

TORSA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A

CNPJ 04.875.933/0001-83

BALANÇO PATRIMONIAL

Encerrado em 31/12/2025		
Expresso em R\$		
	31.12.2025	31.12.2024
ATIVO		
CIRCULANTE		
Bancos conta aplicação	0,00	578,90
Clientes	67.057,36	64.271,04
Empréstimos em conta corrente	177.992,81	177.992,81
Bens p/comercialização	93.411,63	93.441,63
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE	338.461,80	336.284,38
NÃO CIRCULANTE		
Imobilizado		
Imóveis	1.190.585,77	1.190.585,77
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.190.585,77	1.190.585,77
TOTAL DO ATIVO	1.529.047,57	1.526.870,15
PASSIVO		
CIRCULANTE		
Obrigações sociais e fiscais a recolher	17.888,08	18.827,30
Empréstimos e financiamentos	127,88	0,00
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE	18.015,96	18.827,30
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital social	1.290.000,00	1.290.000,00
Reserva Legal	221.031,61	218.012,85
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.511.031,61	1.508.012,85
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.529.047,57	1.526.840,15

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2025.

Torsa Participações Societárias S.A.
Sócia Administradora

André Luiz Martins Mendes
Contador CRCRS 81686/O-0
CPF 676.104.710-20

TORSA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A

CNPJ 04.875.933/0001-83

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

	Encerrado em 31/12/2025	
	Expresso em R\$	
	31.12.2025	31.12.2024
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		
Receitas operacionais	816.045,03	767.271,53
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
Impostos s/ receita bruta	(29.785,41)	(28.003,66)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	786.259,62	739.267,87
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas c/diretoria	(5.464,74)	(20.332,64)
Despesas administrativas	(68.782,10)	(64.450,27)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	712.012,78	654.484,96
RESULTADO FINANCEIRO		
(-)Despesas financeiras	(3.575,77)	(2.018,66)
Receitas Financeiras	0,61	0,00
	(3.575,16)	(2.018,66)
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS	708.437,62	652.466,30
(-)PROVISÕES TRIBUTÁRIAS	(64.784,94)	(59.876,55)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	643.652,68	592.589,75

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2025.

Torsa Participações Societárias S.A.
Sócia Administradora

André Luiz Martins Mendes
Contador CRCRS 81686/O-0
CPF 676.104.710-20

TORSA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A

CNPJ 04.875.933/0001-83

NOTAS EXPLICATIVAS

1) DECLARAÇÃO

As demonstrações foram elaboradas em conformidade com a ITG 1000 - Modelo Contábil para Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, nos termos da Resolução CFC Nº 1.418/12 de 05 de dezembro de 2012.

2) CONTEXTO OPERACIONAL

2.1 - A sociedade tem por atividade preponderante a participação em outras sociedades, e a locação de bens imóveis.

2.2 - A sociedade foi transformada de Limitada em S/A em 20/04/2017.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 - As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância aos Princípios Fundamentais de Contabilidade e as Normas Brasileira de Contabilidade.

3.2 - A empresa é tributada pelo Lucro Presumido.

3.3 - O Capital Social é de R\$ 1.290.000,00 (um milhão, duzentos e noventa mil reais) totalmente integralizado. Todos os quotistas são domiciliados no país.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2025.

Sara Suslik Tornaim
Sócia Administradora

André Luiz Martins Mendes
Contador CRCRS 81686/O-0
CPF 676.104.710-20

TORSA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A

CNPJ 04.875.933/0001-83

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2024	1.290.000,00	218.012,85	0,00	1.508.012,85
Constituição da Reserva Legal 2025		3.018,76	(3.018,76)	0,00
Lucro do exercício de 2025			643.652,68	643.652,68
(-) Distribuição de lucro 2025			(640.633,92)	(640.633,92)
Saldos em 31 de dezembro de 2025	1.290.000,00	221.031,61	0,00	1.511.031,61

Porto alegre, 31 de dezembro de 2025.

Torsa Participações Societárias S.A.
Sócia Administradora

André Luiz Martins Mendes
Contador CRCRS 81686/O-0
CPF 676.104.710-20