

BALANÇO PATRIMONIAL
Dezembro de 2025

0168 ULIVING HOLDING S.A.	32.064.817/0001-10
RUA MAEST CADIM, 1218, BELA VISTA, SAO PAULO-SP	

Conta Analitica	Saldo Atual	Conta Analitica	Saldo Atual
ATIVO		PASSIVO	
ATIVO CIRCULANTE	2.789.438,33	PASSIVO CIRCULANTE	10.626,85
DISPONIVEL	6.843,90	PASSIVO EXIGIVEL A CURTO PRAZO	10.626,85
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	OBRIGACOES FISCAIS	2.056,83
BANCO ITAU-AG:3130 - C/C 66001-6	1,00	IRRF TERCEIROS A RECOLHER	12,60
APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ	6.842,90	CSLL/PIS/COFINS TERCS. A RECOLHER	39,06
APLICACAO AUT MAIS BCO ITAU	6.842,90	CSLL - LUCRO PRESUMIDO A RECOLHER	2.005,17
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	2.782.594,43	OUTRAS OBRIGACOES	8.570,02
OUTROS CREDITOS	50.100,00	SERVICOS PRESTADOS DE TERCEIROS	8.570,02
ADTOS A FORNECEDORES	50.000,00	PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.924.854,27
CONTA CORRENTE SOCIOS	100,00	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	1.924.854,27
IMPOSTOS A RECUPERAR	8.060,52	CREDORES	488.652,94
IRPJ A RECUPERAR ANO BASE 2023	597,60	CREDORES - SH MANCO HOLDING	254.017,41
IRPJ A RECUPERAR ANO BASE 2024	1.134,11	CREDORES - GROSVENOR AMERICAS	234.635,53
IRPJ A RECUPERAR ANO BASE 2025	6.328,81	C/C CIAS COLIGADAS /CONTROLADAS	1.436.201,33
CREDITOS COM CONTROLADAS E COLIGADAS	2.724.433,91	GANHO-PERDA EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	1.436.201,33
AORTE ULIVING HOSPEDAGEM ESTUDANTIL	2.724.433,91	PATRIMONIO LIQUIDO	853.957,21
PARTIC. ULIVING BRASIL HOSPEDAGEM ESTUD	20.310.256,00	CAPITAL SOCIAL	31.869.822,40
GANHO-PERDA EQUIV. PATRIMONIAL	(20.310.256,00)	CAPITAL SOCIAL	785.568,00
		CAPITAL SOCIAL-GROSVENOR AMERICAS	392.784,00
		CAPITAL SOCIAL-SH MANco HOLDING LTDA	392.784,00
		AGIO/DESAGIO NA SUBSCRICAO DAS ACOES	31.084.253,40
		AGIO NA SUBSCRICAO DAS ACOES-GROSVENOR	15.542.126,70
		AGIO NA SUBSCRICAO DAS ACOES-SH MANCO	15.542.126,70
		ACOES EM TESOURARIA	1,00
		ACOES EM TESOURARIA	1,00
		RESERVAS	(31.015.865,19)
		LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	(31.015.865,19)
		(-)PREJUIZO ANO 2019	(2.595.140,51)
		(-)PREJUIZO ANO 2020	(1.751.863,26)
		(-)PREJUIZO ANO 2021	(3.683.061,36)
		(-)PREJUIZO ANO 2022	(2.935.259,75)
		(-)PREJUIZO ANO 2023	(7.254.838,47)
		(-) PREJUIZO ANO 2024	(6.068.641,44)
		(-) PREJUIZO ANO 2025	(6.727.060,40)
Total do Ativo :	2.789.438,33	Total do Passivo :	2.789.438,33

BALANÇO PATRIMONIAL
Dezembro de 2025

0168 ULIVING HOLDING S.A.		32.064.817/0001-10	
RUA MAEST CADIM, 1218, BELA VISTA, SAO PAULO-SP			

Conta Analitica	Saldo Atual	Conta Analitica	Saldo Atual
-----------------	-------------	-----------------	-------------

Reconhecemos o resultado do presente balanço encerrado em 31/12/2025,
conforme documentação apresentada.

SAO PAULO, 31 DE DEZEMBRO DE 2025

CLAUDIA OLIVEIRA
DIAS:14764974860

Assinado de forma digital por
CLAUDIA OLIVEIRA
DIAS:14764974860
Dados: 2026.07.15 15:41:00 -03'00'

Ewerton Camarano

EWERTON CAMARANO
CPF: 230.290.578/44

Amanda Mol

CLAUDIA OLIVEIRA DIAS
CRC: 19374201
CONTADOR