



CNPJ

Razão Social

28.783.192/0001-79

ETOILE NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A.

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título	Demonstração do Resultado do Exercício		
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
4	RECEITAS	154.523,61	277.492,27
41101003	RECEITA DE ALUGUEIS	174.238,17	312.878,84
4110100300002	WILLIAM ZOCKUN & FILGUEIRAS	146.114,21	182.878,68
4110100300003	CPP & BAYER SOC. DE ADVOGADOS	25.142,25	124.590,48
4110100300004	COND. EDIF. BRAVO PAULISTA	2.981,71	5.409,68
41201003	(-) IMPOSTOS S/ VENDAS E SERVIÇOS	(19.745,82)	(35.468,87)
4120100300001	PIS	(1.132,56)	(2.033,70)
4120100300002	COFINS	(5.227,16)	(9.386,36)
4120100300003	CSL	(5.019,79)	(9.018,30)
4120100300004	IRPJ	(8.366,31)	(15.030,51)
41301001	JUROS E DESCONTOS	31,26	82,30
4130100100001	RECEITA FINANCEIRA Ñ TRIBUTAVEL	12,09	0,00
4130100100002	RECEITA APLIC. FINANCEIRA TRIBUTAVEL	19,17	82,30
3	CONTAS DE RESULTADO - CUSTOS E DESPESAS	(171.586,39)	(128.257,16)
32201003	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUICOES	(17.996,78)	(18.404,62)
3220100300001	IMPOSTOS E TAXAS	(216,23)	(3.602,58)
3220100300003	IPTU	(17.780,55)	(14.802,04)
32201004	DESPESAS GERAIS	(152.716,69)	(108.912,18)
3220100400001	ALUGUEL/CONDOMINIO	(142.376,79)	(63.028,38)
3220100400002	ASSESSORIA CONTABIL	(9.960,00)	(9.997,00)
3220100400003	SERVIÇOS PRESTADOS PJ	(379,90)	(31.674,22)
3220100400004	CARTORIO	0,00	(3.260,68)
3220100400007	CONDUÇÃO E TAXI	0,00	(62,40)
3220100400009	MANUT. E CONSERV. EDIF. E INSTALAÇÕES	0,00	(810,00)
3220100400010	COPIAS XEROGRAFICAS	0,00	(79,50)
32301001	DESPESAS FINANCEIRAS	(872,92)	(940,36)
3230100100001	TARIFAS BANCARIAS	(872,92)	(940,36)
1	= Lucro	(17.062,78)	149.235,11