

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	6.473.983,89D
ATIVO CIRCULANTE	2.526.436,69D
DISPONÍVEL	2.514.515,72D
CAIXA	144.908,59D
CAIXA GERAL	144.908,59D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	172.583,27D
BANCO SAFRA	172.583,27D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	2.197.023,86D
SAFRA - POUPANÇA PLUS	9.927,83D
SAFRA - FUNDO DE INVESTIMENTO	2.187.096,03D
CLIENTES	11.920,97D
DUPLICATAS A RECEBER	11.920,97D
CLIENTES	11.920,97D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	3.947.547,20D
ESTOQUE	3.947.547,20D
IMOVEIS PARA COMERCIALIZAÇÃO	3.947.547,20D
TERRENO RUA "D-DOIS" LOTE 01 - QUADRA 02	90.066,28D
TERRENO RUA "C" LOTE 04 - QUADRA 03	47.902,40D
TERRENO RUA "G" LOTE 06 - QUADRA 05	41.059,20D
TERRENO RUA "E" LOTE 01 - QUADRA 06	51.551,78D
TERRENO RUA "E" LOTE 01 - QUADRA 07	55.657,70D
TERRENO RUA "Q-DOIS" LOTE 08 - QUADRA 09	45.364,55D
TERRENO RUA "Q-DOIS" LOTE 09 - QUADRA 09	42.509,95D
TERRENO RUA "P" LOTE 22 - QUADRA 10	76.555,85D
TERRENO RUA "O" LOTE 11 - QUADRA 12	41.998,67D
TERRENO RUA "N" LOTE 12 - QUADRA 14	55.140,55D
TERRENO RUA "N" LOTE 01 - QUADRA 15	43.992,00D
TERRENO RUA "M-UM" LOTE 01 - QUADRA 15	43.532,52D
TERRENO RUA "I" LOTE 06 - QUADRA 19	41.831,50D
TERRENO RUA "I" LOTE 07 - QUADRA 19	41.831,50D
TERRENO RUA "K" LOTE 26 - QUADRA 19	41.803,15D
TERRENO RUA "K" LOTE 27 - QUADRA 19	41.803,15D
TERRENO RUA "K" LOTE 28 - QUADRA 19	41.589,05D
TERRENO RUA "B" LOTE 05 - QUADRA 21	14.671,48D
TERRENO RUA "B" LOTE 06 - QUADRA 21	14.671,48D
TERRENO RUA "B" LOTE 17 - QUADRA 21	14.671,48D
TERRENO RUA "B" LOTE 18 - QUADRA 21	14.671,48D
TERRENO RUA "B" LOTE 19 - QUADRA 21	14.671,48D
CONJUNTO 1111 - EDIFICIO BETAVILLE	300.000,00D
CONJUNTO 1112 - EDIFICIO BETAVILLE	300.000,00D
CONJUNTO 114 - EDIFICIO VISTA VERDE	400.000,00D
CONJUNTO 115 - EDIFICIO VISTA VERDE	400.000,00D
CONJUNTO 15 - EDIFICIO GREEN JABAQUARA	550.000,00D
APTO 112 - EDIFICO NOW BOS VISTA	190.000,00D
APTO 201 - EDIFICIO NOW BOA VISTA	190.000,00D
VAGA PRIVATIVA 91P EDIF. NOW BOA VISTA	40.000,00D
VAGA PRIVATIVA 92P EDIF. NOW BOA VISTA	40.000,00D
VAGA PRIVATIVA 93P EDIF. NOW BOA VISTA	40.000,00D
VAGA PRIVATIVA 94P EDIF. NOW BOA VISTA	40.000,00D
VAGA PRIVATIVA 101P EDIF. NOW BOA VISTA	40.000,00D
TERRENO LT.10 - QUADRA 21	250.000,00D
TERRENO LT. 11 - QUADRA 21	250.000,00D
PASSIVO	6.473.983,89C
PASSIVO CIRCULANTE	35.884,41C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	35.884,41C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	35.884,41C
ISS A RECOLHER	309,42C
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	19.846,37C
PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO	9.448,71C
IRRF A RECOLHER	61,89C
PIS A RECOLHER	934,84C
COFINS A RECOLHER	4.314,66C
CRF A RECOLHER	287,78C
INSS RETIDO A RECOLHER	680,74C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	67.645,40C
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	67.645,40C
RESULTADOS DE EXERCICIOS FUTUROS	67.645,40C

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO FINANCEIRA VARIÁVEL	67.645,40C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.370.454,08C
CAPITAL SOCIAL	1.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	1.000,00C
CAPITAL SOCIAL	1.000,00C
RESERVAS	200,00C
RESERVAS DE LUCROS	200,00C
RESERVA LEGAL	200,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	6.369.254,08C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	6.369.254,08C
LUCROS ACUMULADOS	6.369.254,08C

SAO PAULO, 31 de Dezembro de 2024

GIUSEPPINA DE ALMEIDA CROCE E SANTOS
DIRETORA PRESIDENTE

ALEXANDRE A DOS REIS
TC CRC:1SP.165.667/O-3