

TERMO DE ABERTURA

Balanco Patrimonial

Número: 7 Folha: 1

Contém este livro 8 folhas numeradas do No. 1 ao 8 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que servirá de Balanco Patrimonial da empresa abaixo descrita.

Nome da Empresa: CDIM PARTICIPACOES S/A

Ramo: Holdings de instituições não-financeiras

Endereço: DAS AVENCAS,2377.000000

Complemento:

Bairro: SETOR COMERCIAL

CEP: 78550178

Município: SINOP

Estado: MT

Inscrição no CNPJ: 35.794.434/0001-95

Inscrição Estadual.....:

Registro na junta.....: 51300017156 Data registro: 16/12/2019

Inscrição Municipal.....:

SINOP/MT, 01/01/2025

CESAR DOERNER
PRESIDENTE
CPF: 522.767.751-49

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O8
CPF: 916.550.481-04

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	8.968.759,13D
ATIVO CIRCULANTE	292.256,16D
DISPONÍVEL	217.314,40D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	217.314,40D
OUTROS CRÉDITOS	74.941,76D
DIVIDENDOS A RECEBER	74.474,76D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	467,00D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	8.676.502,97D
INVESTIMENTOS	8.676.502,97D
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.	8.228.883,97D
IMÓVEIS	447.619,00D
PASSIVO	8.968.759,13C
PASSIVO CIRCULANTE	41.000,00C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	41.000,00C
EMPRÉSTIMOS	41.000,00C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	6.808.604,73C
DIVIDENDOS, PART E JUROS SOBRE O CAPITAL	6.808.604,73C
DIVIDENDOS	6.808.604,73C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.119.154,40C
CAPITAL SOCIAL	1.765.962,00C
CAPITAL SUBSCRITO	1.765.962,00C
RESERVAS	353.192,40C
RESERVAS DE LUCROS	353.192,40C

CESAR DOERNER
PRESIDENTE
CPF: 522.767.751-49

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O8
CPF: 916.550.481-04

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025

Descrição	Saldo	Total
RECEITA LÍQUIDA		<u>0,00</u>
LUCRO BRUTO		<u>0,00</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(20.840,99)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
TAXAS DIVERSAS	(1.790,50)	
IOF	(24,78)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(17.550,00)	
TARIFAS BANCARIAS	(1.475,71)	<u>(20.840,99)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS DE APLICAÇÕES	2.276,35	<u>2.276,35</u>
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		
EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL NEGATIVA	(6.063.166,02)	<u>(6.063.166,02)</u>
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		
RECEITA DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	1.058.491,60	
DIVIDENDOS E LUCROS RECEBIDOS	1.422.438,89	<u>2.480.930,49</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>(3.600.800,17)</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>(3.600.800,17)</u>
Prejuízo do Exercício		<u>(3.600.800,17)</u>

CESAR DOERNER
PRESIDENTE
CPF: 522.767.751-49

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O8
CPF: 916.550.481-04

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2025

ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Valores pagos a fornecedores	(17.550,00)
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	(17.550,00)
Tributos pagos	(454,35)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(18.004,35)
Recebimentos de lucros e dividendos	1.398.338,38
Outros recebimentos(pagamento) líquidos	9.985,36
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	1.390.319,39
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	
Pagamentos de lucros e dividendos	(1.346.825,46)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(1.346.825,46)
Aumento nas Disponibilidades	43.493,93
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	173.820,47
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	217.314,40

CESAR DOERNER
PRESIDENTE
CPF: 522.767.751-49

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O8
CPF: 916.550.481-04

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS		Total
	Capital Social	Reserva Legal	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	
Saldo em 31/12/2024	1.765.962,00	353.192,40	11.755.763,29	13.874.917,69
Resultado do Exercício			(3.600.800,17)	(3.600.800,17)
Dividendos Provisionados			(6.808.604,73)	(6.808.604,73)
Dividendos Distribuídos			(1.346.825,46)	(1.346.825,46)
Ajuste de Exercícios Anteriores			467,07	467,07
Saldo em 31/12/2025	1.765.962,00	353.192,40	0,00	2.119.154,40

CESAR DOERNER
PRESIDENTE
CPF: 522.767.751-49

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-08
CPF: 916.550.481-04

NOTAS EXPLICATIVAS

1) OPERAÇÕES SOCIAIS

A Sociedade foi constituída, tendo como objetivo social: Holding de instituições não financeiras, tendo como sede da companhia na Rua das Avenças, Nº 2377; bairro Setor Comercial na cidade Sinop estado do MATO GROSSO.

A data de encerramento do exercício social é em 31 de dezembro de cada ano.

2) ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis estão apresentadas em conformidade com Lei das S/A (Lei 6.404/76) e Legislação do Imposto de Renda (Decreto 3.000/99), bem assim, com as normas e disposições complementares da C.V.M. (Comissão de Valores Mobiliários). Na elaboração dessas demonstrações foram considerados os princípios contábeis emanados da Legislação Societária e Normas Brasileiras de Contabilidade.

2.1 Alteração da Legislação Societária Brasileira – Lei 11.638/07. Em 28 de dezembro de 2007, foi promulgada a Lei nº 11.638 alterada pela Medida Provisória nº 449 de 03 de dezembro de 2008, que altera, revoga e introduz novo dispositivo à Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76), notadamente em relação ao Capítulo IV, sobre matéria Contábil, que entrou em vigor a partir do ano de 2008. Essa Lei teve, principalmente, o objetivo de atualizar a lei societária brasileira para possibilitar o processo de convergência das práticas contábeis adotadas no Brasil com aquelas constantes das normas internacionais de contabilidade. Na nova lei foram abordados os seguintes principais assuntos, dentre outros, que no entendimento da Empresa poderão influenciar em suas demonstrações contábeis, dentre as principais alterações, foi estabelecido que:

2.2 Ativo, as contas serão dispostas em ordem decrescente de grau de liquidez dos elementos nelas registrados, nos seguintes grupos: Ativo Circulante; e Ativo Não-Circulante, composto por outros créditos e imobilizado;

2.3 Ativo Permanente, no encerramento do exercício findo a empresa não apresenta em seu ativo permanente, saldo de bens e de depreciações acumuladas.

2.4 Passivo, as contas serão classificadas nos seguintes grupos: Passivo Circulante; Passivo Não-Circulante e Patrimônio Líquido, dividido em Capital Social e Capital Subscrito;

2.5 As Obrigações da sociedade, inclusive financiamentos para aquisição de direitos do Ativo Não-Circulante, serão classificadas no Passivo Circulante, quando se vencerem no exercício seguinte, e no passivo Não-Circulante, se tiverem vencimento em prazo maior;

2.6 Os Ativos e Passivos monetários relevantes sujeitos as variações pós-fixadas que a Companhia possui já estão registrados pelo valor da moeda na data da divulgação das demonstrações contábeis, por terem sido atualizados periodicamente;

3) RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Entre os princípios e procedimentos contábeis adotados na elaboração das demonstrações financeiras, destacam-se:

3.1 – APURAÇÃO DO RESULTADO - As receitas e despesas são apropriadas e reconhecidas de acordo com o regime de competência.

3.2 – ATIVOS E PASSIVOS CIRCULANTES - Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis, no prazo de um ano são demonstrados como circulantes.

3.3 – ESTOQUES - Os estoques foram avaliados ao preço de aquisição.

3.4 – IMOBILIZADO - É demonstrado pelo preço de aquisição. Os bens ativados foram

depreciados pelo método linear.

3.5 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO - É demonstrado pelos valores históricos.

4) CAPITAL SOCIAL

O Capital Social subscrito e inteiramente integralizado, no montante de R\$ 1.765.962,00 (Um milhão, setecentos e sessenta e cinco mil, novecentos e sessenta e dois reais) corresponde a 1.765.962 ações ordinárias e preferenciais nominativas com valor nominal de R\$ 1,00 cada ação pertencente integralmente à acionistas residentes no País.

5) RETIFICAÇÃO

Em decorrência da retificação das demonstrações contábeis da controlada Centro Vias Construtora, Incorporadora, Participações e Armazéns Gerais Ltda., a Companhia revisou os valores reconhecidos por equivalência patrimonial. Em conformidade com o CPC 18, o saldo foi ajustado para R\$ 0, limitando o reconhecimento das perdas ao valor do investimento.

CESAR DOERNER
PRESIDENTE
CPF: 522.767.751-49

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O8
CPF: 916.550.481-04

TERMO DE ENCERRAMENTO

Balanco Patrimonial

Número: 7 Folha: 8

Contém este livro 8 folhas numeradas do No. 1 ao 8 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que serviu de Balanco Patrimonial da empresa abaixo descrita.

Nome da Empresa: CDIM PARTICIPACOES S/A

Ramo: Holdings de instituições não-financeiras

Endereço: DAS AVENCAS,2377.000000

Complemento:

Bairro: SETOR COMERCIAL

CEP: 78550178

Município: SINOP

Estado: MT

Inscrição no CNPJ: 35.794.434/0001-95

Inscrição Estadual.....:

Registro na junta.....: 51300017156 Data registro: 16/12/2019

Inscrição Municipal.....:

SINOP/MT, 31/12/2025

CESAR DOERNER
PRESIDENTE
CPF: 522.767.751-49

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-08
CPF: 916.550.481-04