

Nome	2025	2024
RECEITAS	210.892,97C	90.991,50C
RECEITAS OPERACIONAIS	210.892,97C	90.991,50C
RECEITAS FINANCEIRAS	210.892,97C	90.991,50C
GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	163.551,98C	79.472,41C
Rendimentos de Aplicação do FAF	163.551,98C	79.472,41C
JUROS E DESCONTOS OBTIDOS	47.340,99C	11.519,09C
Juros Ativos	18.101,33C	95,74C
Descontos Obtidos	29.239,66C	11.423,35C
CUSTOS E DESPESAS	179.151,66D	144.253,81D
DESPESAS OPERACIONAIS	149.938,00D	135.886,28D
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	87.971,48D	81.849,28D
DESPESAS GERAIS	87.971,48D	81.849,28D
Água e esgoto	0,00	248,11D
Energia elétrica	0,00	430,07D
Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	4.815,00D	8.650,91D
Telefone	1.818,01D	1.458,36D
Dispêndios com alimentação	0,00	100,00D
Material de Consumo	3.155,14D	2.094,83D
Despesas Cartorárias	146,33D	0,00
Assessoria Empresarial/ Jurídica e Contábil	44.253,00D	43.389,00D
Honorários Advocáticos	33.665,00D	25.278,00D
Despesas Diversas	119,00D	200,00D
DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	15.249,30D	16.022,31D
DESPESAS FINANCEIRAS	15.249,30D	16.022,31D
Juros	1.351,23D	9.010,83D
Despesas Bancárias	13.898,07D	7.011,48D
DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS	46.717,22D	38.014,69D
IMPOSTOS	46.397,84D	22.978,20D
IOF	0,00	478,48D
IPTU	9.052,03D	9.228,98D
IRRF (exclusivo Na Fonte)	37.037,21D	12.689,78D
Taxas e Emolumentos	308,60D	580,96D
MULTAS	319,38D	15.036,49D
Multas e Juros s/ Tributos	319,38D	15.036,49D
CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO	29.213,66D	8.367,53D
PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO	29.213,66D	8.367,53D
PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS	18.258,54D	5.229,71D
Provisão P/ IRPJ	18.258,54D	5.229,71D
PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS	10.955,12D	3.137,82D
Provisão P/ Contribuição Social	10.955,12D	3.137,82D
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL LÍQUIDO	31.741,31C	53.262,31D

Itapira, 31 de dezembro de 2025

Villa Tennis Empreendimentos Imobiliarios Spe S/A

CASSIANO MARTELLI

Sócio(a) - Administrador(a)

CPF 484.547.539-15

ITACONT - ASSESSORIA CONTABIL S/S LTDA

Paulo Cesar Adorno

Contador

CPF 079.562.658-43