

T LOUREIRO 29 S/A

CNPJ/MF Nº 49.500.154/0001-31
NIRE 13300013095

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA A SER REALIZADA EM 09 DE SETEMBRO DE 2026 PARA
DELIBERAR SOBRE A APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS RELATIVAS AO
EXERCÍCIO SOCIAL FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

26 de agosto de 2026

T LOUREIRO 29 S/A

CNPJ/MF Nº 49.500.154/0001-31

NIRE 13300013095

**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO RELATIVO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO
EXERCÍCIO SOCIAL FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025**

Aos Senhores Acionistas:

1. A Administração da T Loureiro 29 S/A, em cumprimento às disposições legais, vem apresentar o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia, relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2025.
2. Descrição dos negócios: A Companhia é resultante de Cisão Parcial da T Loureiro S/A na forma de Sociedade Anônima Fechada e exerce atividade de “holdings de instituições não-financeiras” e participou como acionista controladora da T. Loureiro Corretora de Imóveis S/A.
3. Investimentos em sociedades coligadas, controladas e eventuais modificações ocorridas nos exercícios: A Companhia possui investimentos na SCP – Mosaico Manaus na condição de Sócio Participante e no Cix Muiraquitã Fundo de Investimento Imobiliário.
4. Cotas do Fundo Muiraquitã: A sociedade possui 91.050 (noventa e um mil e cinquenta quotas) no valor histórico de R\$ 916.387,00 (novecentos e dezesseis mil, trezentos e oitenta e sete reais) no Fundo Cix Muiraquitã Fundo de Investimento Imobiliário.
5. Empresas do mesmo grupo econômico: T. Loureiro S/A e T. Loureiro 29 S/A.
6. Demonstrações Financeiras: As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem as disposições contidas nos pronunciamentos, interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (“CFC”), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.
7. As Demonstrações Financeiras foram registradas na Junta Comercial do Estado do Amazonas e devidamente publicadas na Central de Balanços – SPED.
8. Por fim, renovamos nosso agradecimento a todos que contribuíram e participaram das atividades e resultados da Companhia durante o exercício de 2025, em especial aos nossos dedicados colaboradores que tiveram destacada atuação.

Manaus, 26 de agosto de 2026

T LOUREIRO 29 S/A

Ana Clara Souto Loureiro

Diretora Presidente