

CONSTRUCTOR PARTICIPAÇÕES S.A.
DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024
 (Em R\$)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (Prejuízo) do Exercício	371.700	(305.953)
Depreciações e Amortizações	<u>53.800</u>	<u>53.800</u>
	<u>425.500</u>	<u>(252.153)</u>
(AUMENTO) REDUÇÃO DE ATIVOS		
Créditos Diversos	3.471	39.051
Estoque de Imóveis	<u>(398.410)</u>	<u>(357.581)</u>
	<u>(394.938)</u>	<u>(318.530)</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) DE PASSIVOS		
Obrigações Tributárias	(81)	1.680
Outras Obrigações	<u>8.550</u>	<u>(3.581)</u>
	<u>8.469</u>	<u>(1.901)</u>
CAIXA GERADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	<u>39.031</u>	<u>(572.584)</u>
Movimento do Imobilizado	<u>-</u>	<u>(12.480)</u>
CAIXA APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	<u>-</u>	<u>(12.480)</u>
Lucros/Dividendos Distribuídos	<u>-</u>	<u>(50.000)</u>
CAIXA APLICADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	<u>-</u>	<u>(50.000)</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) NAS DISPONIBILIDADES	<u>39.031</u>	<u>(585.064)</u>
DISPONIBILIDADES NO FINAL DO EXERCÍCIO	2.957.442	2.918.412
DISPONIBILIDADES NO INÍCIO DO EXERCÍCIO	<u>(2.918.412)</u>	<u>(3.553.476)</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) NAS DISPONIBILIDADES	<u>39.031</u>	<u>(635.064)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.


 João Guilherme Lamenza
 Contador - CRC-RJ: 061.850/0-4
 CPF: 835.606.707-30