



CNPJ26.911.382/0001-07

Razão SocialVENTO SUL HOLDING S/A

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
1	ATIVO	1.309.774,97	3.248.889,91
1.1	ATIVO CIRCULANTE	44.859,77	56.726,91
1.1.01	DISPONIBILIDADE	44.859,77	56.726,91
1.1.01.01	CAIXAS	23.613,90	53.613,90
1.1.01.01.001	CAIXA GERAL	23.613,90	53.613,90
1.1.01.01.002	CAIXA TRANSITORIO	0,00	0,00
1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	3.001,00	1,00
1.1.01.02.001	BANCO DO BRASIL S/A AG 3228-X C/C 57.188-1	3.000,00	0,00
1.1.01.02.003	BRADESCO	1,00	1,00
1.1.01.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	18.244,87	3.112,01
1.1.01.03.001	APLICACAO INVEST FACIL 5571361	18.244,87	0,00
1.1.01.03.003	APLICAÇÃO RENDE FACIL	0,00	3.112,01
1.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	1.264.915,20	3.192.163,00
1.2.03	INVESTIMENTOS EM PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	22.752,20	0,00
1.2.03.04	PARTICIPAÇÃO - VENTO SUL INCORPORADORA	22.752,20	0,00
1.2.03.04.001	VENTO SUL INCORPORADORA	22.752,20	0,00
1.2.03.04.002	VENTO SUL IMOBILIARIA	0,00	0,00
1.2.05	IMOBILIZADO	1.242.163,00	3.192.163,00
1.2.05.01	VALORES ORIGINAIS CORRIGIDOS	1.242.163,00	3.192.163,00
1.2.05.01.011	IMOVEL LOTE URBANO QUADRA K1 Nº 01/02, AREA 2.008,40M²	750.000,00	750.000,00
1.2.05.01.019	PREDIO COMERCIAL, AREA 746,81M², LT 16 QD A MAT. 3.719	492.163,00	492.163,00
1.2.05.01.020	APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 601 GRAND LAGUNA	0,00	1.950.000,00
2	PASSIVO	1.309.774,97	3.248.889,91
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	133.761,74	2.105.161,31
2.1.02	FORNECEDORES A PAGAR	0,00	0,00
2.1.02.01	FORNECEDORES	0,00	0,00
2.1.02.01.001	HBB CONTABILIDADE GESTÃO E CONSULTORIA EMPRESARIAL EIRELI	0,00	0,00
2.1.03	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	133.761,74	287.874,31
2.1.03.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	133.761,74	0,00
2.1.03.01.001	AGROPECUARIA VENTO SUL	28.624,36	0,00
2.1.03.01.003	EMPRESTIMO DA ACIONISTA NEUSA LUCIA PIVETTA TISSIANI	105.137,38	0,00
2.1.03.02	EMPRESTIMOS DE SÓCIOS	0,00	105.137,38
2.1.03.02.002	EMPRESTIMO NEUSA LUCIA PIVETTA	0,00	105.137,38

2.1.03.03	EMPRESTIMOS DE TERCEIROS	0,00	182.736,93
2.1.03.03.001	VENTO SUL IMOBILIARIA	0,00	82.736,93
2.1.03.03.002	FLOR DE LOTUS DO BRASIL	0,00	100.000,00
2.1.05	CONTAS A PAGAR	0,00	1.817.287,00
2.1.05.10.001	GRAND LAGUNA CONSTRUCOES SPE LTDA	0,00	1.817.287,00
2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.176.013,23	1.143.728,60
2.3.01	CAPITAL REALIZADO	2.957.644,00	2.971.921,00
2.3.01.01	AÇÕES ORDINARIAS SUBSCRITAS	1.478.822,00	1.485.961,00
2.3.01.01.003	AÇÕES ORDINÁRIAS	1.478.822,00	1.485.961,00
2.3.01.02	AÇÕES PREFERENCIAIS SUBSCRITAS	1.478.822,00	1.485.960,00
2.3.01.02.003	AÇÕES PREFERENCIAIS	1.478.822,00	1.485.960,00
2.3.02	RESERVAS	(1.781.630,77)	(1.828.192,40)
2.3.02.03	RESERVAS DE LUCROS	24.032,42	24.032,42
2.3.02.03.001	RESERVA LEGAL	24.032,42	24.032,42
2.3.02.05	OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	(1.805.663,19)	(1.852.224,82)
2.3.02.05.001	LUCROS ACUMULADOS	0,00	0,00
2.3.02.05.002	PREJUIZOS ACUMULADOS	(1.805.663,19)	(1.852.224,82)
2.3.02.05.003	LUCRO DO EXERCICIO	0,00	0,00
2.3.02.05.004	PREJUIZO DO EXERCICIO	0,00	0,00
2.3.02.05.005	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES	0,00	0,00