

BI SAO PAULO III EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

CNPJ: 19.184.410/0001-68

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais)

	Capital social	Resultados acumulados	Reserva legal	Resultado do Exercício	Patrimônio líquido da controladora
Saldos em 31 de dezembro de 2023	44.302	(1.286)	592	-	43.608
Prejuízo do exercício	-	-	-	(524)	(524)
Destinação para resultados acumulados	-	(524)	-	524	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	44.302	(1.810)	592	-	43.084
Lucro líquido do exercício	-	-	-	(113)	(113)
Ajustes realizados	-	419	-	-	419
Destinação para resultados acumulados	-	(113)	-	113	-
Saldos em 31 de dezembro de 2025	44.302	(1.504)	592	-	43.390

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA
CPF: 116.232.478-37

FELIPE PEREIRA DA SILVA
CONTADOR
CRC: 1SP303265/O-1