

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
RECEITA DE LOCAÇÃO DE BENS MOVEIS E IMOVEIS	80.000,00	
RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS	917.000,00	997.000,00
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	(36.390,50)	(36.390,50)
CUSTOS		
CUSTOS DOS IMOVEIS VENDIDOS	(89.163,66)	(89.163,66)
RECEITA LÍQUIDA		871.445,84
LUCRO BRUTO		871.445,84
DESPESAS OPERACIONAIS		(24.538,34)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS COM PESSOAL	(4.857,60)	
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(5.262,39)	
DESPESAS GERAIS	(13.434,25)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(984,10)	(24.538,34)
RECEITAS FINANCEIRAS		
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	4,84	4,84
RESULTADO OPERACIONAL		846.912,34
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		846.912,34
PROVISÕES PARA IR E CSL		
PROVISAO DE IRPJ E CSLL	(27.052,77)	(27.052,77)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		819.859,57

SAO PAULO, 31 de Dezembro de 2024

ELISA MASSAE MORITA KAGOHARA
DIRETORA PRESIDENTE

ALEXANDRE A DOS REIS
Reg. no CRC - SP sob o No. SP.165.667/O-3