



CNPJ12.545.375/0001-16

Razão SocialBelvedere Empreendimentos e Participacoes Ltda Scp 010

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/10/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descricao			

		01/10/2025	31/12/2025
BP01	ATIVO	7.986.668,04	7.893.212,36
BP01.1	ATIVO CIRCULANTE	7.921.244,79	7.827.789,11
BP01.1.1	DISPONIBILIDADES	1.477.979,87	1.728.098,75
BP01.1.1.01	CAIXA	1.477.979,87	1.728.098,75
BP01.1.1.01.001	Caixa	1.477.979,87	1.728.098,75
BP01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00	0,00
BP01.1.1.02.005	BANCO SICOOB	0,00	0,00
BP01.1.1.02.005.002	Sicoob Credcooper 1	0,00	0,00
BP01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	6.443.264,92	6.099.690,36
BP01.1.2.02	CLIENTES NACIONAIS	5.821.272,00	5.338.701,27
BP01.1.2.02.001	Clientes Diversos	5.821.272,00	5.338.701,27
BP01.1.2.08	ADIANTAMENTOS	0,00	0,00
BP01.1.2.08.008	Adiantamento de Lucros	0,00	0,00
BP01.1.2.09	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	173,67	173,67
BP01.1.2.09.008	CSLL a Recuperar	58,78	58,78
BP01.1.2.09.013	IRPJ a recuperar	114,89	114,89
BP01.1.2.12	ESTOQUES	621.819,25	755.115,42
BP01.1.2.12.01	BENS EM CONSTRUÇÃO	621.819,25	755.115,42
BP01.1.2.12.01.002	Materiais empregados na obra	745.257,88	837.156,24
BP01.1.2.12.01.005	(-)Custos Apropriados	(123.438,63)	(82.040,82)
BP01.1.2.15	OUTROS CRÉDITOS	0,00	5.700,00
BP01.1.2.15.002	Compras p/ entrega futura	0,00	5.700,00
BP01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	3.217,40	3.217,40
BP01.2.2	INVESTIMENTOS	3.217,40	3.217,40
BP01.2.2.02	INVESTIMENTOS EM INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	3.217,40	3.217,40
BP01.2.2.02.002	Quotas de Capital Sicoob Credcooper	3.217,40	3.217,40
BP01.3	CONTAS DE COMPENSAÇÃO	62.205,85	62.205,85
BP01.3.1	CONTAS DE COMPENSAÇÃO	62.205,85	62.205,85
BP01.3.1.01	CONTAS DE COMPENSAÇÃO	62.205,85	62.205,85
BP01.3.1.01.002	Bens Recebidos em Comodato	62.205,85	62.205,85
BP02	PASSIVO	7.986.668,04	7.893.212,36
BP02.1	PASSIVO CIRCULANTE	564.737,43	640.217,65
BP02.1.1	FORNECEDORES	59.603,93	37.124,92

BP02.1.1.01	FORNECEDORES	59.603,93	37.124,92
BP02.1.1.01.000000596	SEMA MATERIAL ELETRICO LTDA MM	1.950,00	0,00
BP02.1.1.01.000010116	JOAO CARLOS SOARES VIEIRA EIRELI	4.080,00	3.897,50
BP02.1.1.01.000010231	SEMA MATERIAL ELETRICO LTDA MC	500,00	2.985,80
BP02.1.1.01.000050575	DELTA INDUSTRIA CERAMICA LTDA.	25.106,78	4.931,57
BP02.1.1.01.000050595	NOBRE REVESTIMENTOS LTDA	1.132,07	4.382,00
BP02.1.1.01.000076840	RM MATERIAIS DE CONSTRUCAO E AREAL LTDA	2.845,00	2.845,00
BP02.1.1.01.000122198	Sika S.A.	8.059,67	0,00
BP02.1.1.01.000155793	ATACADAO ARAUJO EIRELI	1.319,40	0,00
BP02.1.1.01.000242374	ENGELMIG COMERCIO DE MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA	0,00	4.914,00
BP02.1.1.01.000288218	CERAMICA VILLAGRES LTDA	0,00	7.254,05
BP02.1.1.01.000326267	Fassa do Brasil Industria e Comercio Ltda	8.696,01	0,00
BP02.1.1.01.000341849	GR1 INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	5.915,00	5.915,00
BP02.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	406.385,28	511.377,53
BP02.1.2.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	398.392,18	472.002,77
BP02.1.2.01.004	Emprestimos de terceiros a pagar	(1.353,24)	98.646,76
BP02.1.2.01.005	Emprestimos Credcooper a pagar	399.745,42	373.356,01
BP02.1.2.02	EMPRESTIMOS ROTATIVOS A PAGAR	7.993,10	39.374,76
BP02.1.2.02.004	Credito rotativo Credcooper a pagar	7.993,10	39.374,76
BP02.1.5	CONTAS A PAGAR	98.748,22	91.715,20
BP02.1.5.02	DEMAIS CONTAS A PAGAR	834,00	834,00
BP02.1.5.02.004	Honorários	834,00	834,00
BP02.1.5.03	OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS	97.914,22	90.881,20
BP02.1.5.03.007	Adiantamento de Sócia Ostensiva	97.914,22	90.881,20
BP02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	5.821.271,36	5.338.700,63
BP02.2.7	RECEITAS DIFERIDAS	5.821.271,36	5.338.700,63
BP02.2.7.01	RECEITAS DIFERIDAS	5.821.271,36	5.338.700,63
BP02.2.7.01.001	Receitas a Realizar	5.821.271,36	5.338.700,63
BP02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.538.453,40	1.852.088,23
BP02.3.1	CAPITAL	72.500,00	72.500,00
BP02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	5.301.780,00	5.301.780,00
BP02.3.1.01.003	Capital social Subscrito	5.301.780,00	5.301.780,00
BP02.3.1.01.003.065	Belvedere Empreendimentos e Participações LTDA	1.767.083,27	1.767.083,27
BP02.3.1.01.003.066	Hélio Fernandes de Sousa Júnior	1.767.613,46	1.767.613,46
BP02.3.1.01.003.067	Almeida e Andrade Engenharia LTDA	1.767.083,27	1.767.083,27
BP02.3.1.02	(-)CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR	(5.229.280,00)	(5.229.280,00)
BP02.3.1.02.013	Belvedere Empreendimentos e Participações LTDA	(1.694.583,27)	(1.694.583,27)
BP02.3.1.02.014	Hélio Fernandes de Sousa Júnior	(1.767.613,46)	(1.767.613,46)
BP02.3.1.02.015	Almeida e Andrade Engenharia LTDA	(1.767.083,27)	(1.767.083,27)
BP02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.465.953,40	1.779.588,23
BP02.3.4.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.465.953,40	1.779.588,23
BP02.3.4.03.001	Lucros Acumulados	(328.055,76)	(502.479,31)
BP02.3.4.03.002	Prejuízos Acumulados	(196.235,49)	(211.338,57)
BP02.3.4.03.003	Lucros do Exercicio	1.990.244,65	2.493.406,11
BP02.4	CONTAS DE COMPENSAÇÃO	62.205,85	62.205,85
BP02.4.1	CONTAS DE COMPENSAÇÃO	62.205,85	62.205,85
BP02.4.1.01	CONTAS DE COMPENSAÇÃO	62.205,85	62.205,85
BP02.4.1.01.002	Bens de Terceiros em Comodato	62.205,85	62.205,85