



CNPJ

Razão Social

12.458.205/0001-02

SERENA PARTICIPACOES E EMPREEDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
BP01	ATIVO	2.679.929,87	2.680.998,83
BP01.1	ATIVO CIRCULANTE	26.624,32	27.693,28
BP01.1.1	DISPONIBILIDADES	26.608,97	27.677,93
BP01.1.1.01	CAIXA/BANCO	25.439,81	20.898,41
BP01.1.1.01.001	Caixa/Banco	25.439,81	20.898,41
BP01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.169,16	6.779,52
BP01.1.1.02.001	Banco do Brasil S/A	1.169,16	6.779,52
BP01.1.1.02.001.002	Banco do Brasil S/A	1.169,16	6.779,52
BP01.1.1.02.015	Estornos Bancários	0,00	0,00
BP01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	15,35	15,35
BP01.1.2.01	CLIENTES NACIONAIS	0,00	0,00
BP01.1.2.01.000008208	Juliana Luiza de Paula Barreto - Epp	0,00	0,00
BP01.1.2.01.000008209	J & J BIJUTERIAS E ACESSORIOS LTDA	0,00	0,00
BP01.1.2.01.000008322	Igreja Internacional Da Graca De Deus	0,00	0,00
BP01.1.2.01.000070651	Yb Industria E Comercio De Alimentos Ltda	0,00	0,00
BP01.1.2.01.000077908	Yb Industria E Comercio De Alimentos Ltda	0,00	0,00
BP01.1.2.01.000435488	ESPECTEC AUTOMACAO E INSTRUMENTACAO ANALITICA LTDA	0,00	0,00
BP01.1.2.09	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	15,35	15,35
BP01.1.2.09.017	Retenção PIS/COFINS/CSLL 4,65% a Recuperar	15,35	15,35
BP01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.653.305,55	2.653.305,55
BP01.2.2	INVESTIMENTOS	2.653.305,55	2.653.305,55
BP01.2.2.02	IMÓVEIS	2.653.305,55	2.653.305,55
BP01.2.2.02.022	Imóvel Rua Diamantina	998.109,46	998.109,46
BP01.2.2.02.023	Benfeitorias	345.196,09	345.196,09
BP01.2.2.02.024	Loja 1	800.000,00	800.000,00
BP01.2.2.02.025	Loja 245	200.000,00	200.000,00
BP01.2.2.02.026	Casa N. 358 Bairro Bom Retiro	310.000,00	310.000,00
BP02	PASSIVO	2.679.929,87	2.680.998,83
BP02.1	PASSIVO CIRCULANTE	12.021,60	15.224,98
BP02.1.1	FORNECEDORES	424,00	456,00
BP02.1.1.01	FORNECEDORES	424,00	456,00
BP02.1.1.01.000009590	CS CONTABILIDADE LTDA	424,00	456,00
BP02.1.1.01.000870027	VALLADARES WALLER ADVOGADOS	0,00	0,00

BP02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	3.388,80	3.643,20
BP02.1.3.02	FOLHA DE PAGAMENTO DE AUTÔNOMOS	2.513,36	2.702,04
BP02.1.3.02.001	Rendimentos Autônomos a Pagar	2.513,36	2.702,04
BP02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	875,44	941,16
BP02.1.3.04.009	DARF Previdenciário a Pagar	875,44	941,16
BP02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	7.358,80	10.275,78
BP02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	0,00	0,00
BP02.1.4.01.006	CSRF a Recolher - PIS/COFINS/CSLL/4,65	0,00	0,00
BP02.1.4.01.007	IRRF a recolher - Nota Fiscal	0,00	0,00
BP02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	7.358,80	10.275,78
BP02.1.4.03.002	COFINS a Pagar	827,14	832,82
BP02.1.4.03.003	PIS a Pagar	179,21	129,32
BP02.1.4.03.005	Contribuição Social a Pagar	2.382,17	3.492,62
BP02.1.4.03.006	IRPJ a Pagar	3.970,28	5.821,02
BP02.1.5	CONTAS A PAGAR	850,00	850,00
BP02.1.5.02	DEMAIS CONTAS A PAGAR	850,00	850,00
BP02.1.5.02.003	Aluguel a Pagar	850,00	850,00
BP02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.667.908,27	2.665.773,85
BP02.3.1	CAPITAL	1.901.000,00	1.901.000,00
BP02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	1.901.000,00	1.901.000,00
BP02.3.1.01.002	Capital Social Integralizado	1.901.000,00	1.901.000,00
BP02.3.2	RESERVAS	766.908,27	764.773,85
BP02.3.2.02	RESERVAS DE LUCROS	766.908,27	764.773,85
BP02.3.2.02.003	Reserva Legal	59.079,32	70.907,15
BP02.3.2.02.007	Reserva Especial - Dividendos a Distribuir	707.828,95	693.866,70
BP02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	0,00
BP02.3.4.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	0,00
BP02.3.4.03.001	Lucros Acumulados	0,00	0,00
BP02.3.4.04	RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00
BP02.3.4.04.001	Resultado do Exercício	0,00	0,00