

UFV PIRAI S.A.
55.064.508/0001-45
Balancos patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2025
(Valores expressos em Reais - R\$)

Ativo		Passivo e patrimônio líquido	
	2025		2025
Circulante		Circulante	
Caixa e Equivalentes de Caixa	289.299	Fornecedores	41.360
Caixa Restrito	-	Empréstimos e Financiamentos CP	970.765
Clientes	-	Arrendamento Mercantil CP	1.489
Estoques	-	Adiantamento de Clientes CP	-
Impostos a recuperar	1	Obrigações Tributárias	1.749
Adiantamentos CP	169.145	Partes Relacionadas Passivo CP	-
Partes Relacionadas Ativo CP	-	Outros Passivos CP	-
Despesas antecipadas	-		
Outros Ativos CP	-	Total do passivo circulante	1.015.363
Total do ativo circulante	458.445		
Não circulante		Não circulante	
Adiantamentos LP	-	Empréstimos e Financiamentos LP	5.446.170
Partes Relacionadas Ativo LP	102.186	Arrendamento Mercantil LP	530.355
Investimentos	-	Partes Relacionadas Passivo LP	100.900
Imobilizado	7.285.001	Adiantamento de Clientes LP	-
Intangível	-	Provisão para Contingências	-
Outros Ativos LP	9.177	Outros Passivos LP	-
Total do ativo não circulante	7.387.187	Total do passivo não circulante	6.077.425
		Patrimônio líquido	
		Capital Social	1.226.025
		Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-
		Reserva de Lucros	-
		Lucros / Prejuízos Acumulados	(464.004)
		Ajustes de Exercícios Anteriores	-
		Outros Resultados Abrangentes	-
			762.021
		Participação de acionistas não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	762.021
			762.021
Total do ativo	7.845.633	Total do passivo e patrimônio líquido	7.854.809

GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR
Sócio Diretor
CPF / CNPJ: 011.720.766-77

ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA
Contador CRC: MG 106537/O
CPF / CNPJ: 001.878.551-45