

SP JOINVILLE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

CNPJ: 12.149.320/0001-97

Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e de 2024

(Em milhares de Reais)

Ativo	dez/25	dez/24	Passivo	dez/25	dez/24
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	18	22	Fornecedores	-	1
Estoque imobiliários	878	866	Obrigações tributárias	-	1
Total do ativo circulante	896	888	Total do passivo circulante	-	2
			Não circulante		
			Credores AFAC	84	84
			Total do passivo não circulante	84	84
			Patrimônio líquido		
			Capital social	696	696
			Reserva de capital	-	-
			Resultados acumulados	116	106
			Total do patrimônio líquido	812	802
Total do ativo	896	888	Total do passivo e do patrimônio líquido	896	888

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA
CPF: 116.232.478-37

FELIPE PEREIRA DA SILVA
CONTADOR
CRC: 1SP303265/O-1