

Demonstração do Resultado do Exercício

CONTAS DE RESULTADO	
RECEITAS DE ALUGUEIS	157.126,88 C
ALUGUÉIS	157.126,88 C
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	5.735,11 D
(-) PIS S/FATURAMENTO	1.021,30 D
(-) COFINS S/FATURAMENTO	4.713,81 D
RECEITAS FINANCEIRAS	359.528,99 C
RENDIMENTO APLIC.FINANCEIRA	69.838,86 C
JUROS ATIVOS	223,89 C
RENDIMENTO APLIC. CDI	289.466,24 C
RESULTADO	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	168.316,39 D
AGUA, LUZ E GAS	773,35 D
DESP. CONDOMINIO	33.767,08 D
SERVIÇOS PREST. P. JURÍDICA	41.277,82 D
INTERNET	615,39 D
HIGIENE E LIMPEZA	1.480,00 D
DESPESAS CARTORÁRIAS	9.129,01 D
DESPESAS GERAIS	8.900,88 D
PRO - LABORE	43.632,00 D
INSS	8.726,90 D
CONDUÇÃO TAXI	130,00 D
MANUTENÇÃO E REPARO	18.544,36 D
COMISSÃO E PRÊMIOS	1.339,60 D
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	155.654,92 D
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	36.882,86 D
IMPOSTO DE RENDA	62.020,25 D
I.P.T.U.	7.383,57 D
TAXA FISCALIZ. ESTABELECIMENTOS	195,38 D
I.T.B.I.	37.349,25 D
TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	1.338,13 D
I.O.F.	951,86 D
TAXAS E EMOLUMENTOS	9.533,62 D
DESPESAS FINANCEIRAS	2.419,00 D
DESPESA BANCARIA	178,56 D
JUROS E MULTAS	63,69 D
DESCONTO CONCEDIDO	34,71 D
CORREÇÃO MONETÁRIA	2.142,04 D
AMORTIZAÇÕES E DEPRECIAÇÕES	217,36 D
DEPRECIAÇÃO	217,36 D
= Lucro	184.313,09 C

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

ADMINISTRADOR

SERGIO EDUARDO VIEIRA DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 113.282.288-27

ANDRÉ VIRÇOSA

CRC: 1SP294396

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 27 Agosto 2026, 20:36:08

Status: Assinado

Documento: DRE 2022.Pdf

Número: 74c0f60a-1cf3-4239-b33a-e5b3a633cd03

Data da criação: 27 Agosto 2026, 20:16:34

Hash do documento original (SHA256): 7385e76987a5ff591226f3bb4ac1b5528290308033439825e3bbf569eafb5737



Assinaturas

2 de 2 Assinaturas

Assinado  via ZapSign by Truora SERGIO EDUARDO VIEIRA DOS SANTOS JUNIOR Data e hora da assinatura: 27/08/2026 20:19:29 Token: f7833b3b-8f1a-4f5b-85ad-4f6236f615b9		Assinatura  Sergio Eduardo Vieira dos Santos Junior
Pontos de autenticação: Telefone: 5511996564775 E-mail: svsgestao@gmail.com		Localização aproximada: -23.543800, -46.669900 IP: 187.112.229.164 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/151.0.0.0 Safari/537.36

Assinado  via ZapSign by Truora ANDRÉ VIRÇOSA Data e hora da assinatura: 27/08/2026 20:36:08 Token: ffa2461a-a975-498c-8e9a-51277ce9dfdb		Assinatura  ANDRÉ VIRÇOSA
Pontos de autenticação: Telefone: 5511947117113 E-mail: andre.avprimecont@gmail.com		Localização aproximada: -23.559928, -46.227449 IP: 45.172.170.233 Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 26_6_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) CriOS/152.0.7977.64 Mobile/15E148 Safari/604.1

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 74c0f60a-1cf3-4239-b33a-e5b3a633cd03, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br