



CNPJ

Razão Social

04.857.908/0001-77

J&M PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S.A

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
10000	ATIVO	50.858.514,85	57.851.587,94
10001	ATIVO CIRCULANTE	36.211.600,41	36.758.529,31
10002	DISPONIVEL	10.090,53	20.183,10
10010	BANCOS CONTA MOVIMENTO	10.090,53	20.183,10
10011	BANCO ITAU S/A	6.840,95	17.344,57
10012	CAIXA ECONOMICA FEDERAL-BELVEDERE	3.249,58	2.838,53
10071	REALIZAVEL A CURTO PRAZO	36.201.509,88	36.738.346,21
10072	CLIENTES NACIONAIS	0,00	128.991,63
10073	CLIENTES DIVERSOS	0,00	128.991,63
10098	ADIANTAMENTOS A DIRIGENTES	0,00	0,00
10099	ADIANTAMENTO A SÓCIOS	0,00	0,00
10104	TRIBUTOS RETIDOS A COMPENSAR	0,00	0,00
10105	PIS A COMPENSAR	0,00	0,00
10106	COFINS A COMPENSAR	0,00	0,00
10107	IRRF A RECUPERAR S/SERVICOS PRESTADOS	0,00	0,00
10108	CSLL A COMPENSAR	0,00	0,00
10116	TRIBUTOS A RECUPERAR	0,00	0,00
10119	PIS A RECUPERAR	0,00	0,00
10120	COFINS A RECUPERAR	0,00	0,00
10155	IMOVEIS A COMERCIALIZAR E ESTOQUES	36.201.509,88	36.609.354,58
10156	LOJA 01-ED.VILA SAN GIORG-B.BELVEDERE-MG	617.469,30	617.469,30
10157	PREDIO AV.AFONSO VAZ MELO-B.BARREIRO-MG	1.268.394,20	1.268.394,20
10158	PRÉDIO AV.RODOVALHO-TUBARÃO-SC	888.220,40	888.220,40
10159	AMAZONAS SHOPPING CENTER-AM	15.839.552,32	16.106.051,32
10160	FRANCA SHOPPING CENTER-SP	3.850.128,91	3.937.947,91
11054	MINAS SHOPPING CENTER-MG (2,13186%)-EXIMIA	13.737.744,75	13.791.271,45
10169	ATIVO NAO CIRCULANTE	14.646.914,44	21.093.058,63
10203	INVESTIMENTOS	14.628.829,84	21.074.974,03
10204	PARTICIPACOES PERMANENTES/EQUIV PATRIMON	14.628.829,84	21.074.974,03
10205	MINAS MALL EMPREEND.IMOBILIÁRIOS S/A	11.844.948,23	18.291.092,42
10206	MINAS LOJA EMPREEND.E PARTICIPAÇÕES LTDA	116.790,25	116.790,25
10207	ÁGIO NA COMPRA DE QUOTAS/AÇÕES-EXÍMIA PARTICIP.	2.667.091,36	2.667.091,36
10217	ATIVO IMOBILIZADO	18.084,60	18.084,60

10235	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	18.136,88	18.136,88
11051	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS-EXIMIA	18.136,88	18.136,88
10249	PROGRAMAS OU SOFTWARES	171,50	171,50
11052	SISTEMAS APLICATIVOS - SOFTWARES-EXIMIA	171,50	171,50
11050	(-) AMORTIZACAO/DEPRECIACAO	(223,78)	(223,78)
10240	(-) MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	(52,26)	(52,26)
11053	(-) AMORIZAÇÃO DE SOFTWARES	(171,52)	(171,52)
10263	PASSIVO	50.858.514,85	57.851.587,94
10264	PASSIVO CIRCULANTE	283.331,89	285.613,58
10265	PASSIVO CIRCULANTE	283.331,89	285.613,58
10286	OBRIGACOES TRABALHISTAS	3.770,04	4.053,06
10292	PRO LABORE A PAGAR	3.770,04	4.053,06
10299	ENCARGOS SOCIAIS	1.313,16	1.411,74
10300	INSS A RECOLHER	1.313,16	1.411,74
10302	OBRIGACOES FISCAIS	278.248,69	280.148,78
10308	PIS A RECOLHER	5.126,34	5.731,11
10309	COFINS A RECOLHER	23.660,01	26.451,28
10310	CSLL A RECOLHER	70.404,97	68.952,06
10311	IRPJ A RECOLHER	179.057,37	179.014,33
10374	PASSIVO NAO CIRCULANTE	0,00	40.190.407,27
10375	PASSIVO NAO CIRCULANTE	0,00	40.190.407,27
11065	DIVIDENDOS A DISTRIBUIR	0,00	40.190.407,27
11066	DIVIDENDOS A DISTRIBUIR ATE 31/12/2025	0,00	40.190.407,27
10436	PATRIMONIO LIQUIDO	50.575.182,96	17.375.567,09
10437	CAPITAL REALIZADO	12.639.830,00	12.639.830,00
10438	CAPITAL REALIZADO	12.639.830,00	12.639.830,00
10439	JOEL ARAÚJO MIRANDA	11.139.830,00	9.174.830,00
10440	PASCOALINA MARTINS MIRANDA	250.000,00	0,00
10441	DANTE ARAÚJO MIRANDA	1.250.000,00	1.989.000,00
10442	LUANA DE ABREU MIRANDA	0,00	738.000,00
10443	MONIQUE ARAÚJO MIRANDA	0,00	738.000,00
10447	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	34.051.209,29	0,00
10448	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	34.051.209,29	0,00
10449	LUCROS ACUMULADOS	34.051.209,29	0,00
10456	RESERVAS DE LUCROS	3.884.143,67	4.735.737,09
10457	RESERVAS DE LUCROS	3.884.143,67	4.735.737,09
10458	RESERVA LEGAL	3.884.143,67	4.735.737,09