

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
RECEITA DE LOCAÇÃO DE BENS MOVEIS E IMOVEIS	311.582,74	
RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS	2.300.000,00	<u>2.611.582,74</u>
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	(95.322,78)	<u>(95.322,78)</u>
CUSTOS		
CUSTOS DOS IMOVEIS VENDIDOS	(65.000,00)	<u>(65.000,00)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>2.451.259,96</u>
LUCRO BRUTO		<u>2.451.259,96</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(278.645,51)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS COM PESSOAL	(20.332,80)	
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(5.535,96)	
DESPESAS GERAIS	(249.689,92)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(3.086,83)	<u>(278.645,51)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	772,91	<u>772,91</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>2.173.387,36</u>
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		
LUCROS NA ALIENAÇÃO DE IMOBILIZADO	(81.986,14)	<u>(81.986,14)</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>2.091.401,22</u>
PROVISÕES PARA IR E CSL		
PROVISAO DE IRPJ E CSLL	(90.667,49)	<u>(90.667,49)</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>2.000.733,73</u>

SAO PAULO, 31 de Dezembro de 2024

ELISA MASSAE MORITA KAGOHARA
DIRETORA PRESIDENTE

ALEXANDRE A DOS REIS
Reg. no CRC - SP sob o No. SP.165.667/O-3