



CNPJ

Razão Social

27.743.529/0001-51

JP BUSINESS HOLDING E ADMINISTRACAO DE BENS SA

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/10/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/10/2025	31/12/2025
1	ATIVO	24.679.790,97	4.016.156,09
2	ATIVO CIRCULANTE	23.055.267,58	2.789.305,32
3	DISPONIVEL	1.819,58	1.807,48
4	CAIXA	1.818,58	1.807,48
5	CAIXA GERAL	1.818,58	1.807,48
15	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	0,00
16	BANCO BRADESCO	1,00	0,00
23	BANCO SANTANDER S.A	0,00	0,00
59	CLIENTES	0,00	0,00
60	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	0,00
10005	FABIO GOMES SILVA	0,00	0,00
10006	MARCEL CARLOS ALVES DA CUNHA	0,00	0,00
10007	STEFFANY SANTOS CARVALHO	0,00	0,00
10010	JPLOG LOGISTICA COM E PRESTACAO DE SERVICOS LTDA	0,00	0,00
10011	RICARDO BOCCATO PIRES DE CAMARGO	0,00	0,00
10012	IVANA CARLA MARTINS	0,00	0,00
148	OUTROS CREDITOS	19.073.281,41	130.278,77
214	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	130.000,00	130.000,00
217	SIDNEIA MOURAO DINIZ	130.000,00	130.000,00
229	ADIANTAMENTOS	18.943.002,64	0,00
240	JOSÉ EDUARDO PERES	18.943.002,64	0,00
249	TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR	278,77	278,77
252	IRRF A RECUPERAR	0,00	0,00
268	PIS A RECUPERAR	278,77	278,77
285	APLICACOES FINANCEIRAS	272.537,73	15.844,96
286	APLICACOES FINANCEIRAS REND. POS FIXADOS	272.537,73	15.844,96
287	BANCO BRADESCO RENDA FIXA	403,47	0,00
288	BANCO SANTANDER S.A - APLICAÇÃO CDB	272.134,26	15.844,96
308	ESTOQUES	3.707.628,86	2.641.374,11
309	MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	3.707.628,86	2.641.374,11
310	IMÓVEL MATRÍCULA 4.515	100.000,00	100.000,00
311	IMÓVEL MATRÍCULA 1.375	90.000,00	90.000,00
312	IMÓVEL MATRÍCULA 2.928	31.000,00	31.000,00

313	IMÓVEL MATRÍCULA 9.073	35.200,00	35.200,00
316	IMÓVEL MATRÍCULA 8.962 - APARTAMENTO 82	231.616,86	231.616,86
317	IMÓVEL MATRÍCULA 14.801 APTO 104	813.557,25	813.557,25
318	IMÓVEL MATRÍCULA 23.989	500.000,00	500.000,00
319	IMÓVEL MATRÍCULA 2.215.	690.000,00	690.000,00
320	IMÓVEL MATRÍCULA 7.674	30.000,00	30.000,00
322	IMÓVEL MATRÍCULA 7.675	30.000,00	30.000,00
323	IMÓVEL MATRÍCULA 7.676	30.000,00	30.000,00
324	IMÓVEL MATRÍCULA 7.677	30.000,00	30.000,00
325	IMÓVEL MATRÍCULA 7.678	30.000,00	30.000,00
326	IMÓVEL MATRÍCULA 152.162 - APARTAMENTO 1202	1.066.254,75	0,00
400	ATIVO NAO CIRCULANTE	1.624.523,39	1.226.850,77
600	IMOBILIZADO	1.624.523,39	1.226.850,77
601	BENS	209.060,00	124.060,00
606	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	124.060,00	124.060,00
608	VEICULOS	85.000,00	0,00
620	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	1.440.915,28	1.111.805,01
621	LIVING LORETO EMPREENDIMENTOS NF 707	632.217,90	632.217,90
622	LIVING LORETO EMPREENDIMENTOS NF 708	479.587,11	479.587,11
623	LIVING LORETO EMPREENDIMENTOS NF 1202	329.110,27	0,00
631	(-)DEPRECIACOES, AMORT. E EXAUSTOES	(25.451,89)	(9.014,24)
636	(-) MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	(4.812,95)	(9.014,24)
638	(-) VEICULOS	(20.638,94)	0,00
2000	PASSIVO	24.679.790,97	4.016.156,09
2001	PASSIVO CIRCULANTE	659.198,47	45.774,21
2002	FORNECEDORES	281,00	3.407,00
2003	FORNECEDORES NACIONAIS	281,00	3.407,00
50001	JZ. ORGANIZACAO CONTABIL LTDA.	281,00	3.407,00
50009	SEM PARAR INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA	0,00	0,00
60002	CRMC SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	0,00	0,00
60003	V & L SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	0,00	0,00
60004	BM NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	0,00	0,00
60005	P13 NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	0,00	0,00
2718	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	619.754,24	10.767,21
2719	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	619.754,24	10.767,21
2722	IRPJ POR ESTIMATIVA A RECOLHER	394.273,14	6.448,85
2723	CSLL POR ESTIMATIVA A RECOLHER	224.912,61	3.882,63
2724	PIS - PASEP A RECOLHER	101,24	77,60
2725	COFINS A RECOLHER	467,25	358,13
2798	OUTRAS OBRIGACOES	39.163,23	31.600,00
2799	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	39.163,23	31.600,00
2800	CLIENTES DIVERSOS	7.563,23	0,00
2804	CAUÇÃO - MARCEL CARLOS ALVES DA CUNHA	10.600,00	10.600,00
2805	CAUÇÃO - STEFFANY SANTOS CARVALHO	21.000,00	21.000,00
2860	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.800.000,00	1.800.000,00
2880	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.800.000,00	1.800.000,00
2915	OUTROS DEBITOS C/ SOCIO E ADMINISTR.	1.800.000,00	1.800.000,00
2916	ADIANTAMENTO PARA FUTURO APORTE DE CAPITAL	1.800.000,00	1.800.000,00
2940	PATRIMONIO LIQUIDO	22.220.592,50	2.170.381,88
2941	CAPITAL SOCIAL	973.866,00	973.866,00

2942	CAPITAL INTEGRALIZADO	973.866,00	973.866,00
2943	JOSE EDUARDO PERES	973.864,00	973.864,00
2944	JOSE EDUARDO PERES FILHO	1,00	1,00
2945	TAMIRIS DE CAMPOS PERES	1,00	1,00
2974	LUCROS OU PREJUIZOS	21.246.726,50	1.196.515,88
2975	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	21.246.726,50	1.196.515,88
2976	LUCROS ACUMULADOS	21.246.726,50	1.196.515,88
2978	(-) PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00	0,00
2981	(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO EM CURSO	0,00	0,00
2983	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	0,00	0,00