

SP PINHEIROS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ: 09.274.717/0001-04

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais)

	Capital social	Resultados acumulados	Resultado do Exercício	Patrimônio líquido da controladora
Saldos em 31 de dezembro de 2023	10.963	24.448	-	35.411
Prejuízo do exercício	-	-	29.974	29.974
Destinação para resultados acumulados	-	29.974	(29.974)	-
Dividendos propostos	-	(8.246)	-	(8.246)
Saldos em 31 de dezembro de 2024	10.963	46.176	-	57.139
Lucro líquido do exercício	-	-	89.335	89.335
Ajustes realizados	-	603	-	603
Destinação para resultados acumulados	-	89.335	(89.335)	-
Dividendos propostos	-	(100.000)	-	(100.000)
Saldos em 31 de dezembro de 2025	10.963	36.114	-	47.077

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA
CPF: 116.232.478-37

FELIPE PEREIRA DA SILVA
CONTADOR
CRC: 1SP303265/O-1