



CNPJ

Razão Social

26.092.012/0001-87

FOREVER EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S/A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início

Data de Fim

Consolidada

Origem

01/01/2022

31/12/2022

Não

SPED-ECD

Título

Balanço Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	1.967.437,45	2.249.835,00
1.1	ATIVO CIRCULANTE	1.383.139,60	1.694.851,79
1.1.01	DISPONÍVEL	192.897,21	854.943,98
1.1.01.001	CAIXA GERAL	3.209,85	3.370,05
1.1.01.002	BANCOS CONTAS CORRENTES	96.563,26	253.529,35
1.1.01.006	APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE RENDA VARIÁVEL	0,00	321.000,00
1.1.01.009	APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE LONGO PRAZO	93.124,10	277.044,58
1.1.04	OUTROS CRÉDITOS	23.200,00	0,00
1.1.04.018	EMPRÉSTIMOS P/TERC PESSOAS/EMPR LIGADAS-CURTO PRAZ	23.200,00	0,00
1.1.08	ESTOQUES	1.167.042,39	839.907,81
1.1.08.005	ESTOQUE DE IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA	593.110,14	488.230,00
1.1.08.006	ESTOQUES DE SERVIÇOS	573.932,25	351.677,81
1.2	NÃO CIRCULANTE	584.297,85	554.983,21
1.2.03	INVESTIMENTOS	2.264,73	2.624,73
1.2.03.007	COTAS DE FUNDOS DE INVESTIMENTOS	2.264,73	2.624,73
1.2.05	IMOBILIZADO	582.033,12	552.358,48
1.2.05.001	IMÓVEIS	741.865,93	741.865,93
1.2.05.012	DEPR.AMORTIZ.EXAU.ACUM.	(159.832,81)	(189.507,45)
2	PASSIVO	1.967.437,45	2.249.835,00
2.1	CIRCULANTE	30.024,91	33.979,95
2.1.02	OUTROS EMPRÉSTIMOS CURTO PRAZO	0,00	419,36
2.1.02.002	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	0,00	419,36
2.1.03	FORNECEDORES	18.172,00	0,00
2.1.03.001	FORNECEDORES NACIONAIS	18.172,00	0,00
2.1.05	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	11.852,91	33.560,59
2.1.05.001	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	11.565,48	33.273,16
2.1.05.003	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	287,43	287,43
2.2	NÃO CIRCULANTE	0,00	1.781,32
2.2.01	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	0,00	1.781,32
2.2.01.004	EMPRÉSTIMOS A LONGO PRAZO DE TERCEIROS	0,00	1.781,32
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.937.412,54	2.214.073,73
2.4.01	CAPITAL SOCIAL	1.085.750,00	1.085.750,00
2.4.01.001	CAPITAL SUBSCRITO	1.085.750,00	1.085.750,00

2.4.09	RESERVAS DE LUCROS	448.389,54	669.462,54
2.4.13	LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	403.273,00	458.861,19
2.4.13.002	LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	403.273,00	458.861,19