



CNPJ

Razão Social

17.286.327/0001-74

FIBRAPLAC INVESTIMENTOS SA

| Balanco Patrimonial (BP)  |                        |                        |                   |
|---------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|
|                           |                        |                        |                   |
| <div>Data de Início</div> | <div>Data de Fim</div> | <div>Consolidada</div> | <div>Origem</div> |
| 01/01/2025                | 31/03/2025             | Não                    | SPED-ECD          |
| <div>Título</div>         |                        |                        |                   |
| Balanco Patrimonial       |                        |                        |                   |
| <div>Descrição</div>      |                        |                        |                   |

|         |                                      | 01/01/2025       | 31/03/2025       |
|---------|--------------------------------------|------------------|------------------|
| 1001    | ATIVO                                | 449.933.227,08   | (134.628.426,94) |
| 10011   | CIRCULANTE                           | 4.625.369,19     | 4.639.088,29     |
| 100111  | CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA        | 43.596,71        | 56.980,81        |
| 100114  | IMPOSTOS A RECUPERAR                 | 4.581.772,48     | 4.581.772,48     |
| 100117  | CREDITOS DIVERSOS                    | 0,00             | 335,00           |
| 10012   | NAO CIRCULANTE                       | 445.307.857,89   | (139.267.515,23) |
| 100121  | REALIZAVEL A LONGO PRAZO             | 141.593.193,26   | 141.541.356,60   |
| 1001213 | CREDITOS COM PARTES LIGADAS          | 141.593.193,26   | 141.541.356,60   |
| 100122  | INVESTIMENTOS                        | 303.714.664,63   | (280.808.871,83) |
| 1001221 | INVESTIMENTOS EM CONTROLADAS         | 303.714.664,63   | (280.808.871,83) |
| 1002    | PASSIVO                              | 449.933.227,08   | (134.628.426,94) |
| 10021   | CIRCULANTE                           | 752.772.932,66   | 752.736.100,50   |
| 100211  | FORNECEDORES                         | 1.698.954,86     | 1.670.584,76     |
| 100212  | EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS         | 693.686.258,01   | 693.686.258,01   |
| 100213  | CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS - PF/PJ | 42.650.748,74    | 42.650.748,74    |
| 100214  | OBRIGACOES FISCAIS                   | 13.885.397,47    | 13.885.397,47    |
| 100219  | OUTRAS OBRIGACOES                    | 851.573,58       | 843.111,52       |
| 10022   | PASSIVO NAO CIRCULANTE               | 1.987.122,00     | 1.987.122,00     |
| 100239  | LUCROS A DISTRIBUIR                  | 1.987.122,00     | 1.987.122,00     |
| 10023   | PATRIMONIO LIQUIDO                   | (304.826.827,58) | (889.351.649,44) |
| 100231  | CAPITAL SOCIAL                       | 133.775.498,00   | 133.775.498,00   |
| 100234  | RESERVA DE REAVALIACAO               | 100.714.489,48   | 100.714.489,48   |
| 100235  | RESULTADO DO EXERCICIO               | (122.783.399,00) | (707.308.220,86) |
| 100236  | AJUSTE DE AVALIACAO PATRIMONIAL      | 150.622.987,74   | 150.622.987,74   |
| 100237  | AGIO/DESAGIO EM INVESTIMENTOS        | (151.474.210,35) | (151.474.210,35) |
| 100238  | LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS          | (415.682.193,45) | (415.682.193,45) |