

Empresa: ALMEIDA SALLES GESTAO LTDA

Página: 1

CNPJ: 40.224.192/0001-34

Período: 01/01/2021 a 31/12/2021

Demonstração do Resultado do Exercício

CONTAS DE RESULTADO	
RECEITAS DE ALUGUEIS	61.873,95 C
ALUGUÉIS	61.873,95 C
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	2.258,38 D
(-) PIS S/FATURAMENTO	402,18 D
(-) COFINS S/FATURAMENTO	1.856,20 D
RESULTADO	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	138.840,78 D
AGUA, LUZ E GAS	1.272,36 D
DESP. CONDOMINIO	17.083,97 D
SERVIÇOS PREST. P. JURÍDICA	6.744,98 D
DESPESAS CARTORÁRIAS	15.657,91 D
DESPESAS GERAIS	439,59 D
PRO - LABORE	6.600,00 D
INSS	1.320,00 D
MANUTENÇÃO E REPARO	5.489,20 D
COMISSÃO E PRÊMIOS	84.232,77 D
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	79.049,18 D
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1.781,97 D
IMPOSTO DE RENDA	2.969,95 D
TAXA FISCALIZ. ESTABELECIMENTOS	347,36 D
I.T.B.I.	63.182,75 D
TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	10.767,15 D
DESPESAS FINANCEIRAS	28.613,83 D
JUROS E MULTAS	77,86 D
CORREÇÃO MONETÁRIA	28.535,97 D
= Prejuízo	186.888,22 D

São Paulo, 31 de dezembro de 2021.

ADMINISTRADOR

SERGIO EDUARDO VIEIRA DOS SANTOS JUNIOR

CPF: 113.282.288-27

ANDRÉ VIRÇOSA

CRC: 1SP294396

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)

Última atualização em 27 Agosto 2026, 20:36:08

Status: Assinado

Documento: DRE 2021.Pdf

Número: 19dda0db-c948-4471-bf65-fdf69006b8c2

Data da criação: 27 Agosto 2026, 20:16:34

Hash do documento original (SHA256): 66149e666eb4fce94b2058db548217603cf825aab67c7c99127d1503e7b115cd



Assinaturas

2 de 2 Assinaturas

Assinado  via ZapSign by Truora SERGIO EDUARDO VIEIRA DOS SANTOS JUNIOR Data e hora da assinatura: 27/08/2026 20:19:29 Token: f7833b3b-8f1a-4f5b-85ad-4f6236f615b9		Assinatura  Sergio Eduardo Vieira dos Santos Junior
Pontos de autenticação: Telefone: 5511996564775 E-mail: svsgestao@gmail.com		Localização aproximada: -23.543800, -46.669900 IP: 187.112.229.164 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/151.0.0.0 Safari/537.36

Assinado  via ZapSign by Truora ANDRÉ VIRÇOSA Data e hora da assinatura: 27/08/2026 20:36:08 Token: ffa2461a-a975-498c-8e9a-51277ce9dfdb		Assinatura  ANDRÉ VIRÇOSA
Pontos de autenticação: Telefone: 5511947117113 E-mail: andre.avprimecont@gmail.com		Localização aproximada: -23.559928, -46.227449 IP: 45.172.170.233 Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 26_6_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) CriOS/152.0.7977.64 Mobile/15E148 Safari/604.1

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 19dda0db-c948-4471-bf65-fdf69006b8c2, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em zapsign.com.br

ZapSign 19dda0db-c948-4471-bf65-fdf69006b8c2. Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.