

Centro de Custo: Todos - Unidade Negócio: Todas - Filial: Todas

Número	Nome da Conta	2025	2024
1	ATIVO	2.114.525,39 D	1.925.871,36D
1.1	CIRCULANTE	788.764,23 D	616.041,50D
1.1.1	DISPONIVEL	582.172,80 D	410.580,06D
1.1.1.01	CAIXA GERAL	208,04 D	208,04D
1.1.1.02	BANCO CONTA CORRENTE	42,00 D	2,00D
1.1.1.03	BANCO CONTA APLICACOES	581.922,76 D	410.370,02D
1.1.2	CREDITOS DE CLIENTES	28.078,74 D	17.565,86D
1.1.2.01	ALUGUEL A RECEBER	28.078,74 D	17.565,86D
1.1.5	OUTROS CREDITOS	41.691,28 D	51.074,17D
1.1.5.04	IMPOSTOS E CONTRIB. A RECUPERAR	21.691,28 D	11.074,17D
1.1.5.05	LUCROS E DIVIDENSOS A RECEBER	20.000,00 D	40.000,00D
1.1.7	ESTOQUES	133.641,34 D	133.641,34D
1.1.7.01	IMOVEIS PARA VENDA	133.641,34 D	133.641,34D
1.1.8	DESPESAS A RECUPERAR	3.180,07 D	3.180,07D
1.1.8.01	DESPESAS DE TERCEIROS	3.180,07 D	3.180,07D
1.5	PERMANENTE	1.325.761,16 D	1.309.829,86D
1.5.1	INVESTIMENTOS	2.065.856,37 D	2.065.856,37D
1.5.1.03	PARTICIPAÇÃO EM OUTRAS SOCIEDADES	4.900,00 D	4.900,00D
1.5.1.04	IMOVEIS DESTINADOS A ALUGUEIS	2.060.956,37 D	2.060.956,37D
1.5.2	IMOBILIZADO	740.095,21 C	756.026,51C
1.5.2.01	CUSTO CORRIGIDO	258.821,45 D	258.821,45D
1.5.2.09	(-) DEPRECIACOES ACUMULADAS	998.916,66 C	1.014.847,96C

Centro de Custo: Todos - Unidade Negócio: Todas - Filial: Todas

Número	Nome da Conta	2025	2024
2	PASSIVO	2.114.525,39 C	1.925.871,36 C
2.1	CIRCULANTE	8.984,84 C	5.827,29 C
2.1.2	OBRIGACOES SOCIAIS	8.984,84 C	4.096,37 C
2.1.2.01	SALARIOS E ORDENADOS A PAGAR	2.281,02 C	2.081,68 C
2.1.2.02	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	6.126,85 C	437,72 C
2.1.2.05	DIVIDENDOS PROPOSTOS A PAGAR	576,97 C	1.576,97 C
2.1.3	OBRIGACOES FISCAIS	0,00 C	1.730,92 C
2.1.3.01	IMPOSTOS E TAXAS	0,00 C	1.730,92 C
2.4	PASSIVO FISCAL DIFERIDO	27.344,83 C	0,00 C
2.4.1	PASSIVO FISCAL S/REND FINANCEIROS	27.344,83 C	0,00 C
2.4.1.01	IRPJ E CSLL REND FINANC DIFERIDO	27.344,83 C	0,00 C
2.5	PATRIMONIO LIQUIDO	2.078.195,72 C	1.920.044,07 C
2.5.1	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	1.455.000,00 C	1.455.000,00 C
2.5.1.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	1.455.000,00 C	1.455.000,00 C
2.5.2	RESERVAS DE LUCROS	447.544,57 C	457.544,57 C
2.5.2.01	RESERVAS ESPECIAIS	314.712,32 C	324.712,32 C
2.5.2.03	RESERVA LEGAL	132.832,25 C	132.832,25 C
2.5.3	LUCROS OU PREJ ACUMULADOS	175.651,15 C	7.499,50 C
2.5.3.03	LUCROS (PREJUIZOS) DO EXERCICIO	816,66 C	7.499,50 C
2.5.3.04	AJUSTE DE EXERCICIOS ANTERIORES	174.834,49 C	0,00 C

Porto Alegre, 31 de Dezembro de 2025.

AGOSTINHO DALLA VALLE

CPF: 117.713.990-15

Diretor

ELAINE MARIA POSSAMAI

CPF: 330.049.430-34

CONTADOR - CRCRS 55459/O-0