



CNPJ

Razão Social

07.866.564/0001-50

GQUATRO ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A

| Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) |             |             |          |
|----------------------------------------------|-------------|-------------|----------|
| Data de Início                               | Data de Fim | Consolidada | Origem   |
| 01/01/2025                                   | 31/12/2025  | Não         | SPED-ECD |
| Título                                       |             |             |          |
| Demonstração do Resultado do Exercício       |             |             |          |
| Descrição                                    |             |             |          |

|              |                                        | 01/01/2025     | 31/12/2025     |
|--------------|----------------------------------------|----------------|----------------|
| 001          | RECEITA OPERACIONAL BRUTA              | 11.424.494,31  | 14.014.070,39  |
| 001.4905     | RECEITA DE LOCAÇÃO                     | 11.424.494,31  | 12.094.070,39  |
| 001.4971     | VENDA DE LOTES / IMÓVEIS               | 0,00           | 1.920.000,00   |
| 010          | (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA          | (416.994,05)   | (511.513,57)   |
| 010.001      | DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA              | (416.994,05)   | (511.513,57)   |
| 010.001.4957 | (-) IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE SERVIÇOS | (416.994,05)   | (511.513,57)   |
| 050          | (+/-) DESPESAS OPERACIONAIS            | (2.868.773,97) | (2.182.096,19) |
| 050.010      | ADMINISTRATIVAS                        | (1.483.767,26) | (1.923.158,12) |
| 050.010.4327 | DESPESAS COM PESSOAL                   | (143.668,11)   | (144.286,14)   |
| 050.010.4375 | PROPAGANDA E PUBLICIDADE               | (7.691,52)     | (4.979,88)     |
| 050.010.4429 | OCUPAÇÃO                               | (472.513,33)   | (431.462,88)   |
| 050.010.4452 | DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES            | (163.933,23)   | (215.697,63)   |
| 050.010.4475 | UTILIDADES E SERVIÇOS                  | (8.100,52)     | (11.574,82)    |
| 050.010.4531 | DESPESAS GERAIS                        | (687.860,55)   | (1.115.156,77) |
| 050.020      | COM VEICULOS                           | (1.135,24)     | 0,00           |
| 050.020.4604 | DESPESAS GERAIS                        | (1.135,24)     | 0,00           |
| 050.030      | DESPESAS FINANCEIRAS                   | (14.367,17)    | (32.933,84)    |
| 050.030.4696 | DESPESAS GERAIS                        | (14.367,17)    | (32.933,84)    |
| 050.040      | (-) RECEITAS FINANCEIRAS               | 9.444,89       | 126.123,89     |
| 050.040.2857 | RECEITAS FINANCEIRAS                   | 9.444,89       | 126.123,89     |
| 050.050      | DESPESAS TRIBUTARIAS                   | (1.378.949,19) | (353.338,82)   |
| 050.050.4655 | CONTRIBUIÇÕES IMPOSTOS E TAXAS         | (1.378.949,19) | (353.338,82)   |
| 050.090      | (-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS       | 0,00           | 1.210,70       |
| 050.090.4782 | RECEITA FINANCEIRA                     | 0,00           | 1.210,70       |
| 070          | OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS         | 0,00           | 90.467,73      |
| 070.001      | OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS           | 0,00           | 90.467,73      |
| 070.001.4973 | RECEITAS NÃO OPERACIONAIS              | 0,00           | 90.467,73      |
| 091          | PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL      | (329.776,38)   | (380.496,13)   |
| 091.4828     | CSLL                                   | (329.776,38)   | (380.496,13)   |
| 092          | PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA         | (892.045,54)   | (1.013.733,71) |
| 092.4829     | IRPJ                                   | (892.045,54)   | (1.013.733,71) |
| 100          | ( = ) RESULTADO DO EXERCÍCIO           | 6.916.904,37   | 10.016.698,52  |