

ATIVO	31.421.778,04
ATIVO CIRCULANTE	11.191,87
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.736,94
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.734,16
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	1.734,16
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	2,78
APLICAÇÃO CAIXA ECONOMICA	2,78
CREDITOS TRIBUTARIOS	9.454,93
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	9.450,38
IRRF A RESTITUIR PERDCOMP	9.450,38
IMPOSTOS RETIDOS NA FONTE A COMPENSAR	4,55
IRRF	4,55
ATIVO NÃO CIRCULANTE	31.410.586,17
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	2.472.851,03
AFAC A RECEBER	2.472.851,03
GUILHERME DALMORA ALVES DE MORAIS	540.000,30
DMV HOLDING LTDA	25.040,75
ALCIR LUIZ FREISLEBEN	291.036,18
GUSTAVO BERTUOL	8.000,00
GABRIEL LOUREIRO DA ROCHA	6.000,00
ADMINISTRADORA DE BENS SP LIMITADA	65.000,00
OSNI JOSE DOBKOWSKI	21.000,00
WELLISON VICTOR BELUSSO	3.000,00
LEILA APARECIDA RISSON	246.047,50
ENIO ANTONIO BONAMIGO	50.126,30
MARILEI RUFATO BORGES	506.000,00
NESTOR PASA	90.000,00
VANESSA GODINHO FARINA	150.000,00
RUTINALDO DE VASCONCELOS BATISTA	56.000,00
MAURONEY APARECIDO DE ANDRADE	135.600,00
KJ FARIAS FERRAMENTAS E MATRIZES	160.000,00
BIANCA PRESOTTO MEZZAÇIRA	120.000,00
IMOBILIZADO	28.937.735,14
BENS TANGÍVEIS PRÓPRIOS	28.937.735,14
EDIFÍCIOS E CONSTRUÇÕES	28.937.735,14
TOTAL DO ATIVO	31.421.778,04
PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO	31.421.778,04
PASSIVO CIRCULANTE	3.862.248,95
FORNECEDORES	3.862.242,86
FORNECEDORES NACIONAIS	3.862.242,86
CONSTRUTORA MONTE SIÃO	3.862.242,86
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	6,09
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	2,09
PIS A PAGAR	1,24
COFINS A PAGAR	0,85
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	4,00
IRPJ A PAGAR	1,82
CSLL A PAGAR	2,18
PATRIMONIO LIQUIDO	27.559.529,09
CAPITAL SOCIAL	24.020.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	24.020.000,00
(-) CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR EDSON ALVES DE MORAIS	-80.000,00
(-) CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR CARLA ROSANE DALMORA ALVES DE MORAIS	-100.000,00
CS EDSON ALVES MORAIS	100.000,00
CS CARLA ROSANE DALMORA ALVES DE MORAIS	100.000,00
CS ÁGUIA CORONEL GESTÃO EMPRESARIAL LTDA	1.000.000,00
CS ALDRIN ANTÔNIO ZANBIAZZI	300.000,00
CS CARLA FONTANA	300.000,00
CS CAVIZA INCORPORADORA EIRELI	2.000.000,00
CS CLEDINEIA MARQUES KALEWSKI	100.000,00
POLLI & CONTADORES ASSOCIADOS	

Consolidação: Empresa

Grau: 5

Encerrado em: 31/12/2025

CS CLESSI SPRICIGO	200.000,00
CS DEBORAH VIEIRA NOVAES FRESSATO	100.000,00
CS DIOGO BRUSTOLIN	100.000,00
CS DMV HOLDING LTDA	1.000.000,00
CS EDSON FRESSATO	300.000,00
CS FÁBIO EMANUEL REBONATO	100.000,00
CS FABIOLA CARLA FRESSATO HECKE	100.000,00
CS FELIPE NOVAES FRESSATO	100.000,00
CS FERNANDO AUGUSTO FRESSATO HECKE	300.000,00
CS FRANCISCO PETRYCOVSKI	166.650,00
CS GEOVANE OLDONI	300.000,00
CS GUILHERME DALMORA ALVES DE MORAIS	900.000,00
CS ISABEL CRISTINA VIGANO	100.000,00
CS IVAN BESSEGATTO ME	300.000,00
CS JEFFERSON PAGLIOSA	83.350,00
CS JUCIANE SCHIO	100.000,00
CS LAURA FONTANA ZORZETTO	100.000,00
CS LUCIA RONSONI	100.000,00
CS MAITÉ NOVAES FRESSATO	100.000,00
CS OLDAIR MATTEI	166.650,00
CS POLLI E CIA LTDA	100.000,00
CS REI SALOMÃO IMÓVEIS LTDA	200.000,00
CS SANDRO LUIZ PAGLIOSA	83.350,00
CS SOLISMAR MARCOS PAGNONCELLI	100.000,00
CS ALINE MARIEL NICHELLE	200.000,00
CS EDILSON PONTAROLO	200.000,00
CS ALCIR LUIZ FREISLEBEN	1.000.000,00
CS AVELINO TURCATTO	500.000,00
CS BRUNO TADEU ROSA MAGALHÃES	100.000,00
CS CACIO TEIXEIRA	100.000,00
CS CEZAR LUIZ LORENZI	100.000,00
CS CLAUDIA MARIA SCHEFFER SIVIERO	500.000,00
CS CLAUDIO CESAR MANDUCA DA SILVA	200.000,00
CS CLEBERTON FRANCESKI	100.000,00
CS DANIELLE DEIMLING DE CARLI	100.000,00
CS DIOGO BRAVO BORGES	100.000,00
CS ELDER LUIZ GROBE	200.000,00
CS ERICK RUBENS OLIVEIRA COBALCHINI	100.000,00
CS EVERALDO DEL CARPIO	100.000,00
CS FABIO FAVARIM	100.000,00
CS GABRIEL LOUREIRO DA ROCHA	100.000,00
CS GUSTAVO BERTUOL	200.000,00
CS HELOISA DE CARLI	100.000,00
CS IDALINA DO CARMO ROSA MAGALHÃES	100.000,00
CS IVANETE BRAZ TENORIO	200.000,00
CS LUCIANE ANDRADE	100.000,00
CS LUIS DE GONZAGA CHOCIAI	100.000,00
CS MARCOS ANTONIO MARQUESINE	200.000,00
CS MARIZETE GUELLER ULISSE	2.400.000,00
CS MARYELI CRISTINA ANTONELLI	100.000,00
CS MERI TEREZINHA SMIDERLE	100.000,00
CS RICARDO ANTONIO HOPPEN	100.000,00
CS ROGERIO FRANCESKI	100.000,00
CS TEREZINHA BARBOSA DA COSTA	100.000,00
CS UMBERTO ULISSE	1.000.000,00
CS ZULMIR BERTUOL	400.000,00
CS VANESSA GODINHO FARINA	300.000,00
CS ADMINISTRADORA DE BENS SP LIMITADA	100.000,00
CS ANA FLAVIA GHELLER BERTOLDO	100.000,00
CS CARLA E EDSON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	2.500.000,00
CS CASSIA LAURA GHELLER BERTOLDO	100.000,00
CS DANILO AMADORI MARTINS DE OLIVEIRA	100.000,00
CS ENIO ANTÔNIO BONAMIGO JUNIOR	200.000,00
CS JACKSON DUMONT HORTA	100.000,00
CS JULIANO FERREIRA DREHMER	200.000,00
CS JULIANO ROBERTO BLAZIUS	100.000,00
CS LEILA APARECIDA RISSON	200.000,00
CS LUCI TERESINHA CAVALI SBECHEN	100.000,00
CS LUCIANA PICOLO	200.000,00
CS LUIZ HENRIQUE DA SILVA BERLATO	100.000,00
CS MARILEI RUFATO BORGES	600.000,00

POLLI & CONTADORES ASSOCIADOS

Consolidação: Empresa

Grau: 5

Encerrado em: 31/12/2025

CS NESTOR PASA	200.000,00
CS OSNI JOSE DOBKOWSKI	100.000,00
CS PAMPA HOLDING LTDA	200.000,00
CS PICK HOLDING LTDA	200.000,00
CS RAQUEL COPPE	100.000,00
CS SABINO OLTRAMARI	100.000,00
CS WELLISON VICTOR BELUSSO	100.000,00
RESERVAS	4.090.334,43
RESERVAS DE CAPITAL	850.000,00
AFAC JACKSON DUMONT HORTA	30.000,00
AFAC LUCIANA PICOLO	60.000,00
AFAC RUTINALDO DE VASCONCELOS BATISTA	300.000,00
AFAC MAURONEY APARECIDO DE ANDRADE	150.000,00
AFAC KJ FARIAS - FERRAMENTAS E MATRIZES	160.000,00
AFAC BIANCA PRESOTTO MEZZALIRA	150.000,00
ÁGIO/DESÁGIO NA EMISSÃO DE AÇÕES	3.240.334,43
ÁGIO AÇÕES DMV HOLDING LTDA	157.892,64
ÁGIO AÇÕES FABIOLA CARLA FRESSATO HECKE	6.589,66
ÁGIO AÇÕES FERNANDO AUGUSTO FRESSATO HECKE	7.998,62
ÁGIO AÇÕES POLLI E CIA LTDA	8.427,27
ÁGIO AÇÕES GEOVANE OLDONI	24.952,44
ÁGIO AÇÕES CLEDINEIA MARQUES KALEWSKI	10.252,12
ÁGIO AÇÕES DIOGO BRUSTOLIN	9.272,11
ÁGIO AÇÕES OLDAIR MATTEI - 33,33%	65.497,70
ÁGIO AÇÕES FRANCISCO PETRYCOSKI - 33,33%	259,13
ÁGIO AÇÕES JEFERSON PAGLIOSA - 16,67%	129,62
ÁGIO AÇÕES SANDRO LUIZ PAGLIOSA - 16,67%	129,62
(-) DESÁGIO AÇÕES POLLI E CIA LTDA	-10.000,00
(-) DESÁGIO AÇÕES FERNANDO AUGUSTO FRESSATO HECKE	-30.000,00
ÁGIO AÇÕES FELIPE NOVAES FRESSATO	10.644,65
ÁGIO AÇÕES EDSON FRESSATO	19.777,54
ÁGIO AÇÕES AVELINO TURCATTO	69.014,64
ÁGIO AÇÕES ISABEL VIGANO	15.000,00
ÁGIO AÇÕES REI SALOMÃO IMÓVEIS LTDA	32.652,70
ÁGIO AÇÕES CLAUDIO CESAR MANDUCA DA SILVA	7.834,30
ÁGIO AÇÕES ALCIR LUIZ FREISLEBEN	7.536,18
ÁGIO AÇÕES MERI TEREZINHA SMIDERLE	18.011,90
ÁGIO AÇÕES EDILSON PONTAROLO	26.174,48
ÁGIO AÇÕES GUSTAVO BERTUOL	25.237,98
ÁGIO AÇÕES RICARDO ANTONIO HOPPEN	7.575,81
ÁGIO AÇÕES UMBERTO ULISSE	200.000,00
ÁGIO AÇÕES ZULMIR BERTUOL	9.197,19
ÁGIO AÇÕES CARLA FONTANA	85.527,79
ÁGIO AÇÕES LAURA FONTANA ZORZETTO	7.039,58
ÁGIO AÇÕES CAVIZA INCORPORADORA EIRELI	294.994,22
ÁGIO AÇÕES MARYELI CRISTINA ANTONELLI	20.000,00
ÁGIO AÇÕES FÁBIO FAVARIM	15.000,00
ÁGIO AÇÕES EVERALDO DEL CARPIO	25.048,33
ÁGIO AÇÕES CLEBERTON FRANCESKI	19.101,75
ÁGIO AÇÕES LUIS DE GONZADA CHOCIAI	15.000,00
ÁGIO AÇÕES ROGERIO FRANCESKI	19.101,91
ÁGIO AÇÕES MARCOS ANTONIO MARQUESINE	56.919,27
ÁGIO AÇÕES ERICK RUBENS OLIVEIRA COBALCHINI	158.554,93
ÁGIO AÇÕES CEZAR LUIZ LORENZI	21.798,94
ÁGIO AÇÕES MAITE NOVAES FRESSATO	5.000,00
(-) DESÁGIO AÇÕES FABIOLA CARLA FRESSATO HECKE	-10.000,00
ÁGIO AÇÕES TEREZINHA BARBOSA DA COSTA	25.461,89
ÁGIO AÇÕES ALDRIN ANTONIO ZAMBIAZZI	35.029,65
ÁGIO AÇÕES MARIZETE GHELLER ULISSE	300.000,00
ÁGIO AÇÕES ELDER LUIZ GROBE	83.125,14
ÁGIO AÇÕES SOLISMAR MARCOS PAGNONCELLI	899,71
ÁGIO AÇÕES ALINE MARIEL NICHELLE	19.073,75
ÁGIO AÇÕES BRUNO TADEU ROSA MARALHAES	31.855,41
ÁGIO AÇÕES DANIELLE DEMLING DE CARLI	30.000,00
ÁGIO AÇÕES DIOGO BRAVO BORGES	33.138,63
ÁGIO AÇÕES HELOISA DE CARLI	33.022,37
ÁGIO AÇÕES IDALINA DO CARMO ROSA MAGALHAES	31.128,36
ÁGIO AÇÕES GABRIEL LOUREIRO DA ROCHA	35.025,33
ÁGIO AÇÕES IVANETE BRAZ TENORIO	66.687,06
POLLI & CONTADORES ASSOCIADOS	

ÁGIO AÇÕES LUCIANE ANDRADE	30.000,00
ÁGIO AÇÕES CASSIA LAURA GHELLER BERTOLDO	30.000,00
ÁGIO AÇÕES JULIANO FERREIRA DREHMER	65.425,00
ÁGIO AÇÕES ANA FLAVIA GHELLER BERTOLDO	30.000,00
ÁGIO AÇÕES DANILO AMADORI MARTINS DE OLIVEIRA	34.987,18
ÁGIO AÇÕES JACKSON DUMONT HORTA	3.254,38
ÁGIO AÇÕES LUCI TERESINHA CAVALI SBEGHEN	30.823,88
ÁGIO AÇÕES RAQUEL COPPE	36.171,74
ÁGIO AÇÕES LUIZ HENRIQUE DA SILVA BERLATTO	30.029,64
ÁGIO AÇÕES ADMINISTRADORA DE BENS SP LIMITADA	32.836,64
ÁGIO AÇÕES OSNI JOSE DOBKOWSKI	32.671,44
ÁGIO AÇÕES PAMPA HOLDING LTDA	40.000,00
ÁGIO AÇÕES SABINO OLTRAMARI	45.340,61
ÁGIO AÇÕES WELLISON VICTOR BELUSSO	31.878,62
ÁGIO AÇÕES LEILA APARECIDA RISSON	60.006,50
ÁGIO AÇÕES ENIO ANTONIO BONAMIGO	60.126,30
ÁGIO AÇÕES MARILEI RUFATO BORGES	120.000,00
ÁGIO AÇÕES LUCIANA PICOLO	7.669,21
ÁGIO AÇÕES JULIANO ROBERTO BLAZIUS	30.000,00
ÁGIO AÇÕES PICK HOLDING LTDA	68.893,85
ÁGIO AÇÕES NESTOR PASA	149,44
ÁGIO AÇÕES VANESSA GODINHO FARINA	5.757,55
ÁGIO AÇÕES RUTINALDO DE VASCONCELOS BATISTA	6.869,11
ÁGIO AÇÕES ALCIR LUIZ FREILEBEN	249.757,18
ÁGIO AÇÕES MAURONEY APARECIDO DE ANDRADE	93,84
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	-550.805,34
PREJUÍZOS ACUMULADOS	-547.755,19
PREJUÍZOS ACUMULADOS	-547.755,19
RESULTADO DO EXERCÍCIO	-3.050,15
RESULTADO DO EXERCÍCIO CORRENTE	-3.050,15
TOTAL DO PASSIVO	31.421.778,04

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial com base nas informações e na documentação apresentada, encerrado em 31/12/2025, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R\$ 31.421.778,04 (trinta e um milhões, quatrocentos e vinte e um mil, setecentos e setenta e oito reais e quatro centavos).

EDSON ALVES DE MORAIS
PRESIDENTE
CPF 337.986.130-87

VANILTON POLLI
CONTADOR
CRC 02645802