



CNPJ 26.092.012/0001-87 Razão Social FOREVER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2023	31/12/2023	Não	SPED-ECD
Título			
Demonstração do Resultado do Exercício			
Descrição			

		01/01/2023	31/12/2023
001	RECEITA	1.282.638,91	607.643,24
001.001	RECEITA OPERACINAIS	1.282.638,91	607.643,24
001.001.001	RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	1.278.717,00	559.501,77
001.001.001.004	RECEITA BRUTA DAS UNID IMOBILIÁRIAS VEND	751.712,53	0,00
001.001.001.004.5241	Venda de Imóveis	751.712,53	0,00
001.001.001.008	RECEITA BRUTA/OUTRAS ATIV/OPERACIONAIS	527.004,47	559.501,77
001.001.001.008.5243	Locação de Imóveis Rec Atividade Operacional	527.004,47	559.501,77
001.001.003	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	3.921,91	48.141,47
001.001.003.001	RECEITAS FINANCEIRAS	1,43	2.798,20
001.001.003.001.2858	Descontos Obtidos	0,00	0,80
001.001.003.001.2860	Juros Recebidos	0,00	2.797,40
001.001.003.001.6886	Atualização Selic	1,43	0,00
001.001.003.002	GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	3.920,48	45.343,27
001.001.003.002.5277	Ganho Real de Aplicação de Renda Variável	3.920,48	45.343,27
010	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(46.673,17)	(20.421,83)
010.003	(-) IMPOSTOS INCIDENTES	(46.673,17)	(20.421,83)
010.003.2829	(-) PIS	(8.311,65)	(3.636,80)
010.003.2830	(-) COFINS	(38.361,52)	(16.785,03)
030	CUSTOS E DESPESAS	(527.482,77)	0,00
030.001	CUSTO PRODUTOS MERCADORIAS E SERVIÇOS	(527.482,77)	0,00
030.001.006	CUSTOS PRODUTOS VENDIDOS	(527.482,77)	0,00
030.001.006.004	CUSTO DAS UNIDADES IMOBILIÁRIAS VENDIDAS	(527.482,77)	0,00
030.001.006.004.5547	Custos com imóvel Vendido	(527.482,77)	0,00
050	DESPESAS OPERACIONAIS	(186.634,40)	(108.685,92)
050.002	SERVIÇOS DE TERCEIROS E ENCARGOS SOCIAIS	(6.434,00)	(3.250,00)
050.002.001	SERVIÇOS DE TERCEIROS E ENCARGOS SOCIAIS	(6.434,00)	(3.250,00)
050.002.001.5553	Serviços prestados por pessoas Jurídicas	(6.434,00)	(3.250,00)
050.010	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(71.386,57)	(80.761,06)
050.010.005	VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	0,00	(20.020,00)
050.010.005.4407	Hospedagem	0,00	(20.020,00)
050.010.009	DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(29.674,64)	(29.674,64)
050.010.009.4453	Depreciações	(29.674,64)	(29.674,64)
050.010.011	UTILIDADES E SERVIÇOS	(64,51)	0,00

050.010.011.4478	Telefone	(64,51)	0,00
050.010.015	DESPESAS GERAIS	(41.647,42)	(31.066,42)
050.010.015.4538	Honorários Contábeis	(11.861,29)	(7.400,01)
050.010.015.4555	Despesas com Cartório	(6.067,43)	0,00
050.010.015.6433	Taxa Administração - Condomínios	(23.718,70)	(23.666,41)
050.030	DESPESAS FINANCEIRAS	(669,32)	(590,70)
050.030.001	DESPESAS FINANCEIRAS	(669,32)	(590,70)
050.030.001.4698	Despesas Bancárias	(650,92)	(590,70)
050.030.001.4701	Juros Pagos	(18,40)	0,00
050.050	DESPESAS TRIBUTARIAS	(108.144,51)	(24.084,16)
050.050.001	CONTRIBUIÇÕES IMPOSTOS E TAXAS	(108.144,51)	(24.084,16)
050.050.001.4656	Impostos Federais	(30.100,64)	(342,60)
050.050.001.4657	Impostos Estaduais	0,00	(12.006,45)
050.050.001.4658	Impostos Municipais	(73.011,47)	(356,27)
050.050.001.4665	Taxas Públicas	(820,95)	(525,42)
050.050.001.4668	IPTU	(3.842,75)	(10.853,42)
050.050.001.5702	Multas e Juros s/ tributos	(122,26)	0,00
050.050.001.6265	Taxa de Licença e Funcionamento	(246,44)	0,00
091	PROVISÕES P/ IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	(39.286,38)	(35.086,76)
091.5591	Provisão p/ IRPJ - Presumido/Estim.	(39.286,38)	(35.086,76)
092	IMPOSTOS SOBRE O LUCRO REAL	(23.701,00)	(20.194,54)
092.5590	Provisão p/ Contribuição Social - Presumido/Estim.	(23.701,00)	(20.194,54)
100	(=) RESULTADO DO EXERCÍCIO	458.861,19	423.254,19