

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: LUX AGROPECUARIA S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 18.362.400/0001-02

Número de Ordem do Livro: 38

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

| Descrição                                      | Nota | Saldo Inicial     | Saldo Final       |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ATIVO                                          |      | R\$ 12.244.872,94 | R\$ 12.241.372,23 |
| CIRCULANTE                                     |      | R\$ 122.154,44    | R\$ 119.148,93    |
| DISPONIBILIDADES                               |      | R\$ 12.150,21     | R\$ 9.131,37      |
| BANCOS CONTA MOVIMENTO                         |      | R\$ 1,00          | R\$ 1,00          |
| VALORES MOBILIARIOS - APLICAÇÕES FINANCEIRAS   |      | R\$ 12.149,21     | R\$ 9.130,37      |
| CREDITOS                                       |      | R\$ 110.004,23    | R\$ 110.017,56    |
| CLIENTES NACIONAIS                             |      | R\$ 110.000,00    | R\$ 110.000,00    |
| IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR/COMPENSAR |      | R\$ 4,23          | R\$ 17,56         |
| ATIVO NÃO CIRCULANTE                           |      | R\$ 12.122.718,50 | R\$ 12.122.223,30 |
| REALIZAVEL A LONGO PRAZO                       |      | R\$ 11.794.146,28 | R\$ 11.793.651,08 |
| CREDITOS COM EMPRESAS                          |      | R\$ 11.794.146,28 | R\$ 11.793.651,08 |
| INVESTIMENTOS                                  |      | R\$ 67.698,76     | R\$ 67.698,76     |
| OUTROS INVESTIMENTOS                           |      | R\$ 67.698,76     | R\$ 67.698,76     |
| IMOBILIZADO                                    |      | R\$ 260.873,46    | R\$ 260.873,46    |
| IMOVEIS                                        |      | R\$ 10.000,00     | R\$ 10.000,00     |
| BENS MOVEIS                                    |      | R\$ 521.888,97    | R\$ 521.888,97    |
| BENFEITORIAS EM IMOVEIS DE TERCEIROS           |      | R\$ 14.484,45     | R\$ 14.484,45     |
| (-) (-) DEPRECIACAO ACUMULADA                  |      | R\$ (285.499,96)  | R\$ (285.499,96)  |
| PASSIVO                                        |      | R\$ 12.244.872,94 | R\$ 12.241.372,23 |
| CIRCULANTE                                     |      | R\$ 4.129.412,75  | R\$ 4.129.681,36  |
| FORNECEDORES                                   |      | R\$ 0,00          | R\$ 260,76        |
| FORNECEDORES NACIONAIS                         |      | R\$ 0,00          | R\$ 260,76        |
| OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS                         |      | R\$ 5,61          | R\$ 13,46         |
| IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/O LUCRO             |      | R\$ 5,61          | R\$ 13,46         |
| OUTRAS CONTAS A PAGAR                          |      | R\$ 4.129.407,14  | R\$ 4.129.407,14  |
| OUTRAS CONTAS A PAGAR                          |      | R\$ 4.129.407,14  | R\$ 4.129.407,14  |
| PASSIVO NÃO CIRCULANTE                         |      | R\$ 1.919.379,94  | R\$ 1.919.665,73  |
| EXIGIVEL A LONGO PRAZO                         |      | R\$ 1.807.631,94  | R\$ 1.807.631,94  |
| CREDITO DE SOCIOS                              |      | R\$ 1.411.557,91  | R\$ 1.411.557,91  |
| DEBITOS COM EMPRESAS                           |      | R\$ 396.074,03    | R\$ 396.074,03    |
| CUSTOS E RECEITAS DIFERIDAS                    |      | R\$ 111.748,00    | R\$ 112.033,79    |
| RECEITAS DIFERIDAS                             |      | R\$ 111.748,00    | R\$ 112.033,79    |
| PATRIMONIO LIQUIDO                             |      | R\$ 6.196.080,25  | R\$ 6.192.025,14  |

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: LUX AGROPECUARIA S.A.  
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 18.362.400/0001-02  
Número de Ordem do Livro: 38  
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

| Descrição              | Nota | Saldo Inicial    | Saldo Final      |
|------------------------|------|------------------|------------------|
| PATRIMONIO LIQUIDO     |      | R\$ 2.308.348,03 | R\$ 2.308.348,03 |
| CAPITAL SOCIAL         |      | R\$ 2.308.348,03 | R\$ 2.308.348,03 |
| RESERVAS               |      | R\$ 3.887.732,22 | R\$ 3.883.677,11 |
| RESULTADO DO EXERCICIO |      | R\$ 3.887.732,22 | R\$ 3.883.677,11 |