



CNPJ

Razão Social

03.599.724/0001-91

SELO VERDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA EPP

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título	Demonstração do Resultado do Exercício		
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
DRE15	RESULTADO ANTES DO IR E CSL	(340.368,17)	(2.232.994,56)
DRE12	RESULTADO OPERACIONAL	(69.341,08)	(1.930.079,06)
DRE5	LUCRO BRUTO	(70.528,92)	193.752,71
DRE3	RECEITA LÍQUIDA	(70.528,92)	193.752,71
DRE1	RECEITA BRUTA	0,00	262.618,84
4.1.01.02.0003	ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS	0,00	262.618,84
DRE2	DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(28.191,96)	(29.754,68)
4.1.02.03.0004	(-) COFINS	(7.464,78)	(7.878,56)
4.1.02.03.0005	(-) PIS	(1.617,36)	(1.707,00)
4.1.02.03.0006	(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(7.166,18)	(7.563,42)
4.1.02.03.0007	(-) IMPOSTO DE RENDA	(11.943,64)	(12.605,70)
DRE20	CUSTOS	(42.336,96)	(39.111,45)
3.1.04.02.0004	COMPRA PARA UTILIZAÇÃO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	(42.336,96)	(39.111,45)
DRE17	DESPESAS OPERACIONAIS	(82.860,16)	(1.214.633,15)
DRE6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(82.860,16)	(1.214.633,15)
3.2.02.02.006	TAXA DE CONDOMINIOS	0,00	(28.481,97)
3.2.02.03.0003	IPTU	0,00	(58.285,66)
3.2.02.03.0004	IPVA	0,00	(2.496,93)
3.2.02.03.0005	IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	0,00	(487,50)
3.2.02.03.0007	MULTAS DE MORA	(21,77)	0,00
3.2.02.03.0013	ITR - IMPOSTO PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL	(49.315,36)	(86.534,57)
3.2.02.04.0001	ENERGIA ELÉTRICA	(3.567,67)	(15.742,75)
3.2.02.04.0003	TELEFONE E/OU INTERNET	(99,90)	(212,04)
3.2.02.04.0005	SEGUROS	0,00	(19.900,24)
3.2.02.04.0006	MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(9.900,74)	(1.441,79)
3.2.02.04.0008	HONORARIOS CONTÁBEIS	(12.866,00)	(12.844,00)
3.2.02.04.0019	MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO E REPAROS	(7.131,71)	(103.060,90)
3.2.02.04.0022	DESPESAS COM CARTÓRIO	(63,00)	(12.130,15)
3.2.02.04.0029	ASSESSORIA E CONSULTORIA	0,00	(65.500,00)
3.2.02.04.0033	SISTEMAS DE INFORMAÇÃO	0,00	(898,28)
3.2.02.04.0048	HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	0,00	(631.660,23)
3.2.02.04.0100	(-) REEMBOLSO DE DESPESAS	107,92	2.892,86
3.2.02.05.0005	JUROS DE MORA	(1,93)	(627,96)

3.2.02.05.0008	JUROS SOBRE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	(177.221,04)
DRE21	DESPESAS TRIBUTARIAS	0,00	(368.600,00)
3.2.02.03.0014	ITBI - IMPOSTO S/TRANSMISSAO DE BENS IMOVEIS	0,00	(368.600,00)
DRE9	RECEITAS FINANCEIRAS	454,12	0,00
4.1.03.01.0002	JUROS ATIVOS	454,12	0,00
DRE10	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(165.232,12)	(540.598,62)
3.2.02.07	DEPRECIAÇÕES, AMORTIZAÇÕES E EXAUSTÕES	(165.232,12)	(540.598,62)
3.2.02.07.0001	DEPRECIAÇÃO	(165.232,12)	(540.598,62)
DRE11	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	248.826,00	0,00
4.1.05.01.0001	ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS	248.826,00	0,00
DRE13	DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(271.027,09)	(302.915,50)
3.2.02.05.0010	IOF E IOC	0,00	(103.499,04)
3.2.02.05.0011	TARIFAS BANCÁRIAS	(950,00)	(186.694,54)
3.2.02.05.0012	JUROS SOBRE TRIBUTOS	0,00	(11.451,76)
3.2.02.05.0013	MULTAS INDEDUTIVEIS	(77,09)	(374,93)
3.2.02.05.0014	JUROS BANCÁRIOS	0,00	(895,23)
3.3.01.04.0002	BAIXAS DE IMOBILIZADO	(270.000,00)	0,00
DRE0	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(340.368,17)	(2.232.994,56)