



CNPJ

Razão Social

26.092.012/0001-87

FOREVER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S/A

Balanço Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
1	ATIVO	2.947.304,07	2.601.707,07
1.1	ATIVO CIRCULANTE	2.451.380,14	1.729.516,10
1.1.01	DISPONÍVEL	727.828,48	205.964,44
1.1.01.001	CAIXA GERAL	2.885,69	1.439,34
1.1.01.002	BANCOS CONTAS CORRENTES	39.946,33	104.525,10
1.1.01.006	APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE RENDA VARIÁVEL	317.951,88	0,00
1.1.01.009	APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE LONGO PRAZO	367.044,58	100.000,00
1.1.08	ESTOQUES	1.723.551,66	1.523.551,66
1.1.08.005	ESTOQUE DE IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA	1.328.230,00	1.128.230,00
1.1.08.006	ESTOQUES DE SERVIÇOS	395.321,66	395.321,66
1.2	NÃO CIRCULANTE	495.923,93	872.190,97
1.2.03	INVESTIMENTOS	2.914,73	4.690,12
1.2.03.007	COTAS DE FUNDO DE INVESTIMENTOS	2.914,73	4.690,12
1.2.05	IMOBILIZADO	493.009,20	867.500,85
1.2.05.001	IMÓVEIS	741.865,93	941.865,93
1.2.05.007	VEÍCULOS AUTOMOTORES	0,00	250.000,00
1.2.05.012	DEPR.AMORTIZ.EXAU.ACUM.	(248.856,73)	(324.365,08)
2	PASSIVO	2.947.304,07	2.601.707,07
2.1	CIRCULANTE	360.576,47	113.403,36
2.1.05	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	18.576,87	38.403,36
2.1.05.001	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	18.289,44	38.115,93
2.1.05.003	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	287,43	287,43
2.1.09	OUTRAS OBRIGAÇÕES	341.999,60	75.000,00
2.1.09.003	CONTAS A PAGAR	341.999,60	75.000,00
2.2	NÃO CIRCULANTE	1.781,32	1.781,32
2.2.01	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	1.781,32	1.781,32
2.2.01.004	EMPRÉSTIMOS A LONGO PRAZO DE TERCEIROS	1.781,32	1.781,32
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.584.946,28	2.486.522,39
2.4.01	CAPITAL SOCIAL	1.085.750,00	1.085.750,00
2.4.01.001	CAPITAL SUBSCRITO	1.085.750,00	1.085.750,00
2.4.09	RESERVAS DE LUCROS	1.051.577,92	816.064,68
2.4.10	(-) DISTRIBUIÇÃO ANTECIPADA DE LUCROS	(14.900,00)	(25.000,00)
2.4.13	LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	462.518,36	609.707,71

2.4.13.002	LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	462.518,36	609.707,71
------------	---------------------------------	------------	------------