

AOLD S/A
CNPJ/MF. 09.156.700/0001-44
COMPANHIA DE CAPITAL FECHADO

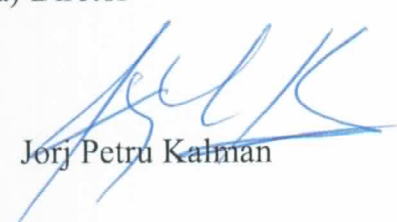
RELATÓRIO DA DIRETORIA

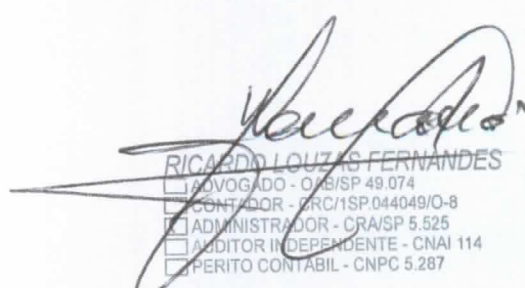
Senhores Acionistas

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022, colocando-nos à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

a) Diretor


Jorj Petru Kahman


RICARDO LOUZAS FERNANDES
☐ ADVOGADO - OAB/SP 49.074
☐ CONTADOR - CRC/1SP.044049/O-8
☐ ADMINISTRADOR - CRA/SP 5.525
☐ AUDITOR INDEPENDENTE - CNAI 114
☐ PERITO CONTÁBIL - CNPC 5.287

AOLD S/A

CNPJ/MF. 09.156.700/0001-44

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (EM REAIS)

<u>ATIVO</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>PASSIVO</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>CIRCULANTE</u>			<u>CIRCULANTE</u>		
<u>Disponibilidades</u>			<u>Exigibilidades Operacionais</u>		
Caixa	3.964,23	3.557,63	Provisões Tributárias	0,00	384,00
	3.964,23	3.557,63		0,00	384,00
	3.964,23	3.557,63		0,00	384,00
<u>ATIVO NÃO CIRCULANTE</u>	<u>2.500,00</u>	<u>3.500,00</u>	<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>6.464,23</u>	<u>6.673,63</u>
<u>Investimentos</u>			Capital Social	6.000,00	6.000,00
Participações Societárias	2.500,00	3.500,00	Reserva Legal	464,23	673,63
	2.500,00	3.500,00			
<u>TOTAL DO ATIVO</u>	<u>6.464,23</u>	<u>7.057,63</u>	<u>TOTAL DO PASSIVO</u>	<u>6.464,23</u>	<u>7.057,63</u>

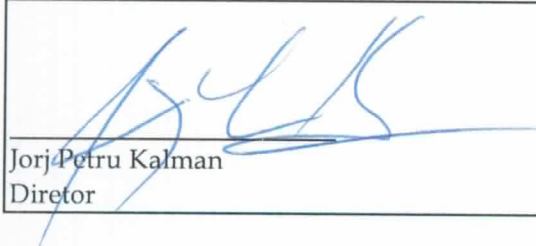
Jorj Petru Kalman
Diretor

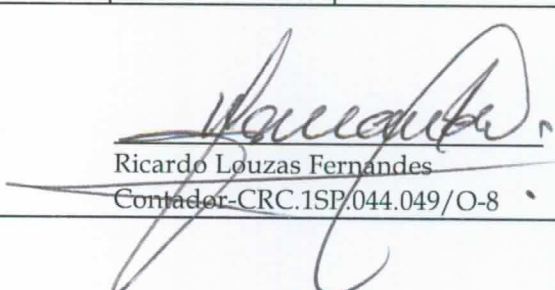
Ricardo Louzas Fernandes

Contador-CRC/ISP.044-049/O-8

AOLD S/A
CNPJ/MF. 09.156.700/0001-44
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (EM REAIS)

<u>CONTAS</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>DESPESAS OPERACIONAIS</u>	<u>-209,40</u>	<u>-907,82</u>
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-206,68	-858,84
DESPESAS FINANCEIRAS	-2,72	-48,98
<u>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</u>	<u>0,00</u>	<u>1.212.500,00</u>
LUCROS E DIVIDENDOS	0,00	1.212.500,00
<u>PREJUÍZO OPERACIONAL LÍQUIDO</u>	<u>-209,40</u>	<u>1.211.592,18</u>
<u>OUTRAS RECEITAS E DESPESAS</u>	<u>0,00</u>	<u>1.600,00</u>
RECEITAS EVENTUAIS	0,00	1.600,00
<u>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DA CSSL</u>	<u>-209,40</u>	<u>1.213.192,18</u>
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/LUCRO PRESUMIDO	0,00	-144,00
<u>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DA PROVISÃO DO I.R.P.J.</u>	<u>-209,40</u>	<u>1.213.048,18</u>
IRPJ S/LUCRO PRESUMIDO	0,00	-240,00
<u>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</u>	<u>-209,40</u>	<u>1.212.808,18</u>
<u>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO POR AÇÃO</u>	<u>(0,03490)</u>	<u>202,13470</u>


Jorj Petru Kalman
Diretor


Ricardo Louzas Fernandes
Contador-CRC.1SP/044.049/O-8

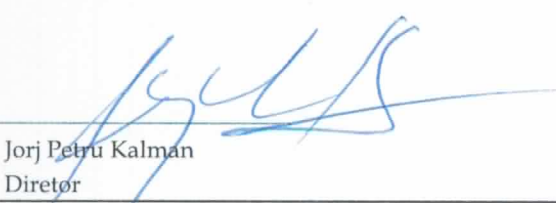
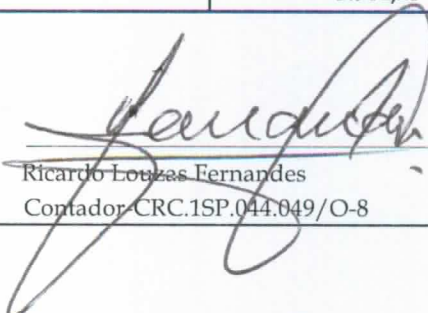
AOLD S/A

CNPJ/MF. 09.156.700/0001-44

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (EM REAIS)

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>LUCROS/PREJS. ACUMULADOS</u>	<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>TOTAIS</u>
SALDOS EM 31.12.2021	6.000,00	0,00	365,45	6.365,45
1. Lucro Líquido do Exercício		1.212.808,18		1.212.808,18
2. Distribuição de Lucros		-1.212.500,00		-1.212.500,00
3. Constituição Complementar da Reserva Legal		-308,18	308,18	0,00
SALDOS EM 31.12.2022	6.000,00	-0,00	673,63	6.673,63
4. Prejuízo Líquido do Exercício		-209,40		-209,40
5. Amortização de Prejuízo		209,40	-209,40	0,00
SALDOS EM 31.12.2023	6.000,00	0,00	464,23	6.464,23

Jori Petru Kalman
DiretorRicardo Louzas Fernandes
Contador-CRC/15P.044.049/O-8

AOLD S/A CNPJ/MF. 09.156.700/0001-44 DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 (EM REAIS)		
Fluxos de caixa das atividades operacionais	2023	2022
Prejuízo Líquido do Exercício	-209,40	1.212.808,18
Variações nas contas do Ativo e Passivo - Circulante e não Circulante:		
Varição na conta de Encargos Tributários a Recolher	-384,00	-72,00
Provisão para IRPJ e CSLL	0,00	384,00
Caixa líquido das atividades operacionais	-593,40	1.213.120,18
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Baixa de Participação Societária	1.000,00	0,00
Caixa líquido das atividades de investimentos	1.000,00	0,00
Fluxos de caixa das atividades de financiamento		
Distribuição de Lucros	0,00	-1.212.500,00
Caixa líquido das atividades de financiamentos	0,00	-1.212.500,00
Varição Líquida de Caixa e Equivalente de Caixa	406,60	620,18
Caixa e equivalente de caixa no início do período	3.557,63	2.937,45
Varição líquida de caixa e equivalente de caixa no período	406,60	620,18
Caixa e equivalente de caixa no final do período	3.964,23	3.557,63
 Jorj Petru Kalman Diretor  Ricardo Louzas Fernandes Contador CRC.1SP.044.049/O-8		

AOLD S/A
CNPJ/MF. 09.156.700/0001-44
COMPANHIA DE CAPITAL FECHADO

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022 – EM REAIS

1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A Aold S/A é uma sociedade anônima de capital fechado, fundada em 16/10/2007 e com prazo de duração indeterminado. A empresa tem por finalidade a incorporação de empreendimentos imobiliários, a compra, venda e administração de ativos e imóveis, próprios e de terceiros, a locação e cessão de uso, outras operações relativas a incorporação imobiliária, a administração de ativos e imóveis, próprios e de terceiros, e a contratação com terceiros de construção civil de qualquer tipo. A empresa tem sede sito a Avenida Angélica nº. 2250, Bairro de Higienópolis, São Paulo, Capital.

2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As Demonstrações Contábeis referem-se a entidade individual e foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em observância às disposições contidas na Lei nº 6.404/1976 e alterações, revogações e complementações posteriores, decorrentes das Leis 11.638/2007 e 11.941/2009. Norteia-se ainda, pelos pronunciamentos, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados em Resoluções pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A base de mensuração adotada é o custo histórico, sendo aplicado os critérios de avaliação permitidos, quando necessários.

A moeda funcional e de apresentação é o Real.

3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A – Ativo Circulante/Disponibilidades: representado por numerários em caixa;

B – Ativo não Circulante/Investimentos: Representado por investimentos efetuados nas coligadas Allor S/A, Amnon S/A, Attro S/A, Aratt S/A, Arrum S/A, sobre cujas administrações a empresa não exerce influência significativa, estando registradas pelo custo de aquisição ajustado pelos efeitos da equivalência patrimonial. Neste exercício, os efeitos da equivalência patrimonial sobre estas participações foram insignificantes ou nulos;

C – Despesas e Receitas: Reconhecidas pelo regime de competência.

4 – ASPECTOS TRIBUTÁRIOS

A empresa optou para os exercícios de 2023 e de 2022 pela apuração do Imposto Sobre a Renda da Pessoa Jurídica e da Contribuição Social Sobre o Lucro da Pessoa Jurídica com base no lucro presumido, conforme previsto na legislação vigente.

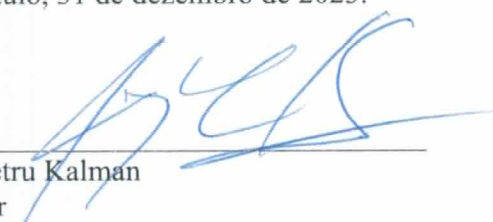
5 – CAPITAL SOCIAL

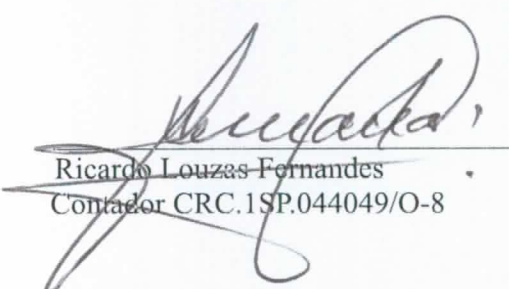
O capital social totalmente subscrito e integralizado é de R\$ 6.000,00 representado por 6.000 ações ordinárias nominativas, com valor nominal de R\$ 1,00 cada ação, sendo representado em 100% por acionistas residentes no país.

6 – RESULTADO DO EXERCÍCIO

Foi apurado prejuízo no presente exercício no valor de R\$ 209,40 sendo integralmente amortizado com parte do saldo da Reserva Legal.

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.


Jorj Petru Kalman
Diretor


Ricardo Louzas Fernandes
Contador CRC.1SP.044049/O-8