025                                                                    | 31/12/2025             | Não                    | SPED-ECD          |
| <div><div>Título</div><div>Demonstração do Resultado do Exercício</div></div> |                        |                        |                   |
| <div><div>Descrição</div></div>                                               |                        |                        |                   |

|                      |                                          | 01/01/2025  | 31/12/2025  |
|----------------------|------------------------------------------|-------------|-------------|
| DRE.01.03            | RECEITAS                                 | 140.209,44  | 116.809,02  |
| DRE.01.03.1          | RECEITAS OPERACIONAIS                    | 140.209,44  | 116.809,02  |
| DRE.01.03.1.1        | RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS      | 141.084,00  | 120.513,00  |
| DRE.01.03.1.1.03     | RECEITAS COM SERVIÇOS                    | 141.084,00  | 120.513,00  |
| DRE.01.03.1.1.03.001 | Serviços Prestados                       | 141.084,00  | 120.513,00  |
| DRE.01.03.1.2        | DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO | (5.149,54)  | (4.489,98)  |
| DRE.01.03.1.2.02     | IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS             | (5.149,54)  | (4.489,98)  |
| DRE.01.03.1.2.02.003 | PIS sobre vendas e serviços              | (917,02)    | (799,59)    |
| DRE.01.03.1.2.02.004 | COFINS sobre vendas e serviços           | (4.232,52)  | (3.690,39)  |
| DRE.01.03.1.3        | RECEITAS FINANCEIRAS                     | 4.274,98    | 786,00      |
| DRE.01.03.1.3.02     | GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS        | 4.274,98    | 786,00      |
| DRE.01.03.1.3.02.001 | Rendimentos de Aplicação                 | 4.274,98    | 786,00      |
| DRE.01.04            | CUSTOS E DESPESAS                        | (51.408,26) | (47.339,34) |
| DRE.01.04.1          | CUSTOS                                   | (33.259,65) | (29.088,92) |
| DRE.01.04.1.4        | CUSTOS GERAIS                            | (33.259,65) | (29.088,92) |
| DRE.01.04.1.4.005    | Depreciações e Amortizações              | (13.200,00) | (13.200,00) |
| DRE.01.04.1.4.013    | Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica  | (1.080,00)  | 0,00        |
| DRE.01.04.1.4.031    | Condominio                               | (18.979,65) | (15.888,92) |
| DRE.01.04.2          | DESPESAS OPERACIONAIS                    | (7.313,36)  | (8.803,03)  |
| DRE.01.04.2.1        | DESPESAS ADMINISTRATIVAS                 | (5.380,00)  | (5.975,00)  |
| DRE.01.04.2.1.03     | DESPESAS GERAIS                          | (5.380,00)  | (5.975,00)  |
| DRE.01.04.2.1.03.020 | Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica  | (5.380,00)  | (5.975,00)  |
| DRE.01.04.2.3        | DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS        | (857,75)    | (825,50)    |
| DRE.01.04.2.3.02     | DESPESAS FINANCEIRAS                     | (857,75)    | (825,50)    |
| DRE.01.04.2.3.02.001 | Juros                                    | (5,75)      | 0,00        |
| DRE.01.04.2.3.02.003 | Despesas Bancárias                       | (852,00)    | (825,50)    |
| DRE.01.04.2.4        | DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS        | (1.075,61)  | (2.002,53)  |
| DRE.01.04.2.4.01     | IMPOSTOS                                 | (1.018,62)  | (2.002,53)  |
| DRE.01.04.2.4.01.002 | Impostos e Taxas                         | (113,70)    | 0,00        |
| DRE.01.04.2.4.01.003 | IPTU                                     | 0,00        | (1.838,68)  |
| DRE.01.04.2.4.01.005 | IRRF (exclusivo Na Fonte)                | (904,92)    | (163,85)    |
| DRE.01.04.2.4.02     | MULTAS                                   | (56,99)     | 0,00        |
| DRE.01.04.2.4.02.001 | Multas                                   | (56,99)     | 0,00        |

|                      |                                                                 |             |            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| DRE.01.04.3          | CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO                                 | (10.835,25) | (9.447,39) |
| DRE.01.04.3.2        | PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO                                    | (10.835,25) | (9.447,39) |
| DRE.01.04.3.2.01     | PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS                                   | (6.772,03)  | (5.904,62) |
| DRE.01.04.3.2.01.001 | Provisão P/ IRPJ                                                | (6.772,03)  | (5.904,62) |
| DRE.01.04.3.2.02     | PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS                              | (4.063,22)  | (3.542,77) |
| DRE.01.04.3.2.02.001 | Provisão P/ Contribuição Social                                 | (4.063,22)  | (3.542,77) |
| DRE.01               | RESULTADO DO EXERCÍCIO (LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO) | 88.801,18   | 69.469,68  |