



CNPJ16.465.071/0001-08

Razão SocialPAG EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Balanco Patrimonial (BP)			
<u>Data de Inicio</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/04/2025	30/06/2025	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descricao</u>			

	01/04/2025	30/06/2025
1ATIVO	19.367.614,56	19.432.531,33
1.1ATIVO CIRCULANTE	6.167.935,23	6.232.852,00
1.1.1DISPONIBILIDADES	1.719.682,28	1.792.803,61
1.1.1.001CAIXA	1.895,25	1.895,25
1.1.1.002BANCOS CONTA MOVIMENTO	114.848,30	96.871,29
1.1.1.003APLICAÇÕES FINANCEIRAS	1.602.938,73	1.694.037,07
1.1.2REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	4.448.252,95	4.440.048,39
1.1.2.002ALUGUÉIS A RECEBER	12.370,85	4.166,29
1.1.2.005IMPOSTOS A RECUPERAR	882,10	882,10
1.1.2.006ADIANTAMENTOS	1.075.000,00	1.075.000,00
1.1.2.009EMPRESIMOS/CREDITOS A RECEBER	3.360.000,00	3.360.000,00
1.2ATIVO NÃO CIRCULANTE	13.199.679,33	13.199.679,33
1.2.1REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	2.577.467,74	2.577.467,74
1.2.1.002ADIANTAMENTO P/ AQUISIÇÃO DE IMÓVEL	2.577.467,74	2.577.467,74
1.2.2INVESTIMENTOS	200,00	200,00
1.2.2.001PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	200,00	200,00
1.2.3IMOBILIZADO	10.622.011,59	10.622.011,59
1.2.3.001IMÓVEIS	10.391.625,59	10.391.625,59
1.2.3.002VEÍCULOS	65.986,00	65.986,00
1.2.3.003RECURSOS NATURAIS	164.400,00	164.400,00
2PASSIVO	19.367.614,56	19.432.531,33
2.1PASSIVO CIRCULANTE	4.652.327,23	4.655.769,23
2.1.2EMPRESIMOS E FINANCIAMENTOS	625.462,39	625.462,39
2.1.2.002TÍTULOS A PAGAR	625.462,39	625.462,39
2.1.4OBRIGAÇÕES FISCAIS	51.310,76	54.752,76
2.1.4.001IMPOSTOS E TAXAS A RECOLHER	51.310,76	54.752,76
2.1.5OUTRAS OBRIGAÇÕES	3.725.000,00	3.725.000,00
2.1.5.001CONTAS A PAGAR	3.725.000,00	3.725.000,00
2.1.6ADIANTAMENTOS	250.554,08	250.554,08
2.1.6.001ADIANTAMENTO ALIENAÇÃO DE IMOVEIS	250.554,08	250.554,08
2.2PASSIVO NÃO CIRCULANTE	3.899.277,00	3.614.277,00
2.2.1OBRIGAÇÕES DE LONGO PRAZO	3.899.277,00	3.614.277,00
2.2.1.002FORNECEDORES	2.949.277,00	2.949.277,00

2.2.1.004	RECEBIMENTOS ANTECIPADOS	950.000,00	665.000,00
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	10.816.010,33	11.162.485,10
2.4.1	CAPITAL REALIZADO	1.462.745,00	1.462.745,00
2.4.1.002	CAPITAL SUBSCRITO	1.462.745,00	1.462.745,00
2.4.3	AJUSTE PATRIMONIAL	(29.472,22)	(29.472,22)
2.4.3.001	AJUSTE PATRIMONIAL	(29.472,22)	(29.472,22)
2.4.4	OUTRAS CONTAS	9.382.737,55	9.729.212,32
2.4.4.001	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	9.382.737,55	9.729.212,32