

CONCEITO INVESTIMENTO E PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ: 31.384.876/0001-02

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
PERÍODO 01/01/2025 A 31/12/2025

CONTEXTO OPERACIONAL

NOTA Nº. 01 - A empresa **CONCEITO INVESTIMENTO E PARTICIPAÇÕES S/A**, pessoa jurídica de direito privado, tendo iniciado suas atividades em 30 de agosto de 2018 por tempo indeterminado, com sede e domicílio na Rua Flavio Dallegrave, nº 4410 - bairro Bacacheri, na cidade de Curitiba, estado do Paraná. Tendo como objeto social a atividade de gestão de ativos intangíveis não financeiros. A administração da sociedade cabe ao não sócio, Gustavo Batista Brasil Ribeiro. A empresa é optante pelo regime de tributação do Lucro Presumido.

APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

NOTA Nº. 02 - As demonstrações contábeis inerentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 estão sendo apresentadas em moeda nacional (reais) e foram aprovadas pela administração, dando continuidade ao negócio.

NOTA Nº. 03 - As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base em um plano de contas em formato compatível com os princípios de contabilidade e com a norma legal brasileira, visando atender as necessidades de informação da administração que tem como objetivo harmonização com as normas internacionais de contabilidade.

PRÁTICAS CONTÁBEIS

NOTA Nº. 04 - A contabilidade é feita pelo método de partidas dobradas com livro Diário. A prática contábil é pelo regime de competência.

NOTA Nº. 05 - Os direitos e obrigações da empresa estão representados pelos seus valores de realização e liquidação, sendo que os mesmos não apresentaram em seu conjunto ajustes relevantes ao valor presente se aplicadas os procedimentos previstos na Resolução CFC nº 1.151 de 23 de janeiro de 2009.

NOTA Nº. 06 - As aplicações financeiras estão demonstradas pelo valor de aquisição acrescida dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do balanço, com base no regime de competência.

NOTA Nº. 07 - O saldo no Ativo em 31/12/2025 dos Direitos realizáveis a curto prazo no montante de R\$ 0,00 é composto da seguinte forma:

TIPO	SALDO EM 31/12/2025	SALDO EM 31/12/2024
IRPJ Exercícios Anteriores	0,00	348,80
TOTAL	0,00	348,80

NOTA Nº. 08 - O saldo no Ativo em 31/12/2025 dos Investimentos no montante de R\$ 1.558.107,67 é composto da seguinte forma:

TIPO	SALDO EM 31/12/2025	SALDO EM 31/12/2024
------	---------------------	---------------------

Propriedades para investimento	1.558.107,67	1.438.615,00
TOTAL	1.558.107,67	1.438.615,00

NOTA Nº. 09 - O saldo no Ativo em 31/12/2025 do Imobilizado no montante de R\$ 161.369,23 é composto da seguinte forma:

TIPO	SALDO EM 31/12/2025	SALDO EM 31/12/2024
Veículos	273.250,00	273.250,00
(-) depreciação	(111.880,77)	(57.230,73)
TOTAL	161.369,23	216.019,27

NOTA Nº. 10 - O saldo no Passivo em 31/12/2025 dos Fornecedores no montante de R\$ 24.383,00 é composto da seguinte forma:

TIPO	SALDO EM 31/12/2025	SALDO EM 31/12/2024
Fornecedores diversos – Merc./Prod. Aplicado	24.383,00	717,00
TOTAL	24.383,00	717,00

NOTA Nº. 11 - O saldo no Passivo em 31/12/2025 de Obrigações Tributárias no montante de R\$ 3.192,19 é composta da seguinte forma:

TIPO	SALDO EM 31/12/2025	SALDO EM 31/12/2024
IRPJ a Pagar	1.313,62	1.018,18
CSLL a Pagar	1.491,37	610,91
COFINS a Pagar	318,25	580,56
PIS a Pagar	68,95	125,79
TOTAL	3.192,19	2.335,44

NOTA Nº. 12 - O saldo no Passivo em 31/12/2025 de Contas a Pagar no montante de R\$ 7.165,83 é composta da seguinte forma:

TIPO	SALDO EM 31/12/2025	SALDO EM 31/12/2024
Outras contas	7.165,83	7.165,83
TOTAL	7.165,83	7.165,83

NOTA Nº. 13 - O saldo no Passivo em 31/12/2025 de Adto P/Futuro Aumento de Capital Social no montante de R\$ 529.579,54 é composta da seguinte forma:

TIPO	SALDO EM 31/12/2025	SALDO EM 31/12/2024
Adto P/ Futuro Aumento de Capital	529.579,54	529.579,54
TOTAL	529.579,54	529.579,54

NOTA Nº. 14 – O resultado do exercício de 2025 apresentou um prejuízo de R\$ 4.242,11.

NOTA Nº. 15 - O Capital Social da empresa no valor de R\$ 963.516,00 é formado por 963.516 ações ordinárias.

NOTA Nº. 16 - Os custos, as despesas e as receitas são apuradas através de notas fiscais e recibos em conformidade com as exigências legais. A prática adotada é o regime de competência para o registro das mutações ocorridas no exercício, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

NOTA Nº. 17 - Dentro do processo de convergência das práticas contábeis adotadas no Brasil para as Normas e Padrões Internacionais de Contabilidade (IFRS), a Sociedade segue avaliando os potenciais efetivos relativos a essas

medidas e quais poderão ter impacto nas demonstrações contábeis dos próximos exercícios.

Era o que tínhamos a informar e esclarecer em adendo as demonstrações contábeis correspondentes ao exercício findo em 31/12/2025.

Curitiba - PR, 31 de dezembro de 2025.

LEONARDO RODRIGUES WALESKI

Contador

CPF: 914.817.169-72

CRC: 0.PR-046424/O

GUSTAVO BATISTA BRASIL RIBEIRO

Presidente

CPF: 068.030.439-83