

CONSTRUCTOR PARTICIPAÇÕES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

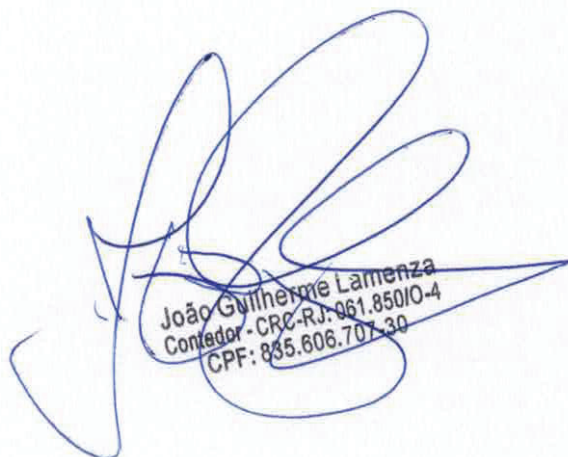
1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Sociedade tem por objetivo a administração de bens próprios, móveis e imóveis, com o intuito de fazê-los rentáveis à sociedade por meio de locação ou qualquer forma contratual que importe em atividade lucrativa para a Sociedade, sendo igualmente permitida a participação em outras sociedades que possuam objeto social semelhante.

2. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

- (a) Apuração do Resultado
O resultado vem sendo apurado pelo regime de competência de exercícios.
- (b) Ativos Circulantes
Os ativos estão apresentados ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas.
- (c) Imobilizado
O imobilizado está demonstrado ao custo de aquisição e de instalação; a depreciação está sendo computada pelo método linear, mediante a aplicação de taxas mensais que levam em consideração a vida útil econômica dos bens.
- (d) Passivos Circulantes
Os passivos estão demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescido, quando aplicável, dos correspondentes encargos e/ou variações monetárias incorridas.

Rio de Janeiro, 31 de dezembro de 2025.



João Guilherme Lamenza
Contador - CRC-RJ: 061.85010-4
CPF: 835.606.701-30