

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: SPE NRFT PATIO 4 PENTAGNA URB3 S/A
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 53.204.710/0001-08
Número de Ordem do Livro: 3
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) RECEITA LÍQUIDA		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) LUCRO BRUTO		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (23,83)	R\$ (401,06)
(-) SEGUROS		R\$ (0,00)	R\$ (401,06)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (23,83)	R\$ (707.442,23)
(-) MULTA E JUROS		R\$ (23,83)	R\$ (574,51)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (0,00)	R\$ (10.811,63)
(-) ENCARGOS S/EMPRESIMOS BANCÁRIOS		R\$ (0,00)	R\$ (696.056,09)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 6.684,04	R\$ 235.815,66
RENDIMENTO DE APLICACAO FINANCEIRA		R\$ 6.684,04	R\$ 235.815,66
(-) RESULTADO OPERACIONAL		R\$ (1.023,83)	R\$ (472.027,63)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.000,00)	R\$ (27.138,35)
(-) IOF		R\$ (1.000,00)	R\$ (27.138,35)
(-) RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ 6.172,21	R\$ (499.165,98)
(-) PROVISÕES PARA IR E CSL		R\$ (1.604,17)	R\$ (0,00)
(-) TRIBUTOS INCIDENTES SOBRE O LUCRO		R\$ (1.604,17)	R\$ (0,00)
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ 4.568,04	R\$ (499.165,98)
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		R\$ 4.568,04	R\$ (499.165,98)